

Łężyce, 2020-01-10

**„EKO DOLINA” SP. Z O.O.  
ŁĘŻYCE, AL. PARKU KRAJOBRAZOWEGO 99  
84-207 KOLECZKOWO**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
*o wartości szacunkowej poniżej 5.350.000,00 EUR***

Przedmiot zamówienia:

**Przebudowa ściany szczytowej budynku kompostowni oraz dostawa i montaż trzech bram przemysłowych na terenie zakładu „EKO DOLINA” Sp. z o.o.**

Sporządził SIWZ:

Zatwierdził:

## **I. Zamawiający**

"EKO DOLINA" Sp. z o.o.

adres siedziby:

Łężyce, Aleja Parku Krajobrazowego 99

84-207 Koleczkowo

tel. 58 / 672 50 00

fax. 58 / 672 74 74

## **II. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawa zamówień publicznych z późniejszymi zmianami.

Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2019.1843).

2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016.1126 z późn. zm.).

3. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2019r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. 2019.2453).

4. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2019r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich (Dz. U. 2019.2450).

5. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016r. poz. 1128).

### **Definicje:**

**Przedsiębiorca** - rozumie się przez to przedsiębiorcę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2019.369) to jest przedsiębiorcę w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, a także:

a) osobę fizyczną, osobę prawną, a także jednostkę organizacyjną niemającą osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, organizującą lub świadczącą usługi o charakterze użyteczności publicznej, które nie są działalnością gospodarczą w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej,

b) osobę fizyczną wykonującą zawód we własnym imieniu i na własny rachunek lub prowadzącą działalność w ramach wykonywania takiego zawodu,

c) osobę fizyczną, która posiada kontrolę, w rozumieniu art. 4 pkt 4 ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2019.369), nad co najmniej jednym przedsiębiorcą, choćby nie prowadziła działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, jeżeli podejmuje dalsze działania podlegające kontroli koncentracji, o której mowa w art. 13 ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów,

d) związek przedsiębiorców w rozumieniu art. 4 pkt 2 ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2019.369) - na potrzeby przepisów dotyczących praktyk ograniczających konkurencję oraz praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów;

**Grupa Kapitałowa** - rozumie się przez to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę;

**Przejęcie kontroli** - rozumie się przez to wszelkie formy bezpośredniego lub pośredniego uzyskania przez przedsiębiorcę uprawnień, które osobno albo łącznie, przy uwzględnieniu wszystkich okoliczności prawnych lub faktycznych, umożliwiają wywieranie decydującego wpływu na innego przedsiębiorcę lub przedsiębiorców; uprawnienia takie tworzą w szczególności:

- a) dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów na zgromadzeniu wspólników albo na walnym zgromadzeniu, także jako zastawnik albo użytkownik, bądź w zarządzie innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- b) uprawnienie do powoływania lub odwoływania większości członków zarządu lub rady nadzorczej innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- c) członkowie jego zarządu lub rady nadzorczej stanowią więcej niż połowę członków zarządu innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego),
- d) dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów w spółce osobowej zależnej albo na walnym zgromadzeniu spółdzielni zależnej, także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- e) prawo do całego albo do części mienia innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego),
- f) umowa przewidująca zarządzanie innym przedsiębiorcą (przedsiębiorcą zależnym) lub przekazywanie zysku przez takiego przedsiębiorcę.

**Umowa o podwykonawstwo** - rozumie się przez to umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

**Tajemnica przedsiębiorstwa** - rozumie się przez to informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

**Czyn nieuczciwej konkurencji** - działanie sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami, jeżeli zagraża lub narusza interes innego przedsiębiorcy lub klienta. Czynami nieuczciwej konkurencji są w szczególności: wprowadzające w błąd oznaczenie przedsiębiorstwa, fałszywe lub oszukańcze oznaczenie pochodzenia geograficznego towarów albo usług, wprowadzające w błąd oznaczenie towarów lub usług, naruszenie tajemnicy przedsiębiorstwa, nakłanianie do rozwiązania lub niewykonania umowy, naśladownictwo produktów, pomawianie lub nieuczciwe zachwalanie, utrudnianie dostępu do rynku, przekupstwo osoby pełniącej funkcję publiczną, a także nieuczciwa lub zakazana reklama, organizowanie systemu sprzedaży lawinowej oraz prowadzenie lub organizowanie działalności w systemie konsorcyjnym.

**Środki komunikacji elektronicznej** - rozwiązania techniczne, w tym urządzenia teleinformatyczne i współpracujące z nimi narzędzia programowe, umożliwiające indywidualne porozumiewanie się na odległość przy wykorzystaniu transmisji danych między systemami teleinformatycznymi, a w szczególności pocztę elektroniczną.

### III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Na przedmiot zamówienia składają się:
  - I. Roboty budowlane i rozbiórkowe wykonywane po stronie północnej hali kompostowni, obejmujące w szczególności:
    - a) Przygotowanie terenu pod budowę.
    - b) Roboty ziemne.
    - c) Wykonanie elementów konstrukcji żelbetowych.
    - d) Wykonanie elementów konstrukcji stalowych.
    - e) Wykonanie stolarki otworowej.
    - f) Roboty malarskie i antykorozyjne.

- g) Roboty odtworzeniowe nawierzchni.
- II. Dostawa i montaż 3 (trzech) szybkobieżnych bram przemysłowych [dalej zwane łącznie „Bramami”] z ościeżnicami o odporności wiatrowej 3 (trzeciej) klasy, wraz z wszystkimi elementami koniecznymi do prawidłowego ich montażu oraz demontaż istniejących w kompostowni bram. Wszystkie 3 Bramy muszą być tego samego modelu i wykonane przez jednego producenta.
- III. Opracowanie dokumentacji powykonawczej dla przeprowadzonych robót budowlanych i montażowych po stronie północnej hali kompostowni w formie drukowanej oraz w formie elektronicznej (w tym komplet zatwierdzonych wniosków materiałowych wraz z załącznikami), pogrupowanej w uporządkowany sposób w podkatalogach. Projekt powykonawczy zostanie przekazany Zamawiającemu w formacie pdf. oraz w formatach edytowalnych (dwg, doc. odt).
- IV. Uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie Bram po stronie północnej hali kompostowni.
- V. Szkolenie pracowników Zamawiającego z obsługi Bram i ich konserwacji.
- VI. Serwisowanie Bram w okresie trwania gwarancji
- VII. Wykonywanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi

Zamawiający określa, że osoba pełniąca bezpośredni nadzór nad pracownikami Wykonawcy, musi być zatrudniona przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.

**Dodatkowe wymagania wobec Wykonawcy:**

Wykonawca będzie legitymował się zawartymi i obowiązującymi umowami/ą ubezpieczenia na cały okres trwania umowy, na kwotę 700.000,00 [siedemset tysięcy złotych] dla następujących wypadków, które były spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy:

- a. szkody w robotach, urządzeniach i materiałach;
- b. szkody w sprzęcie;
- c. szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego (oprócz robót,) powstałe w związku z wykonywaniem umowy;
- d. nieszczęśliwe wypadki;
- e. szkody osób trzecich.

Umowy i polisy ubezpieczenia wraz z dowodami opłacania składek Wykonawca dostarczy Przedstawicielowi Zamawiającego w terminie nie późniejszym niż 7 dni od daty podpisania umowy [włącznie z tym dniem].

Wykonawca podpisując umowę udzieli Zamawiającemu, gwarancji na przedmiot umowy na okres **42 miesięcy** od dnia dokonania odbioru zgodnie z §22 ust.6 wzoru umowy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Projekcie Budowlanym (Architektura), Projekcie Budowlanym (Konstrukcja), w STWIORB, w Pozwoleniu na budowę, w Opisie czynności serwisowych oraz w Opisie Bram oraz które stanowią odpowiednio załączniki nr 8, 8A, 9, 10, 12, 13 do nn. SIWZ.

***Uwaga!***

*Przedmiar robót, stanowiący załącznik nr 11 do nn. SIWZ ma jedynie charakter poglądowy, ułatwiający wykonawcy obliczenie ceny za wykonanie zamówienia. Przedmiaru nie trzeba dołączać do oferty. Za wykonanie zamówienia zamawiający rozliczy się z wykonawcą ryczałtem.*

*Wszędzie tam, gdzie w opisie przedmiotu zamówienia występują nazwy własne, dopuszcza się odpowiednio: rozwiązania, elementy, materiały, urządzenia równoważne. Za równoważne uznaje się rozwiązania, jak również elementy, materiały, urządzenia o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały zakreślone w opisie przedmiotu zamówienia, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Przy czym*

*istotne jest to, że produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry.*

*Istotne dla Zamawiającego cechy i parametry, to takie, które pozwolą zachować wszystkim projektowanym:*

- *Instalacjom, urządzeniom, wyrobom: parametry i cechy pozwalające przede wszystkim na prawidłową współpracę z innymi instalacjami i/lub urządzeniami i/lub wyrobami w sposób założony przez projektanta oraz pozwalające przy tym uzyskać parametry nie gorsze od założonych w opisie przedmiotu zamówienia;*
- *Pomieszczeniom, placom, drogom: wszystkie cechy zakładane przy projektowaniu, niezmienną ich funkcji użytkowych oraz ich wymiarów;*
- *Elementom konstrukcyjnym i konstrukcjom: wszystkie parametry nie gorsze, niż zakładane*

*Zgodnie z wyrokiem Krajowej Izby Odwoławczej sygn. akt KIO/UZP 1400/08 „Uznaje się, że oferta równoważna to taka, która przedstawia przedmiot zamówienia o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w SIWZ, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Przy czym istotne jest to, że produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry”.*

Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zaliczek na poczet realizacji zamówienia.

Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**UWAGA:**

**Zamawiający informuje, że na terenie zakładu Eko Dolina Sp. z o.o. obowiązuje system zarządzania środowiskowego zgodny z PN-EN ISO 14001:2015.**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia placu budowy, organizacji ruchu oraz prowadzenia robót zgodnie z przepisami BHP oraz ppoż., przestrzegania regulaminów obowiązujących na terenie Zamawiającego oraz wymagań normy PN-EN ISO 14001:2015. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z treścią tych regulacji przed przystąpieniem do wykonywania umowy.

**Kod CPV:**

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
- 45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby
- 45262350-9 Betonowanie bez zbrojenia
- 45262311-4 Betonowanie konstrukcji
- 45262310-7 Zbrojenie
- 45233221-4 Malowanie nawierzchni
- 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

**Wizja lokalna.**

Zamawiający opisał przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny, wyczerpujący, z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji. **Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej**, jednak pozostawia możliwość dokonania wizji wyborowi Wykonawców, jako czynności pomocniczej przy przygotowaniu oferty, a nie mającej wpływu na jej formalną ocenę. Brak przeprowadzenia wizji lokalnej nie powoduje żadnych skutków prawnych związanych z odrzuceniem oferty.

Wizja lokalna zostanie zorganizowana przez Zamawiającego **w dniu 21.01.2020r. o godz. 12:00 czasu lokalnego.**

Wizja lokalna obejmie teren wykonywania przedmiotu zamówienia i jego otoczenia. Podczas wizji lokalnej nie będą przyjmowane żadne zapytania ani udzielane żadne wyjaśnienia dotyczące treści

Specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zapytania takie należy kierować do Zamawiającego zgodnie z zapisami p. X. SIWZ.

Wizja lokalna odbędzie się w siedzibie Zamawiającego, tj. „EKO DOLINA” Sp. z o. o., Łężyce, Al. Parku Krajobrazowego 99, 84-207 Koleczkowo.

Osobą odpowiedzialną za zorganizowanie wizji lokalnej jest **p. Grzegorz Ignacek**, tel. 58 672 50 00, fax. 58 672 74 74.

Jakiegokolwiek koszty związane z wizją lokalną ponosi Wykonawca.

Zamawiający nie będzie organizował zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

#### **IV. Części zamówienia.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

#### **V. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### **VI. Zamówienia powtórzone**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia Wykonawcy zamówienia na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6).

#### **VII. Termin wykonania zamówienia**

Łączny termin wykonania umowy wynosi 1440 dni od daty jej podpisania, z tym, że:

1. Zakończenie wykonania zobowiązań umownych przez Wykonawcę (za wyjątkiem zobowiązań z tytułu wykonywania serwisów Bram) nastąpi nie później niż w ciągu 180 dni od daty zawarcia umowy, przy czym maksymalny czas od demontażu bram po stronie północnej do zakończenia robót nie może przekroczyć 70 dni.
2. Zakończenie wykonania umowy z tytułu wykonywania serwisów Bram nastąpi z upływem 42 miesięcy od daty odbioru, o którym mowa w §22 ust.6 wzoru umowy.

#### **VIII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków oraz wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.**

*O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:*

- a) nie podlegają wykluczeniu,
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu, o ile zostały one określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu.

#### **Zgodnie z treścią art. 22 ust.1a oraz ust.1b ustawy Prawo zamówień publicznych o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki udziału dotyczące:**

**1. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego.**

Zamawiający nie precyzuje szczegółowego warunku w tym zakresie.

#### **2. Zdolności technicznej i kwalifikacji zawodowych**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli:

- a) Wykaże, że należycie wykonał lub wykonuje w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie co najmniej:
  - 1) jedną dostawę wraz z montażem dwóch bram o szerokości minimum 7m i wysokości minimum 4m,  
oraz
  - 2) dwie roboty budowlane polegające na budowie ścian żelbetowych lub oporowych o

powierzchni lica ściany 80 m<sup>2</sup> każda,  
oraz

3) dwie roboty budowlane polegające na budowie ścian w konstrukcji stalowej z poszyciem z blach trapezowych;

*Zamawiający dopuszcza, aby roboty określone w pkt 1, 2) i 3) powyżej zostały wykonane w tym samym obiekcie budowlanym.*

b) Wykaże dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tzw. osobami Personelu Kluczowego tj.:

- **kierownikiem budowy**, spełniającym następujące wymagania:
  - ✓ posiada wykształcenie średnie techniczne lub wyższe techniczne,
  - ✓ posiada uprawnienia budowlane do nadzorowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, lub posiada równoważne kwalifikacje zawodowe uznane na zasadach określonych zgodnie z przepisami polskiego prawa,
  - ✓ posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie (licząc od dnia uzyskania uprawnień), jako kierownik budowy.
  
- **Kierownikiem robót elektrycznych**, spełniającym następujące wymagania:
  - ✓ posiada wykształcenie średnie techniczne lub wyższe techniczne,
  - ✓ posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, lub posiada równoważne kwalifikacje zawodowe uznane na zasadach określonych zgodnie z przepisami polskiego prawa.
  - ✓ posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie (licząc od dnia uzyskania uprawnień), jako kierownik robót elektrycznych.

Wymieniony powyżej skład Personelu Kluczowego należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego i nie wyczerpuje on całości personelu niezbędnego do rzetelnego wypełnienia zobowiązań Wykonawcy.

Zamawiający dopuszcza połączenie funkcji poszczególnych osób pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą funkcję wszystkich warunków wymaganych dla tych funkcji.

Wszystkie wymienione powyżej, osoby winny posiadać biegłą znajomość języka polskiego. Zamawiający dopuszcza zmianę tego wymogu wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca na własny koszt zapewni tłumacza języka polskiego, który zapewni stałe i biegłe tłumaczenie w kontaktach pomiędzy Zamawiającym a personelem Wykonawcy, a także zapewni tłumaczenie na bieżąco wszystkich dokumentów związanych z realizacją przedmiotowego zamówienia, stworzonych zarówno przez Wykonawcę, jak i dostarczonych przez Zamawiającego. Wykonawca zatrudniając tłumacza winien wziąć pod uwagę, iż z uwagi na złożony zakres przedmiotu zamówienia, tłumacz ten winien być biegły w bezbłędnym i jednoznacznym tłumaczeniu zagadnień technicznych, ekonomicznych i prawnych.

Posiadane przez Członków Personelu Kluczowego: uprawnienia w wymaganym zakresie, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U.2019.1186 z późn. zm.) oraz aktualnym obowiązującym rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.831).

Zamawiający uzna osoby, które posiadają uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania

przygotowania zawodowego odpowiednie do realizacji przedmiotu zamówienia, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie, jako spełniające przedmiotowy warunek.

Wszystkie osoby będące obywatelami krajów członkowskich Unii Europejskiej, które Wykonawca wskaże do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia i od których wymagane są uprawnienia budowlane, winny posiadać decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w Rzeczypospolitej Polskiej funkcji w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia zgodnie z Ustawą z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w krajach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2018.2272 z późn. zm.).

### 3. Sytuacji ekonomicznej i finansowej

Zamawiający nie precyzuje szczegółowego warunku w tym zakresie.

## IX. Wykaz oświadczeń i dokumentów

1. Wykonawcy mają obowiązek złożyć wraz z ofertą następujące dokumenty i oświadczenia w zakresie wykazania braku przesłanek wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych*:

- a) podpisane oświadczenie o braku przesłanek wykluczenia z postępowania (załącznik 3 do SIWZ);
- b) podpisane oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu (załącznik 2 do SIWZ);

2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

#### a) **W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia:**

- odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp;

#### b) **W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

- wykazu zawierającego co najmniej:
  - 1) jedną dostawę wraz z montażem dwóch bram o szerokości minimum 7m i wysokości minimum 4m, oraz
  - 2) dwie roboty budowlane polegające na budowie ścian w żelbetowych lub oporowych o powierzchni lica ściany 80 m<sup>2</sup> każda, oraz
  - 3) dwie roboty budowlane polegające na budowie ścian w konstrukcji stalowej z poszyciem z blach trapezowych;

*Zamawiający dopuszcza, aby roboty określone w pkt 1), 2) i 3) powyżej zostały wykonane w tym samym obiekcie budowlanym.*

wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których te roboty zostały wykonane. Do wykazu należy dołączyć dowody potwierdzające, że w/w roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje lub inne dokumenty (np. protokoły odbioru bez uwag) wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca

nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. **Zamawiający zaznacza**, że kopie faktur lub umów nie będą traktowane, jako dokumenty potwierdzające należyte wykonanie zamówienia. W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składają zgodnie z wyborem jeden wspólny wykaz lub oddzielne wykazy. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie. Wykaz należy przygotować zgodnie ze wzorem określonym w **załączniku nr 5A do SIWZ**.

- Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, tj. Personelu Kluczowego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (**załącznik nr 5 do SIWZ**) – do wypełnienia (Wykaz Personelu Kluczowego).

Ponadto:

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował tymi zasobami w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda **złożenia wraz z ofertą** dokumentów, które określają w szczególności:

- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia;
- d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

W tym celu Wykonawca będzie mógł wykorzystać tabelę nr 1 w załączniku nr 6, który wypełni inny podmiot, z którego zasobów będzie korzystał Wykonawca.

Ponadto:

- **Zgodnie z art. 24 ust.11 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust.5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie (zgodne z załącznikiem nr 4) o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ustawie o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. 2019.369). Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia; Wykonawca może skorzystać z załącznika nr 4 do SIWZ;**
- **Zamawiający zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy Pzp dla potwierdzenia spełnienia braku podstaw do wykluczenia skorzysta z dokumentów znajdujących się w ogólnie dostępnych bazach danych.**
- **Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust.5 pkt 1, 2, 4 ustawy Pzp, tj.:**
  - wykonawcy w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane

**zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust.1 ustawy z dn. 15.05.2015r. – Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. 2019.243) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust.1 ustawy z dn. 28.02.2003r. – Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. 2019.498);**

**- wykonawcy który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;**

**- wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art.3 ust.1 pkt 1-4 co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.**

3. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17.02.2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tj. Dz. U. 2019.700). Powyższe informacje Wykonawca musi podać w formularzu ofertowym (zał. nr 1 do SIWZ).

4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w §2, §5 i §7 rozporządzenia Ministra Rozwoju z 26.07.2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

5. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w §2, §5 i §7 rozporządzenia Ministra Rozwoju z 26.07.2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust.1 pkt 1 i 3 ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

6. Oświadczenia, o których mowa w art. 25 ust. 1 dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2019.1843) oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

7. Dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1, inne niż oświadczenia, o których mowa w ust. 3, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

8. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

9. Potwierdzenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.

10. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdz. IX ust. 2 lit. a) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

11. Dokument, o którym mowa w rozdz. IX ust. 2 lit. a), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

12. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 2 lit. a), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie tych osób, złożonym przed notariuszem lub przed właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tych osób organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Termin wymieniony w rozdz. IX ust. 11 stosuje się odpowiednio.

13. Potwierdzenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej podpisane odpowiednio własnoręcznym podpisem.

14. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te powinny potwierdzać brak podstaw do wykluczenia.

15. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

**Zamawiający, przewiduje możliwość, że najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu.**

#### **X. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów**

Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz. U. 2018.2188), osobiście, przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub faksu, przy czym, jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia (z zastrzeżeniem wyjątków określonych w treści niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia), wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, lub środkiem komunikacji elektronicznej każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

#### Adres do korespondencji:

EKO DOLINA Sp. z o.o. Łężyce

Al. Parku Krajobrazowego 99, 84-207 Koleczkowo

faks: 58/672 74 74

e-mail: [przetargi@ekodolina.pl](mailto:przetargi@ekodolina.pl)

#### **XI. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

Pracownik Działu Zamówień Publicznych: 58 672 50 00 wew. 18

#### **XII. Wadium**

Ustala się wadium w wysokości: 10.000,00 zł, słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100.

Wykonawca wnosi wadium:

- w pieniądzu, sposób przekazania:

wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany poniżej:

Bank Pekao S.A. III O/ w Gdyni

ul. Hutnicza 3a, 81-212 Gdynia

nr 28124035231111000043351129

- lub w jednej z poniżej podanych form:

1. w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
2. gwarancjach bankowych
3. w gwarancjach ubezpieczeniowych
4. w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. z 2019.310).

Wadium wnosi się przed upływem ostatecznego terminu składania ofert. Przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku Zamawiającego.

**W przypadku złożenia wadium w innej formie niż pieniężna, Zamawiający wymaga załączenia do oferty dokumentu wniesienia wadium w oryginale.**

Dokument w formie poręczenia i/lub gwarancji winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty wadium, zgodnie z warunkami przetargu, następuje jego bezwarunkowa wypłata.

Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem akapitu poniżej (art. 46 ust. 4a ustawy Pzp).

Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składani ofert.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

**Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2019.1843), z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia o którym mowa w art. 25a ust.1 pełnomocnictw, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust.2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.**

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

1. Odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie.
2. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### **XIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zabezpieczenie ustala się w wysokości 10% ceny opisanej w pkt 2 lit. a) formularza ofertowego.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. 2019.310).

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

Dokument w formie poręczenia i/lub gwarancji winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego wzywające do zapłaty zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia, zgodnie z warunkami przetargu, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.

### **XIV. Termin związania ofertą**

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres **30 dni** od upływu ostatecznego terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **XV. Opis sposobu przygotowania oferty**

#### **1. Przygotowanie oferty**

- 1.1 Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym z zachowaniem formy pisemnej.
- 1.2 Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 1.3 Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- 1.4 Oferta musi zawierać formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru stanowiącym załącznik nr 1 oraz musi zawierać załącznik nr: 2 i 3, a jeżeli będzie to wynikało z treści oferty – również załącznik nr 6.
- 1.5 Do oferty zaleca się dołączyć dowód wniesienia wadium.

Jeżeli Wykonawca złoży wadium w:

1. w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
2. gwarancjach bankowych,
3. w gwarancjach ubezpieczeniowych,
4. w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. 2019.310)

**- to Zamawiający wymaga załączenia do oferty dokumentu wniesienia wadium w oryginale.**

- 1.6 Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.

- 1.7 Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez pełnomocnika Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne w formie oryginału lub kopii pełnomocnictwa poświadczonej notarialnie.
- 1.8 Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane w nich zawarte.
- 1.9 Jeśli załączone dokumenty sporządzone są w języku obcym, należy je złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie musi być poświadczone przez Wykonawcę.
- 1.10 Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- 1.11 Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
- 1.12 Wykonawca może zastrzec w ofercie część stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa zgodnie z ustawą z dnia 16.04.1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U. 2019.1010.). Wskazane jest, aby ta część została jednoznacznie opisana i oddzielona od reszty oferty. Zgodnie z treścią art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2019.1843): **Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, **jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert** lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, **zastrzegł**, że nie mogą być one udostępniane **oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa**. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Przepis stosuje się odpowiednio do konkursu”.
- 1.13 Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym opakowaniu / zamkniętej kopercie.
- 1.14 Koperta / opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do Zamawiającego na adres siedziby Zamawiającego:

Nazwa (firma)

Adres wykonawcy

"EKO DOLINA" Sp. z o. o.

Łężyce, Aleja Parku Krajobrazowego 99, 84-207 Koleczkowo

**„PRZETARG - Przebudowa ściany szczytowej budynku kompostowni oraz dostawa i montaż trzech bram przemysłowych na terenie zakładu „EKO DOLINA” Sp. z o.o.  
- oferta - nie otwierać przed dniem 10.02.2020r. godz. 14:00”.**

- 1.15 Na kopercie winny być: nazwa i adres Wykonawcy.
- 1.16 Wykonawca może wprowadzić zmiany do oferty przed upływem terminu składania ofert. Zmiany należy złożyć według takich samych zasad, jakie dotyczyły składania ofert z dopiskiem: „ZMIANA”
- 1.17 Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę, pod warunkiem, że pisemne powiadomienie wpłynie do Zamawiającego przed upływem ostatecznego terminu składania ofert.
- 1.18 Za podpis Zamawiający uważa:
  - a) własnoręcznie złożony podpis, na podstawie którego można zidentyfikować imię i nazwisko osoby składającej podpis i/lub
  - b) własnoręcznie złożony podpis, tzw. parafkę wraz z pieczętką imienną/imieniem i nazwiskiem napisanym pismem komputerowym, na podstawie której można zidentyfikować imię i nazwisko osoby składającej podpis i/lub
  - c) własnoręcznie złożony podpis, tzw. parafkę przy innym podpisie tej samej osoby umożliwiającym zidentyfikowanie imienia i nazwiska osoby składającej tzw. parafkę (zamiast pieczętki),
  - d) samą tzw. parafkę, jeżeli została ona złożona na którejkolwiek ze stron w sposób, o którym mowa w lit. b) i/lub c)

- 1.19 Za oryginał uważa się oświadczenie lub dokument złożone w formie pisemnej podpisane odpowiednio własnoręcznym podpisem.
- 1.20 Potwierdzenia za zgodność z oryginałem dokonuje Wykonawca albo podmiot trzeci albo Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, albo podwykonawca – odpowiednio, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 1.21 Potwierdzenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej podpisane odpowiednio własnoręcznym podpisem.
- 1.22 Za potwierdzenie za zgodność z oryginałem Zamawiający uważa złożenie na kopii dokumentu podpisu „za zgodność z oryginałem” – własnoręcznie lub za pomocą pieczętki wraz z podpisem osoby/osób uprawnionej/uprawnionych do złożenia oferty w sposób o którym mowa w punkcie 1.17 lit. od a) do d), z zastrzeżeniem, że podpis złożony w sposób, o jakim mowa w punkcie 1.17 lit. d) również będzie traktowany przez zamawiającego, jako potwierdzenie za zgodność z oryginałem.
- 1.23 **Zamawiający żąda wskazania w złożonej ofercie przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.**

## **2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum)**

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten powinien potwierdzać brak podstaw do wykluczenia.

Wykonawcy, którzy będą wspólnie składać ofertę, dodatkowo muszą ustanowić i wskazać Pełnomocnika, który będzie miał umocowanie do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia Umowy. Umocowanie musi wynikać z treści **pełnomocnictwa przedłożonego wraz z Ofertą**. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie składających Ofertę.

Pełnomocnictwo ustanawiające Pełnomocnika powinno:

- (a) jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi;
- (b) wymieniać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie;
- (c) precyzować zakres umocowania;
- (d) upoważniać Pełnomocnika do podejmowania niezbędnych działań związanych z postępowaniem i/lub dokonywania wszelkich czynności prawnych i faktycznych związanych z wykonaniem Umowy w imieniu Wykonawców;
- (e) być podpisane przez prawnie pełnomocnych przedstawicieli poszczególnych Wykonawców składających wspólną Ofertę, jako potwierdzenie uprawnień przekazanych Pełnomocnikowi;

Oferta powinna być podpisana w sposób wiążący prawnie wszystkich Wykonawców.

Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem Konsorcjum jeżeli załączone pełnomocnictwo nie będzie wskazywało inaczej. Wszelka korespondencja między Zamawiającym a Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia będzie kierowana do ustanowionego pełnomocnika ze skutkiem dla mocodawców. **Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.**

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum), których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców. *Proponuje się (w celu ułatwienia przygotowania takiej umowy), aby w umowie zawrzeć m.in. następujące postanowienia:*

- 1) wyszczególnienie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego,

- 2) określenie celu gospodarczego, dla którego umowa została zawarta (celem tym musi być także zrealizowanie zamówienia),
- 3) oznaczenie czasu trwania Konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, w tym okresu obowiązywania rękojmi i gwarancji,
- 4) podział zadań pomiędzy poszczególnych Wykonawców należących do Konsorcjum,
- 5) określenie lidera Konsorcjum (może nim być Pełnomocnik wskazany w ofercie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia),
- 6) wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy Konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia, odpowiedzialność za realizację zamówienia, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 7) zapis mówiący, że Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy,
- 8) jeżeli jest to potrzebne, ustanowienie Pełnomocnika do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 9) wskazanie członka Konsorcjum uprawnionego do wystawiania faktur w imieniu Konsorcjum.

Nie dopuszcza się składania umowy przedwstępnej Konsorcjum lub umowy zawartej pod warunkiem zawieszającym.

W przypadku Konsorcjum do oferty musi być załączony dokument ustanawiający Pełnomocnika Konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w formie oryginału, kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem – zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

**Wszelkie pełnomocnictwa muszą być złożone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.**

#### **XVI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferty należy składać w:

„EKO DOLINA” Sp. z o. o. Łężyce, Al. Parku Krajobrazowego 99  
84 – 207 Koleczkowo

W budynku administracyjnym, w Kancelarii - parter

**do dnia 10.02.2020r. godz. 13:30**

Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu do wniesienia odwołania.

2. Miejsce otwarcia ofert:

„EKO DOLINA” Sp. z o. o. Łężyce, Al. Parku Krajobrazowego 99  
84 – 207 Koleczkowo

**Dnia 10.02.2020r. godz.14:00, sala konferencyjna**

#### **3. Sesja otwarcia ofert**

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający przekaże zebranych wykonawcom informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu ww. informacji. Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cena, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji i warunki płatności.

#### **XVII. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Na przedmiot zamówienia składają się:

- I. Roboty budowlane i rozbiórkowe wykonywane po stronie północnej hali kompostowni, obejmujące w szczególności;

- a) Przygotowanie terenu pod budowę.
  - b) Roboty ziemne.
  - c) Wykonanie elementów konstrukcji żelbetowych.
  - d) Wykonanie elementów konstrukcji stalowych.
  - e) Wykonanie stolarki otworowej.
  - f) Roboty malarskie i antykorozyjne.
  - g) Roboty odtworzeniowe nawierzchni.
- II. Dostawa i montaż 3 (trzech) szybkobieżnych bram przemysłowych [dalej zwane łącznie „Bramami”] z ościeżnicami o odporności wiatrowej 3 (trzeciej) klasy, wraz z wszystkimi elementami koniecznymi do prawidłowego ich montażu oraz demontaż istniejących w kompostowni bram. Wszystkie 3 Bramy muszą być tego samego modelu i wykonane przez jednego producenta.
- III. Opracowanie dokumentacji powykonawczej dla przeprowadzonych robót budowlanych i montażowych po stronie północnej hali kompostowni w formie drukowanej oraz w formie elektronicznej (w tym komplet zatwierdzonych wniosków materiałowych wraz z załącznikami), pogrupowana w uporządkowany sposób w podkatalogach. Projekt powykonawczy zostanie przekazany Zamawiającemu w formacie pdf. oraz w formatach edytowalnych (dwg, doc, odt).
- IV. Uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie Bram po stronie północnej hali kompostowni.
- V. Szkolenie pracowników Zamawiającego z obsługi Bram i ich konserwacji.
- VI. Serwisowanie Bram w okresie trwania gwarancji
- VII. Wykonywanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi
- Cena będzie traktowana jako cena ostateczna i nie będzie podlegać żadnym negocjacom. Cena musi być podana w PLN cyfrowo z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku (**zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę**), z wyodrębnieniem należnego podatku VAT. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia. Cena może być tylko jedna. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania). Cenę należy wpisać w Formularzu Ofertowym (załącznik nr 1).
- Cena powinna być wyliczona na podstawie ustawy z dnia 9 maja 2014r. o informowaniu o cenach towarów i usług (t.j. Dz. U. 2019.178).
- Zgodnie z treścią art. 90 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2019.1843):
1. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich części składowe, **wydają się rażąco niskie** w stosunku do przedmiotu zamówienia i **budzą wątpliwości** zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:
    - 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. 2018.2177 ze zm.);
    - 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
    - 3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
    - 4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
    - 5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
  2. W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:

- 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust.1, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
- 2) wartości powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w art. 90 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019.1843).

**Obowiązek wykazania**, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu, **spoczywa na wykonawcy. Powyższe wyjaśnienia będą stanowiły integralną część oferty i będą weryfikowane w trakcie realizacji umowy.**

#### **XVIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia**

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

#### **XIX. Informacje o przewidywanej aukcji elektronicznej**

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

#### **XX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.
2. Kryterium zostanie obliczone według następującego wzoru:

$$Pi(C) = \frac{\text{oferowana najniższa cena brutto}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100\% \times 100 \text{ pkt}$$

3. W kryterium „Cena” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 100 punktów.
4. Ostateczna ocena punktowa oferty

Ocena punktowa oferty "i" będzie zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbą.

5. Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą tzn. uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.

**Zamawiający może, w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, najpierw dokonać oceny ofert a następnie zbadać, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wykonawca, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym uchyla się od zawarcia umowy, zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.**

#### **XXI. Informacja o formalnościach, jakie winny zostać dopełnione przez Wykonawcę w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest obowiązany do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli Zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub faksem, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt. XXI.1., jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. **Zamawiający przed podpisaniem umowy zastrzega sobie prawo do wglądu w dokumenty wymienione poniżej:**

- ❖ kopie uprawnień budowlanych osób wchodzących w skład Kluczowego personelu,

oraz

- ❖ decyzje o uznaniu kwalifikacji zawodowych w zakresie wymaganych przez Zamawiającego uprawnień (obywateli państw członkowskich), wydanej z Ustawą z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w krajach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2018.2272 z późn. zm.),  
lub
- ❖ zaświadczenia właściwej okręgowej Izby o tymczasowym wpisie na członka izby w przypadku świadczenia usług trans granicznych osób wchodzących w skład Kluczowego personelu,
- ❖ zaświadczeń o przynależności osób wchodzących w skład Kluczowego personelu do właściwej Izby samorządu zawodowego (w przypadku konieczności wpisu do właściwej Izby na podstawie obowiązujących przepisów).

## **XXII. Warunki umowy**

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
2. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
3. Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy, które stanowią załącznik nr 7.

## **XXIII. Środki ochrony prawnej**

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (DZIAŁ VI art. 179 - 198g Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2019.1843).

### **1. Odwołanie.**

1.1 Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- a) określenia warunków udziału w postępowaniu,
- b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- c) odrzucenia oferty odwołującego,
- d) opisu przedmiotu zamówienia,
- e) wyboru najkorzystniejszej oferty.

1.2 Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

1.3 Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.

1.4 Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

1.5 Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 10 dni jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

1.6 Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówienia, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

1.7 Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ppkt. 1.5 oraz 1.6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

1.8 Jeżeli Zamawiający, mimo takiego obowiązku, nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się:

- w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

- w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

## **2. Skarga do sądu.**

2.1. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

2.2. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy Rozdziału 3 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019.1843) nie stanowią inaczej.

2.3. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego

2.4. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

2.5. Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wnioski o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.

2.6. W postępowaniu toczącym się na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami.

## **XXIV. Podwykonawstwo**

**Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców zgodnie z Formularzem oferty (załącznik nr 1 do SIWZ).**

**XXV. Możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty oraz określenie warunków takiej zmiany.**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany istotnych, w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Prawo zamówień publicznych, postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w następującym zakresie:
  - a) Zmiany osób wskazanych w §7 ust.1 i ust.2 wzoru umowy z zachowaniem warunku opisanego w §7 ust. 3 i 4 wzoru umowy.
  - b) Zmiany w zakresie podmiotów opisanych w §12<sup>1</sup> wzoru umowy z jednoczesnym zachowaniem warunku opisanego w §12<sup>1</sup> ust. 2 wzoru umowy, w przypadku gdy zmiana taka wynikać będzie z konieczności zmiany sposobu realizacji zobowiązań umownych przez Wykonawcę i pod warunkiem, że wiedza, doświadczenie, potencjał techniczny, osoby zdolne do wykonania zamówienia proponowanego, nowego podmiotu, będą takie same lub wyższe niż podmiotu zastępowanego.
  - c) Zmiany, zawarte w ofercie Wykonawcy, zakresu zobowiązań, które mogą być wykonane przez podwykonawców, jeżeli taka zmiana jest korzystna dla Zamawiającego lub uzasadniona jego interesem związanym z zachowaniem terminów wykonywania umowy, poprawy jakości wykonywania zobowiązań umownych lub gdy będzie to wynikać z konieczności zmiany sposobu wykonania umowy przez Wykonawcę (w przypadku nie wskazania w ofercie zakresu prac powierzonych podwykonawcom - zmiany polegającej na wprowadzeniu możliwości wykonywania umowy przez podwykonawców pod warunkiem wskazania zakresu zobowiązań, które mogą być wykonane przez podwykonawców, jeżeli taka zmiana umowy jest korzystna dla Zamawiającego lub uzasadniona jego interesem związanym z zachowaniem ciągłości pracy, terminów wykonywania umowy, poprawy jakości wykonywania zobowiązań umownych lub gdy będzie to wynikać z konieczności zmiany sposobu realizacji zamówienia przez Wykonawcę).
  - d) Zmiany terminów w związku z wstrzymaniem, opóźnieniem wykonania umowy przez Zamawiającego spowodowanymi wystąpieniem zdarzenia na terenie zakładu niezależnego od Zamawiającego (np. awaria zasilania zewnętrznego, wybuch, pożar itp.), które spowoduje brak możliwości prowadzenia prac przez Wykonawcę);
  - e) Zmiany terminów realizacji zobowiązań umownych w przypadku opóźnień spowodowanych przez organy administracji publicznej;
  - f) Zmiany terminu wykonania umowy w przypadku jakiegokolwiek opóźnienia, spowodowanego wystąpieniem siły wyższej opisanej w § 16 ust.2 wzoru umowy.
  - g) Zmiany terminu realizacji zobowiązań umownych w przypadku, gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz/lub udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy albo w przypadku wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
  - h) Zmiany rachunku bankowego Wykonawcy w przypadku dokonania przez niego zmiany rachunku bankowego dla prowadzonego przez niego przedsiębiorstwa pod warunkiem iż nowy rachunek będzie spełniał wymagania ujawnienia w wykazie, które opisane zostały w §24 ust.3 wzoru umowy
  - i) zmiany wartości netto ceny w zakresie procentowym wartości ceny netto wskazanej przez Wykonawcę w pkt 2 formularza ofertowego w przypadku zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 art. 3-5 ustawy z dnia 10.10.2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, o wysokość zmiany wynagrodzenia minimalnego; po przedstawieniu przez Wykonawcę pisemnego i szczegółowego sposobu wyliczenia proponowanej zmiany ceny wraz z uzasadnieniem i wykazaniu, że zmiana ustawowego wynagrodzenia minimalnego ma wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy. Zmiana taka

może być wprowadzona po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia zmian opisanych w zdaniu pierwszym;

- j) zmiany w wynagrodzenia należnego Wykonawcy w zakresie procentowym wartości ceny netto wskazanej przez Wykonawcę w pkt 2 formularza ofertowego w przypadku ustawowej zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne o procent wzrostu ich wartości po przedstawieniu przez Wykonawcę pisemnego i szczegółowego sposobu wyliczenia proponowanej zmiany ceny wraz z uzasadnieniem i wykazaniu, że zmiana tych zasad ma wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy. Zmiana taka może być wprowadzona po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia zmian opisanych w zdaniu pierwszym;
  - k) zmiany w wynagrodzenia należnego Wykonawcy zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę, po przedstawieniu przez Wykonawcę pisemnego i szczegółowego sposobu wyliczenia proponowanej zmiany ceny wraz z uzasadnieniem i wykazaniu, że zmiana tych zasad ma wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy. Zmiana taka może być wprowadzona po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia zmian opisanych w zdaniu pierwszym;
  - l) Zmiany ceny w zakresie wynikającym ze zmiany stawki podatku od towarów i usług [VAT] wynikającej ze zmiany przepisów powszechnie obowiązujących na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Zmiana taka może być wprowadzona po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia nowych stawek podatku VAT;
  - m) inne zmiany wynikające z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. art. 144 ust.1 pkt 2, ust.1 pkt 3, ust.1 pkt 4 lit. b i c, z zachowaniem warunków opisanych w uregulowaniu art. 144 ustawy
2. Zmiany muszą być wprowadzone z zachowaniem niżej opisanego trybu postępowania:
- a) Zaproponować zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, może Wykonawca lub Zamawiający.
  - b) Przedkładana drugiej stronie propozycja zmian będzie obejmowała opis proponowanych zmian i informację w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na realizację umowy.
  - c) Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 7 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane wyżej.
  - d) W przypadku upływu terminu podanego w lit. c i nie uzyskania jednej z odpowiedzi tam opisanych, traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmiany została odrzucona.

## **XXVI. Postanowienia końcowe**

### ***Zasady udostępniania dokumentów***

1. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.

Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:

1.1 Zamawiający udostępnia protokół lub załączniki do protokołu na wniosek.

1.2 Udostępnienie protokołu lub załączników odbywać się będzie na zasadach określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016r. poz. 1128).

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.

## **XXVII. Klauzula informacyjna RODO**

Administratorem Twoich danych osobowych jest „EKO DOLINA” Sp. z o.o., zwana dalej: „Administratorem”. Możesz skontaktować się z Administratorem pisząc na adres: „EKO DOLINA” Sp. z o.o 84 -207 Koleczkowo, Łężyce Al. Parku Krajobrazowego 99 lub pocztą elektroniczną na adres sekretariat@ekodolina.pl albo telefonując pod numer: 58 6725000. Możesz skontaktować się z administratorem za pośrednictwem powołanego przez niego inspektora ochrony danych. Panią Agnieszką Klebba pisząc na adres: iod@ekodolina.pl lub telefonując pod numer: 58 6725000 wew.28

1. Podstawą przetwarzania Twoich danych jest złożenie oferty w celu zawarcia umowy z Administratorem, a po jej przyjęciu przez Administratora umowa pomiędzy Tobą a Administratorem, zwana dalej: „Umową”, dla wykonania której przetwarzanie Twoich danych jest niezbędne.
2. Twoje dane osobowe jak również dane osób wskazanych przez Ciebie w związku z ich uczestnictwem w zawarciu i/lub realizacją umowy przetwarzane są wyłącznie dla celów związanych z zawarciem, realizacją Umowy, w tym jej rozliczeniem.
3. Podanie danych osobowych nie jest obowiązkowe, jednakże ich niepodanie spowoduje, że zawarcie i realizacja Umowy będą niemożliwe.
4. Twoje dane będą przechowywane nie dłużej niż jest to konieczne, tj. przez okres 10 lat od dnia rozwiązania, wykonania umowy lub dłużej, w przypadku postępowań spornych (polubownych lub sądowych) – do czasu ich prawomocnego ukończenia.
5. Administrator przekaze Twoje dane następującym odbiorcom: podmiotom zajmującym się obsługą informatyczną Administratora, rewidentowi badającemu sprawozdanie finansowe Administratora, organom administracji skarbowej, podmiotowi prowadzącemu archiwum zakładowe Administratora, organom prowadzącym kontrolę udzielanych zamówień publicznych, podmiotom, które w związku z dofinansowaniem inwestycji prowadzą kontrolę zawartych umów.
6. Masz prawo żądać od Administratora dostępu do swoich danych, ich sprostowania, przenoszenia i usunięcia, a także prawo do ograniczenia przetwarzania danych za wyjątkiem usunięcia danych złożonych w związku z ubieganiem się i uzyskaniem zamówienia publicznego.
7. W związku z przetwarzaniem Twoich danych osobowych przez Administratora przysługuje Ci prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. W oparciu o Twoje dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Ciebie zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.
9. Administrator nie zamierza przekazywać Twoich danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.

## **XXVII. Załączniki:**

**załącznik nr 1** – Formularz Ofertowy

**załącznik nr 2** - Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust.1 ustawy - prawo zamówień publicznych dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu

**załącznik nr 3** – Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

**załącznik nr 4** – Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 24 ust.11 ustawy - prawo zamówień publicznych dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – art. 24 ust.1 pkt 23

**załącznik nr 5** – Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, tj. Personelu Kluczowego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Wykaz Personelu Kluczowego)

**załącznik nr 5A** – Wykaz wykonanych robót budowlanych

**załącznik nr 6** – Zobowiązanie innych podmiotów do uczestniczenia w realizacji zamówienia

**załącznik nr 7** – wzór umowy

**załącznik nr 8** – Projekt Budowlany - architektura;  
**załącznik nr 8A** – Projekt Budowlany - konstrukcyjny;  
**załącznik nr 9** – Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWiORB)  
**załącznik nr 10** – Decyzja AB.6740.III.174.2019.19 (Pozwolenie na budowę)  
**załącznik nr 11** – Przedmiar robót  
**załącznik nr 12** – Opis czynności serwisowych  
**załącznik nr 13** – Opis bram  
**załącznik nr 14** – Wykaz dokumentów dołączanych do wniosku zgłaszającego gotowość do odbioru wymienionego w §22 ust.1 lit. b) wzoru umowy

W związku z tym, że część załączników wymaga oprogramowania do odczytu plików dwg\* oraz 7z\*, Zamawiający wskazuje poniżej linki do przykładowego darmowego oprogramowania, z którego Wykonawcy mogą skorzystać:

Do odczytu dwg\*:

<https://autodesk-dwg-trueview.softonic.pl/>

<https://ironcad.pl/draftcad/>

<https://a9cad.softonic.pl/>

<https://www.zwcad.pl/home/darmowa-przegladarka-cad.html>

Do odczytu 7z\* :

<https://www.dobreprogramy.pl/7Zip,Program,Windows,12559.html>

[www.7-zip.org](http://www.7-zip.org)

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

**FORMULARZ OFERTOWY  
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
o wartości szacunkowej poniżej 5.350.000,00 EUR**

Przedmiot zamówienia: **Przebudowa ściany szczytowej budynku kompostowni oraz dostawa i montaż trzech bram przemysłowych na terenie zakładu „EKO DOLINA” Sp. z o.o.**

**Niniejszą ofertę składa:**

**Nazwa Wykonawcy:** \_\_\_\_\_

**Siedziba Wykonawcy:** \_\_\_\_\_

**Adres korespondencyjny Wykonawcy:** \_\_\_\_\_

**tel./fax** \_\_\_\_\_

**e-mail** \_\_\_\_\_

**W przypadku złożenia oferty przez konsorcjum (oferta wspólna składana przez kilku wykonawców) w górnej części wypełnia ją „lider”/wykonawca, ustanowiony jako pełnomocnik. Poniżej zaś obowiązkowo należy wypełnić niniejsze zestawienie identyfikujące pozostałych wykonawców.**

Lp.	Wykonawca w konsorcjum (oferta wspólna) Nazwa firmy	Dane identyfikujące - adres, nr KRS, NIP, REGON.....

*W przypadku oferty składanej przez konsorcjum w pozycji „nazwa wykonawcy” Wykonawca wpisuje nazwę konsorcjum i nazwę pełnomocnika, w pozostałych pozycjach dotyczących „adresu wykonawcy” – dane Pełnomocnika konsorcjum.*

*W przypadku oferty wspólnej (konsorcjum) należy także wypełnić zestawienie tabelaryczne wskazując pełne nazwy wykonawców i ich adresy.*

**Dane dotyczące Zamawiającego**

„EKO DOLINA” Sp. z o. o  
Łężyce, Al. Parku Krajobrazowego 99  
84-207 Koleczkowo

My niżej podpisani, będąc upoważnionymi do podpisania niniejszej oferty przez wymienionego powyżej Wykonawcę oświadczamy, że przeanalizowaliśmy i w pełni akceptujemy treść dokumentów tworzących Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.

Niniejszym przyjmujemy bez zastrzeżeń czy ograniczeń i w całości postanowienia zawarte w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz informujemy, że zdobyliśmy wszelkie niezbędne informacje do opracowania oferty i podpisania wynikającej z niej umowy.

Zobowiązujemy się i gwarantujemy, bez zastrzeżeń czy ograniczeń, wykonanie zamówienia zgodnie z treścią Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym z załączonym wzorem umowy oraz wszystkimi innymi załącznikami.

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia, tj.:

1. Na przedmiot zamówienia składają się:

- I. Roboty budowlane i rozbiórkowe wykonywane po stronie północnej hali kompostowni, obejmujące w szczególności:
  - a) Przygotowanie terenu pod budowę.
  - b) Roboty ziemne.
  - c) Wykonanie elementów konstrukcji żelbetowych.
  - d) Wykonanie elementów konstrukcji stalowych.
  - e) Wykonanie stolarki otworowej.
  - f) Roboty malarskie i antykorozyjne.
  - g) Roboty odtworzeniowe nawierzchni.
- II. Dostawa i montaż 3 (trzech) szybkobieżnych bram przemysłowych [dalej zwane łącznie „Bramami”] z ościeżnicami o odporności wiatrowej 3 (trzeciej) klasy, wraz z wszystkimi elementami koniecznymi do prawidłowego ich montażu oraz demontaż istniejących w kompostowni bram. Wszystkie 3 Bramy muszą być tego samego modelu i wykonane przez jednego producenta.
- III. Opracowanie dokumentacji powykonawczej dla przeprowadzonych robót budowlanych i montażowych po stronie północnej hali kompostowni w formie drukowanej oraz w formie elektronicznej (w tym komplet zatwierdzonych wniosków materiałowych wraz z załącznikami), pogrupowana w uporządkowany sposób w podkatalogach. Projekt powykonawczy zostanie przekazany Zamawiającemu w formacie pdf. oraz w formatach edytowalnych (dwg, doc. odt).
- IV. Uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie Bram po stronie północnej hali kompostowni.
- V. Szkolenie pracowników Zamawiającego z obsługi Bram i ich konserwacji.
- VI. Serwisowanie Bram w okresie trwania gwarancji
- VII. Wykonywanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi

Zamawiający określa, że osoba pełniąca bezpośredni nadzór nad pracownikami Wykonawcy, musi być zatrudniona przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.

**Dodatkowe wymagania wobec Wykonawcy:**

Wykonawca będzie legitymował się zawartymi i obowiązującymi umowami/ą ubezpieczenia na cały okres trwania umowy, na kwotę 700.000,00 [siedemset tysięcy złotych] dla następujących wypadków, które były spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy:

- f. szkody w robotach, urządzeniach i materiałach;
- g. szkody w sprzęcie;
- h. szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego (oprócz robót,) powstałe w związku z wykonywaniem umowy;
- i. nieszczęśliwe wypadki;
- j. szkody osób trzecich.

Umowy i polisy ubezpieczenia wraz z dowodami opłacania składek Wykonawca dostarczy Przedstawicielowi Zamawiającego w terminie nie późniejszym niż 7 dni od daty podpisania umowy [włącznie z tym dniem].

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Projekcie Budowlanym (Architektura), Projekcie Budowlanym (Konstrukcja), w STWIORB, w Pozwoleniu na budowę oraz w Opisie Bram, które stanowią odpowiednio załączniki nr 8, 8A, 9, 10, 12, 13 do nn. SIWZ.

2. Nawiązując do publikacji o przetargu nieograniczonym w Biuletynie Zamówień Publicznych na: Przebudowę ściany szczytowej budynku kompostowni na terenie zakładu „EKO DOLINA” Sp. z o.o., nr sprawy OZP-P/01/2020/ściana kompost. oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami za cenę **(z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku - zasada zaokrąglenia - poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę):**

za całość przedmiotu zamówienia netto: \_\_\_\_\_ zł

stawka podatku VAT w wysokości \_\_\_\_\_ %

za całość przedmiotu zamówienia brutto: \_\_\_\_\_ zł

w tym:

- a) ..... PLN [..... złotych...../100 PLN] \* łącznie z tytułu wykonania wszystkich zobowiązań umownych wskazanych w §1 ust. 2 pkt I-V i VII wzoru umowy w tym: przebudowy ściany północnej wraz z demontażem i montażem trzech bram przemysłowych zarówno po stronie północnej jak i południowej hali kompostowni
- b) ..... PLN [..... złotych...../100 PLN] \* łącznie z tytułu wykonania wszystkich serwisów trzech zamontowanych Bram przemysłowych (tj. dwóch w ścianie północnej oraz jednej Bramy przemysłowej w ścianie południowej) w okresie udzielonej gwarancji, to jest:
- ..... PLN [..... PLN] netto za serwis po ..... miesiącach
  - ..... PLN [..... PLN] netto za serwis po ..... miesiącach
  - ..... PLN [..... PLN] netto za serwis po ..... miesiącach\*
- \*Wypełnia Wykonawca. Ilość serwisów określa Wykonawca
- c) .....% wartości netto ceny stanowi wynagrodzenie z tytułu zawartych przez Wykonawcę umów o pracę (wypełnić o ile dotyczy), w tym .....%, wartości netto ceny stanowi wynagrodzenie z tytułu zawartych przez Wykonawcę umów o pracę równe wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu o pracę (wypełnić o ile dotyczy)
- d) .....% wartości netto ceny stanowi wynagrodzenie z tytułu zawartych przez Wykonawcę umów zlecenia, umów o dzieło oraz innych umów cywilnoprawnych z osobami fizycznymi niebędącymi przedsiębiorcami (wypełnić o ile dotyczy)

**UWAGA:**

Cena podana w ofercie musi obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, w tym koszt przeglądów w okresie udzielonej gwarancji wraz z wymienianymi lub uzupełnianymi materiałami i częściami.

Oferujemy Gwarancję Wykonawcy **42 miesiące** od odbioru przedmiotu zamówienia opisanego w §22 ust.6 wzoru umowy.

**Nazwa banku i nr konta bankowego wskazanego na stronie**

**<https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka> na które będą wysyłane płatności**

.....\*

**Termin płatności:** nie dłużej niż 30 dni od doręczenia Zamawiającemu danej faktury.

**Oświadczamy**, że dokonującym robót budowlanych jest podatnik, o którym mowa w art. 15 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług, u którego sprzedaż **jest/ nie jest\*\*** zwolniona od podatku na podstawie art. 113 ust. 1 i 9 ustawy o podatku od towarów i usług oraz, że dostawy **będą/ nie będą\*\*** objęte zwolnieniem, o którym mowa w art. 43 ust.1 pkt.2 lub art. 122 ustawy o podatku od towarów i usług.

**Termin realizacji zamówienia:**

Łączny termin wykonania umowy wynosi 1440 dni od daty jej podpisania, z tym, że:

1. Zakończenie wykonania zobowiązań umownych przez Wykonawcę (za wyjątkiem zobowiązań z tytułu wykonywania serwisów Bram) nastąpi nie później niż w ciągu **180 dni** od daty zawarcia umowy, przy czym maksymalny czas od demontażu bram po stronie północnej do zakończenia robót nie może przekroczyć 70 dni.
2. Zakończenie wykonania umowy z tytułu wykonywania serwisów Bram nastąpi z upływem **42 miesięcy** od daty odbioru, o którym mowa w §22 ust.6 wzoru umowy.

**Adres bezpłatnej i ogólnodostępnej bazy danych, z której Zamawiający może pobrać następujące dokumenty, o których mowa w §2, §5 i §7 rozporządzenia Ministra Rozwoju z 26.07.2016r. w sprawie rodzajów dokumentów:**

a) ..... dotyczy dokumentu: .....\*

b) ..... dotyczy dokumentu: .....\*

**Czy Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem?**

TAK\*\*

NIE\*\*

Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

**Mikroprzedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które **zatrudnia mniej niż 10 osób** i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa **nie przekracza 2 milionów EUR**.

**Małe przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które **zatrudnia mniej niż 50 osób** i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa **nie przekracza 10 milionów EUR**.

**Średnie przedsiębiorstwa:** przedsiębiorstwa, które **nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami** i które **zatrudniają mniej niż 250 osób** i których **roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR**.

Osobą do kontaktów z Zamawiającym, odpowiedzialną za wykonanie zobowiązań umowy jest:

.....\*

tel. kontaktowy, faks: .....\*

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wszystkimi załącznikami stanowiącymi jej integralną część i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń, a także akceptujemy warunki zamówienia.

**Oświadczamy**, że gwarantujemy i ponosimy pełną odpowiedzialność za przestrzeganie **przepisów dotyczących ochrony danych osobowych**, a w szczególności za przetwarzanie danych osobowych pracowników, Konsorcjantów, podwykonawców, osób trzecich biorących udział w realizacji niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres **30 dni** od ostatecznego terminu składania ofert.

Nie zamierzamy/zamierzamy\*\* powierzyć podwykonawcom wykonanie niniejszego zamówienia w części:

LP.	Nazwa części przedmiotu zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom oraz (firma) podwykonawców*

\* - wypełnia Wykonawca

\*\* - niepotrzebne skreślić

Zastrzeżenie Wykonawcy:

**Żadna z informacji zawarta w ofercie nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji\*\*/wskazane w tabeli poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji\*\* i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania:**

Lp.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		Od	Do
1			
2			
3			

Zgodnie z treścią art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2018.1986 z późn. zm.): **Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, **jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert** lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, **zastrzegł**, że nie mogą być one udostępniane **oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa**. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Przepis stosuje się odpowiednio do konkursu”.

Inne informacje Wykonawcy:

---

..... dnia.....2020r.

.....  
podpis Wykonawcy

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 25A UST.1 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

Numer telefonu: ..... Numer faxu: ..... e-mail: .....

Regon: ..... NIP: .....

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Przebudowa ściany szczytowej budynku kompostowni oraz dostawa i montaż trzech bram przemysłowych na terenie zakładu „EKO DOLINA” Sp. z o.o.**, oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w SIWZ nr OZP-P/01/2020/ściana kompost.

..... dnia.....2020r.

.....  
podpis Wykonawcy

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w SIWZ nr OZP-P/01/2020/ściana kompost., polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów:....., w następującym zakresie..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... dnia.....2020r.

.....  
podpis Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... dnia.....2020r.

.....  
podpis Wykonawcy

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 25A UST. 1 USTAWY PRAWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH  
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Nazwa Wykonawcy: .....  
Adres Wykonawcy: .....  
Numer telefonu: ..... Numer faxu: ..... e-mail:.....  
Regon: ..... NIP: .....

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Przebudowa ściany szczytowej budynku kompostowni oraz dostawa i montaż trzech bram przemysłowych na terenie zakładu „EKO DOLINA” Sp. z o.o.**, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.

Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1, 2, 4 ustawy Pzp.

Oświadczam, że na dzień składania ofert zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ....\* ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust.5 pkt. 1, 2 i 4).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: .....\*

..... dnia.....2020r. ....  
podpis Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/yh zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) na dzień składania ofert nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... dnia.....2020r. ....  
podpis Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

.....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), na dzień składania ofert nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... dnia.....2020r. ....  
podpis Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... dnia.....2020r. ....  
podpis Wykonawcy

**Zgodnie z art. 24 ust.11 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust.5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie (zgodne z załącznikiem nr 3) o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ustawie o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. 2019.369). Aby było skuteczne należy je złożyć dopiero po otwarciu ofert (art. 24 ust. 11 ustawy PZP).**

**NIE DOŁĄCZAĆ DO OFERTY!!!**

**Załącznik nr 4**

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 24 UST.11 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA – art. 24 ust.1 pkt 23**

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

Numer telefonu: ..... Numer faxu: ..... e-mail:.....

Regon: ..... NIP: .....

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Przebudowa ściany szczytowej budynku kompostowni oraz dostawa i montaż trzech bram przemysłowych na terenie zakładu „EKO DOLINA” Sp. z o.o.**, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 23 ustawy Pzp.

..... dnia.....2020r. ....  
podpis Wykonawcy

Oświadczam, że przynależę/nie przynależę (**odpowiednie skreślić**) z Wykonawcą ..... do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ustawie o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2019.369).

**(Wypełnić, jeżeli Wykonawca należy do grupy kapitałowej z innym Wykonawcą i przedkłada odpowiednie dowody)** Przedstawiam niżej opisane dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

.....

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... dnia.....2020r. ....  
podpis Wykonawcy

**NIE DOŁĄCZAĆ DO OFERTY!!!****Załącznik nr 5**

Przedmiot zamówienia:  
**Przebudowa ściany szczytowej budynku kompostowni oraz dostawa i montaż trzech bram przemysłowych na terenie zakładu „EKO DOLINA” Sp. z o.o.**

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, tj. Personelu Kluczowego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Wykaz Personelu Kluczowego).

<b>L.P.</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>Zakres wykonywanych czynności</b>	<b>Wykształcenie</b>	<b>Uprawnienia /szkolenia/certyfikaty</b>	<b>Doświadczenie</b>	<b>Informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami</b>
<b>1</b>		Kierownik budowy				<i>osoby innego podmiotu / zatrudniony przez Wykonawcę *</i>
<b>2</b>		Kierownik robót elektrycznych				<i>osoby innego podmiotu / zatrudniony przez Wykonawcę *</i>

\* niepotrzebne skreślić (W przypadku osób innego podmiotu należy do dokumentów dołączyć Zobowiązanie podmiotu trzeciego zgodnie z art. 22a ustawy, Wykonawca może w tym celu wykorzystać załącznik nr 6)

..... dnia.....2020r.

.....  
 podpis Wykonawcy

**NIE DOŁĄCZAĆ DO OFERTY!!!**

**Załącznik nr 5A**

Przedmiot zamówienia:

**Przebudowa ściany szczytowej budynku kompostowni oraz dostawa i montaż trzech bram przemysłowych na terenie zakładu „EKO DOLINA” Sp. z o.o.**

Wykaz zawierający co najmniej:

- 1) jedną dostawę wraz z montażem dwóch bram o szerokości minimum 7m i wysokości minimum 4m, oraz
- 2) dwie roboty budowlane polegające na budowie ścian w żelbetowych lub oporowych o powierzchni lica ściany 80 m<sup>2</sup> każda, oraz
- 3) dwie roboty budowlane polegające na budowie ścian w konstrukcji stalowej z poszyciem z blach trapezowych;

*Zamawiający dopuszcza, aby roboty określone w pkt 1), 2) i 3) powyżej zostały wykonane w tym samym obiekcie budowlanym.*

wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których te roboty zostały wykonane.

Lp.	Nazwa podmiotu realizującego dane zamówienie (Nazwa Wykonawcy lub podmiotu trzeciego)*	Podmiot zamawiający (nazwa, adres, nr tel. do kontaktu)	Zakres rzeczowy wykonanych robót budowlanych:	Wartość brutto wykonanego zamówienia [PLN]	Data wykonania/miejsce wykonania
1					
2					
3					

\* W przypadku podmiotu trzeciego należy do dokumentów dołączyć Zobowiązanie podmiotu trzeciego; Wykonawca może w tym celu wykorzystać załącznik nr 6;

..... dnia..... 2020r.

.....  
podpis Wykonawcy

**Zobowiązanie innych podmiotów do uczestniczenia w realizacji zamówienia**

Ja.....\*, w imieniu .....\*\* zobowiązuję się do oddania .....\*\*\* do dyspozycji zasobów dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia na:

**Przebudowa ściany szczytowej budynku kompostowni oraz dostawa i montaż trzech bram przemysłowych na terenie zakładu „EKO DOLINA” Sp. z o.o., oświadczam, co następuje:**

**Tabela nr 1**

Lp.	Nazwa	Zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,	Sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego	Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia;
1				

- \* - podać imię i nazwisko osoby składającej zobowiązanie
- \*\* - podać nazwę podmiotu trzeciego udostępniającego zasoby
- \*\*\* - podać nazwę Wykonawcy, któremu udostępnia się zasoby

..... dnia.....2020r.

.....  
podpis osoby składającej zobowiązanie

*Uwaga: Jeśli osoba wypełniająca załącznik nr 6 występuje tylko w swoim imieniu, wpisuje swoje imię i nazwisko oraz podpisuje się pod zobowiązaniem. W imieniu podmiotów gospodarczych udostępniających niezbędne doświadczenie do wykonania zamówienia zobowiązanie wypełniają osoby umocowane prawnie mające prawo występowania w imieniu tego podmiotu.*

**UMOWA Nr ...../...../2020**

w dniu .....2020r. w Łęczycach pomiędzy:

„EKO DOLINA” Sp. z o.o. w Łęczycach, 84 – 207 Koleczkowo, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000030282, wysokość kapitału zakładowego 22.412.700,00 zł NIP 588 18 34 882, REGON 191680713 reprezentowana przez:

Cezarego Jakubowskiego – Prezesa Zarządu

- [zwaną dalej Zamawiającym]

a

imię i nazwisko, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, adres.....numer NIP..... REGON.....,[zgodnie z CEiIoDG].

lub

firma..... z siedzibą .....,adres....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... Wydział Gospodarczy..... Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem....., NIP....., REGON..... kapitał zakładowy....., reprezentowanym przez: [zgodnie z odpisem z KRS].

.....

- [zwanym dalej Wykonawcą]

(łącznie Zamawiający i Wykonawca określani są jako Strony) - na podstawie rozstrzygniętego w dniu .....2020r. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2019.1843) i dokonanej przez Zamawiającego wyboru oferty, została zawarta umowa o następującej treści:

**Przedmiot umowy**

**§1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie publiczne pt. „Przebudowa ściany szczytowej kompostowni oraz dostawa i montaż 3 bram przemysłowych na terenie zakładu EKO DOLINA sp. z o.o.” [przedmiot umowy] na warunkach określonych w niniejszej umowie oraz w SIWZ nr ..... i ofercie Wykonawcy złożonej w dniu .....2020r., stanowiących kolejno załącznik nr 1 oraz 2 do niniejszej umowy.
2. Na przedmiot umowy składają się:
  - I. Roboty budowlane i rozbiórkowe wykonywane po stronie północnej hali kompostowni, obejmujące w szczególności:
    - a) Przygotowanie terenu pod budowę.
    - b) Roboty ziemne.
    - c) Wykonanie elementów konstrukcji żelbetowych.
    - d) Wykonanie elementów konstrukcji stalowych.
    - e) Wykonanie stolarki otworowej.
    - f) Roboty malarskie i antykorozyjne.
    - g) Roboty odtworzeniowe nawierzchni.

- II. Dostawa i montaż 3 (trzech) szybkobieżnych bram przemysłowych [dalej zwane łącznie „Bramami”] z ościeżnicami o odporności wiatrowej 3 (trzeciej) klasy, wraz z wszystkimi elementami koniecznymi do prawidłowego ich montażu oraz demontaż istniejących w kompostowni bram. Wszystkie 3 Bramy muszą być tego samego modelu i wykonane przez jednego producenta.
  - III. Opracowanie dokumentacji powykonawczej dla przeprowadzonych robót budowlanych i montażowych po stronie północnej hali kompostowni w formie drukowanej oraz w formie elektronicznej (w tym komplet zatwierdzonych wniosków materiałowych wraz z załącznikami), pogrupowana w uporządkowany sposób w podkatalogach. Projekt powykonawczy zostanie przekazany Zamawiającemu w formacie pdf. oraz w formatach edytowalnych (dwg, doc. odt).
  - IV. Uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie Bram po stronie północnej hali kompostowni.
  - V. Szkolenie pracowników Zamawiającego z obsługi Bram i ich konserwacji.
  - VI. Serwisowanie Bram w okresie trwania gwarancji
  - VII. Wykonywanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi
3. W zakresie wskazanym w ust. 2 pkt I powyżej przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z warunkami opisanymi w umowie, projekcie budowlanym autorstwa: mgr inż. arch. Anity Wilczyńskiej, inż. Andrzeja Kameckiego, wykonanym w kwietniu 2019r., który zatwierdzony został decyzją nr AB.6740.III.54.2013.10 wydaną przez Starostę Powiatu Wejherowskiego dnia 26.09.2013r. udzielającą pozwolenia na budowę, w STWiORB oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej „SIWZ”) i ofertą Wykonawcy z dnia .....2020r.
  4. Szczegółowy zakres dostawy i montażu Bram został wskazany w wymaganiach Zamawiającego, stanowiących załącznik nr 13 do SIWZ, zaś szczegółowy zakres serwisowania został opisany w załączniku nr 12 do SIWZ.
  5. Kopie dokumentów, opisanych w ust. 3 powyżej zostaną przekazane Wykonawcy w terminie określonym w §19 ust. 3 lit. b).

## **ZAMAWIAJĄCY**

### **Obowiązki i prawa Zamawiającego**

#### **§2**

Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem wykonania przedmiotu umowy, w terminach i na zasadach określonych w umowie, na podstawie art. 647 i następných Kodeksu cywilnego oraz innych mających zastosowanie do niniejszej umowy, w tym do:

1. udostępnienia Wykonawcy innych dokumentów niż dokumenty wymienione w §1 ust.3 i materiałów będących w jego posiadaniu niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o wydanie których wystąpi Wykonawca uzasadniając składany wniosek, na piśmie, w terminie 7 dni roboczych [poniedziałek – piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy], licząc od dnia następującego po otrzymaniu uzasadnionego pisma Wykonawcy,
2. przekazania protokolarnie Wykonawcy terenu budowy w terminie określonym w §19 ust.3 lit. c),
3. przekazania Wykonawcy w dacie wykonania obowiązku opisanego powyżej w pkt 2 dziennika budowy,
4. wskazania Wykonawcy miejsca zorganizowania zaplecza budowy oraz przyłączy do mediów,
5. przeprowadzenia czynności odbiorów w sposób opisany w §22,
6. dokonania płatności z tytułu należytego wykonania umowy w sposób opisany w §24, w łącznej wysokości wskazanej w §23,
7. zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
8. wypowiedzenia się w sprawie przedstawionego mu przez Wykonawcę harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego tj. jego zatwierdzenie lub odmowa zatwierdzenia, w terminie wskazanym w §19 ust. 3 lit. a). W celu uniknięcia wszelkich

wątpliwości ustala się, że milczenie Zamawiającego oznacza odmowę zatwierdzenia harmonogramu,

9. dokonywania i potwierdzania wpisów w dzienniku budowy prowadzonym przez Wykonawcę.

### **Personel Zamawiającego**

#### **§3**

1. Zamawiający wskazuje Wykonawcy swoich przedstawicieli, reprezentujących go w trakcie wykonywania umowy:
  - a) Na terenie budowy, w zakresie prowadzonych robót budowlanych Zamawiającego reprezentuje Inspektor nadzoru inwestorskiego, na którego Zamawiający wyznacza..... Do obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego należy, zgodnie z prawem budowlanym, pełnienie nadzoru nad realizacją wykonania umowy w zakresie robót budowlanych, z uwzględnieniem spraw zastrzeżonych w umowie dla Przedstawiciela Zamawiającego.
  - b) Pan ..... jest reprezentantem Zamawiającego w zakresie pozostałej tj. poza robotami budowlanymi, części umowy [Przedstawiciel Zamawiającego], jak również reprezentuje go w sprawach zastrzeżonych w umowie dla Przedstawiciela Zamawiającego.
2. W uzasadnionych przypadkach Inspektor nadzoru inwestorskiego może polecić Wykonawcy wstrzymanie lub opóźnienie rozpoczęcia jakichkolwiek czynności w ramach realizowanych robót budowlanych a Przedstawiciel Zamawiającego może polecić Wykonawcy wstrzymanie lub opóźnienie rozpoczęcia jakichkolwiek czynności w pozostałym zakresie zobowiązań umownych.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego/Przedstawiciela Zamawiającego, wydawane zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami umowy.

#### **§4**

1. Zmiana osób, których mowa w §3 ust. 1 wymaga pisemnego powiadomienia Wykonawcy i nie stanowi zmiany umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że wymienieni w §3 ust. 1 przedstawiciele posiadają wymagane pełnomocnictwa – każdy w swoim zakresie – do podejmowania decyzji i działań w granicach określonych postanowieniami niniejszej umowy, przy czym nie obejmują one upoważnienia do dokonywania czynności kształtujących np. zmian treści zawartej umowy, odstąpienie, wypowiedzenie, rozwiązanie za porozumieniem, akceptacja podwykonawców, do których upoważnione są osoby wskazane w dokumentach rejestracyjnych lub legitymujące się pełnomocnictwem szczegółowym ( forma pisemna pod rygorem nieważności) tych osób.

### **Zagrożenia stanowiące ryzyko Zamawiającego**

#### **§5**

1. Od daty przekazania terenu budowy aż do dokonania odbioru, o którym mowa w §22 ust. 1 lit. b) zgodnie z postanowieniem §22 ust. 6, ryzyko Zamawiającego stanowią zagrożenia powstania nieszczęśliwych wypadków lub szkody w mieniu stanowiącym jego własność (z wyłączeniem robót), które są spowodowane: zaniedbaniem, niedopełnieniem obowiązków służbowych lub naruszeniem prawa przez samego Zamawiającego lub osobę przez niego zatrudnioną.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za urządzenia, sprzęt i materiały Wykonawcy, podwykonawców, podmioty przez niego zatrudnione w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, ich personel pozostawione na terenie Zamawiającego ani nie zapewnia ich dozoru.
3. Od daty odbioru o którym mowa w §22 ust. 1 lit. b) aż do upływu rękojmi i gwarancji, każda szkoda powstała w robotach, urządzeniach i materiałach stanowi ryzyko Zamawiającego, oprócz szkody spowodowanej:

- a. wadą, która tkwiła w przedmiocie umowy wg stanu na dzień odbioru opisanego w §22 ust. 1 lit. b),
- b. wypadkiem zaistniałym przed datą zakończenia wykonywania umowy, który nie był objęty ryzykiem Zamawiającego,  
lub
- c. czynnościami Wykonawcy na terenie budowy po dacie odbioru końcowego.

**WYKONAWCA**  
**Zobowiązania Wykonawcy**

**§6**

1. Wykonawca w ramach ceny, o której mowa w §23 ust.1, sporządzi w zakresie przedmiotu umowy opisanego w §1 ust. 2 pkt I wszystkie opracowania techniczno-organizacyjne i projekty wymienione w STWiORB, w tym Program Zapewnienia Jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, w tym plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).
2. Wykonawca winien opracować nadto takie dokumenty w tym rysunki, jakie są konieczne do realizacji robót. Dotyczy to szczególnie opracowań:
  - a) Powykonawcza dokumentacja budowy - opisana w STWiORB. Dokumentacja zostanie przygotowana w 3 (trzech) egzemplarzach w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej w formacie PDF i dwg. na płycie CD/DVD. Wykonawca złoży przedmiotową dokumentację Przedstawicielowi Zamawiającego wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru zgodnie z §22 ust.4.
  - b) Wszelkie inne niezbędne dokumenty wymagane prawem budowlanym.
3. Niezależnie od obowiązków wskazanych powyżej, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - 3.1. Wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym przepisami prawa budowlanego, najlepszą wiedzą techniczną zgodnie z warunkami opisanymi w umowie oraz zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej „SIWZ”) i ofertą Wykonawcy oraz przekazanej dokumentacji – projekcie budowlanym, wykonawczym oraz STWiORB.
  - 3.2. Dokonania sprawdzenia dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego polegającej na zapoznaniu się przez Wykonawcę z dokumentacją opisaną w §1 ust. 3 i sporządzeniu oraz przedstawieniu Przedstawicielowi Zamawiającego i Inspektorowi nadzoru inwestorskiego w terminie wskazanym w §19 ust. 3 lit. d) w formie pisemnej [rygor nieważności] wykazu stwierdzonych w niej błędów nieprawidłowości, wad lub uchybień wraz z propozycją uzupełnień/poprawek. Brak doręczenia Zamawiającemu rewizji dokumentacji w terminie wskazanym w §19 ust.3 lit. d) lub złożenie jej [w całości lub części] po tym terminie skutkuje tym, że nie będzie się on mógł na nie powoływać w celu uwolnienia się od odpowiedzialności za wady wykonanych robót.
  - 3.3. Przedstawienia Przedstawicielowi Zamawiającego do zatwierdzenia nie później niż w terminie 14 dni od podpisania umowy w formie pisemnej [forma pod rygorem nieważności] harmonogramu rzeczowo-finansowo-terminowego wykonywania umowy [dalej określany jako „Harmonogram”]. Harmonogram ten będzie uwzględniał konieczność zachowania pracy bieżącej istniejącej hali kompostowni w czasie wykonywania umowy – m.in. umożliwienie wjazdu pojazdom: ładowarki czołowe, przyczepki. Ponadto terminy wskazane w Harmonogramie będą zakreślone z uwzględnieniem terminów wskazanych w §19 w taki sposób ażeby terminy tam wskazane zostały zachowane. Harmonogram musi uwzględniać taki rozkład czasu wykonywania umowy, w tym dostaw oraz robót by Zamawiający w sposób nieprzerwany mógł prowadzić eksploatację zakładu.. Zmiana terminów wynikających z Harmonogramu innych niż opisane w umowie zwłaszcza w dziale pt. terminy (§19

- umowy) nie jest zmianą istotną umowy, ale wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego poprzez zmianę Harmonogramu w formie pisemnej [forma pod rygorem nieważności].
- 3.4. Przedstawienia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego szczegółowych informacji dotyczących źródła pochodzenia materiałów, urządzeń koniecznych dla realizacji robót. Wszystkie materiały i urządzenia stosowane przy wykonywaniu umowy muszą być zgodnie z wymogami określonymi w STWiORB.
  - 3.5. Zorganizowania we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza budowy w tym kabin sanitarnych dla swojego personelu, podwykonawców i podmiotów trzecich oraz dla nadzoru inwestorskiego w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
  - 3.6. Wykonania robót przygotowawczych, tymczasowych i prac towarzyszących, zgodnie z wymogami wskazanymi w STWiORB.
  - 3.7. Zorganizowania terenu budowy zgodnie z warunkami wynikającymi ze STWiORB.
  - 3.8. Zapewnienia bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do terenu budowy, w szczególności zapewnienia braku kolizji dostaw, prac budowlanych i montażowych z bieżącą eksploatacją zakładu prowadzonego przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym sposobu prowadzenia robót i prac montażowych i demontażowych, w celu ograniczenia okresów wyłączenia poszczególnych instalacji i utrudnień w ich eksploatacji. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia ciągłej możliwości wjazdu maszyn roboczych po stronie północnej hali kompostowni. Szerokość wjazdu minimum 7 m.
  - 3.9. Wykonania przedmiotu umowy za cenę określoną w §23 umowy oraz Ofercie będącej załącznikiem do umowy.
  - 3.10. Zapewnienia Zamawiającemu, na każdym etapie wykonywania umowy, niezbędnych informacji, które pozwolą Zamawiającemu terminowo i racjonalnie podejmować decyzje dotyczące przedmiotu umowy. W tym, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
    - a) przedstawienia Zamawiającemu z własnej inicjatywy lub na wniosek Zamawiającego istotnych założeń dla wykonania przedmiotu umowy,
    - b) bieżącego konsultowania z Zamawiającym stanu i postępu prac stanowiących przedmiot umowy,
    - c) pisemnego, zgodnego z §16, zawiadomienia o przerwaniu wykonywania umowy, jego przyczynach, wpływie przerwania na jej realizację, ewentualnie, wnioskowanie o zmianę umowy w zakresie terminów jej wykonania.
  - 3.11. Zachowania terminów zakreślonych dla niego w umowie (zwłaszcza w §19) oraz w zatwierdzonym przez Zamawiającego Harmonogramie.
  - 3.12. Oddania wykonanego przedmiotu umowy Zamawiającemu w terminie i na zasadach ustalonych w umowie.
  - 3.13. Zachowania poufności w zakresie pozyskanych w związku z wykonaniem umowy informacji i wiedzy dotyczącej Zamawiającego, a zwłaszcza stosowanych przez niego rozwiązań technicznych, technologicznych, projektowych także po wykonaniu umowy jak również w sytuacji rozwiązania umowy czy też odstąpienia od niej.
  - 3.14. Zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt wywozu i zagospodarowania odpadów. Zamawiający może przyjąć odpady w cenie podanej w cenniku zamieszczonym na stronie internetowej [www.ekodolina.pl](http://www.ekodolina.pl)
  - 3.15. Zabezpieczenia instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót, stanowiących przedmiot umowy.
  - 3.16. Dbania o porządek na terenie budowy, o schludny jego wygląd na zewnątrz oraz utrzymywania budowy i terenu przyległego do niego w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.

- 3.17. Ochrony przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub utratą wykonanych przez siebie zobowiązań, w tym robót - do momentu dokonania przez Zamawiającego odbioru wymienionego w par. 22 ust.1 lit. b).
- 3.18. Zabezpieczenia i ochrony we własnym zakresie i na swoje ryzyko używanego dla wykonywania przedmiotu umowy sprzętu, urządzeń i materiałów.
- 3.19. Prowadzenia dziennika budowy i udostępnienia go Inspektorowi nadzoru inwestorskiego w celu dokonywania i potwierdzania wpisów.
- 3.20. Po zakończeniu robót uporządkowania terenu budowy, zaplecza budowy jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów do stanu istniejącego w dniu przekazania terenu budowy. Uporządkowanie nastąpi w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia dokonania odbioru wymienionego w par. 22 ust. 1 lit. b). Postanowienie to ma także zastosowanie w przypadku rozwiązania umowy czy odstąpienia od niej.
- 3.21. Kompletowania w trakcie realizacji robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru wymienionego w par. 22 ust. 1 lit. b) kompletu protokołów i dokumentów potrzebnych do złożenia wniosku i uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
- 3.22. Opracowanie wszelkiej dokumentacji niezbędnej dla uzyskania pozwolenia na użytkowanie - w zakresie zobowiązań opisanych w §1 ust. 2 pkt I-V.
- 3.23. Wykonywanie w okresie trwania gwarancji serwisów Bram. Szczegółowy opis czynności serwisowych został opisany w załączniku nr 12 do SIWZ.
- 3.24. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy, organizacji ruchu oraz prowadzenia robót zgodnie z przepisami BHP oraz ppoż., przestrzegania regulaminów obowiązujących na terenie Zamawiającego oraz wymagań normy PN-EN ISO 14001:2015. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z treścią tych regulacji przed przystąpieniem do wykonywania umowy.

### **Personel i sprzęt Wykonawcy**

#### **§7**

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tzw. osobami Personelu Kluczowego, których wykaz stanowi załącznik do oferty Wykonawcy.
2. Na terenie budowy w zakresie wykonywanych w ramach przedmiotu umowy robót budowlanych Wykonawcę reprezentuje kierownik budowy tj. **p. ....**, spełniający wymaganie określone prawem budowlanym dla wykonywania takiej funkcji.
3. Każde proponowane zastąpienie osoby wymienionej w ust.2 lub osób wskazanych przez Wykonawcę w Wykazie Personelu Kluczowego Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, możliwe będzie jedynie wtedy, kiedy kwalifikacje proponowanej osoby, będą takie same lub wyższe niż osoby zastępowanej.
4. Jeżeli Przedstawiciel Zamawiającego zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia osoby opisanej w ust. 1 i/lub ust. 2 lub innej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca zapewni, że osoba ta w ciągu 1 dnia opuści miejsce wykonania umowy/teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy, a Wykonawca zastąpi tę osobę, zgodnie z zasadami opisanymi w ust. 3 powyżej.
5. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do żądania okazania przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających kwalifikacje personelu Wykonawcy lub zatrudnienie w firmie, a Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego ich okazania, nie później, niż na trzeci dzień roboczy od żądania.

6. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków ponosi on odpowiedzialność odszkodowawczą.
7. Osoby zatrudnione przez Wykonawcę znajdujące się na terenie budowy zobligowane są do posiadania odzieży ochronnej z oznakowaniem logo firmy, w której są zatrudnione.
8. Wykonawca oświadcza, że osoba pełniąca bezpośredni nadzór nad pracownikami Wykonawcy, będzie zatrudniona wyłącznie na podstawie umowy o pracę obowiązującą co najmniej do dokonania zgłoszenia gotowości do odbioru wymienionego w par. 22 ust.1 lit. b)
9. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę zobowiązania opisanego w ust. 8. W ramach kontroli Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) Żądania złożenia mu oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie ww. wymagania i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania udzielania mu ustnych i pisemnych wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymagania,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania umowy.
10. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia wykonania zobowiązania opisanego w ust. 5:
  - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonuje osoba zatrudniona na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osoby wykonującej w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę dla osób, o których mowa w ust.4 składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie osób, o których mowa w ust.4 przez Wykonawcę lub podwykonawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych
11. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę tego zobowiązania.
12. Z tytułu niewykonania przez Wykonawcę lub podwykonawcę zobowiązania opisanego w ust. 5, Zamawiający uprawniony jest do żądania kary umownej zgodnie z regulacją w §27.

### **Ubezpieczenia należące do obowiązków Wykonawcy**

#### **§8**

1. Wykonawca będzie legitymował się zawartymi i obowiązującymi umowami/ą ubezpieczenia na cały okres trwania umowy, na kwotę 700.000,00 [siedemset tysięcy złotych] dla następujących wypadków, które były spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy:
  - a. szkody w robotach, urządzeniach i materiałach;
  - b. szkody w sprzęcie;
  - c. szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego (oprócz robót,) powstałe w związku z wykonywaniem umowy;
  - d. nieszczęśliwe wypadki;
  - e. szkody osób trzecich.
2. Umowy i polisy ubezpieczenia wraz z dowodami opłacania składek Wykonawca dostarczy Przedstawicielowi Zamawiającego w terminie nie późniejszym niż 7 dni od daty podpisania umowy [włącznie z tym dniem].
3. Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.
4. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy którejkolwiek z żądanych umów ubezpieczenia/polis wraz z dowodami opłacania składek to Zamawiający będzie mógł dokonać ubezpieczenia, które Wykonawca powinien był zapewnić. Koszty, które Zamawiający poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe, będzie mógł pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy jeszcze się nie należy Zamawiający będzie mógł dochodzić zwrotu poniesionych kosztów na zapłatę składek.
5. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez zgody Przedstawiciela Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

#### **§9**

1. Wykonawca wykona umowę osobami, materiałami, sprzętem, urządzeniami, którymi dysponuje.
2. Zamawiający nie udostępni Wykonawcy żadnych osób, narzędzi, maszyn i urządzeń czy materiałów do wykonania umowy, ani nie zapewni ich przechowania czy zabezpieczenia w czasie wykonywania umowy.

### **Zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy**

#### **§10**

1. Od daty protokolarnego przekazania miejsca wykonywania umowy/terenu budowy, aż do chwili dokonania odbioru wymienionego w par. 22 ust. 1 lit. b) Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie, w tym za szkody będące następstwem zachowania jego podwykonawców i innych osób, którymi posłużył się realizując umowę.
2. W okresie do wystawienia protokołu odbioru po upływie gwarancji, zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy obejmują uszkodzenie ciała, śmierć, szkodę w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego lub Wykonawcy/podwykonawcy, których nie obejmuje ryzyko Zamawiającego.

### **Roboty tymczasowe, zanikające i ulegające zakryciu**

#### **§11**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania, utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót/prac tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.

2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polegać będzie na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.
3. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, STWiORB i uprzednimi ustaleniami.
4. Przeprowadzenie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności wynikających z umowy.

### **Ostrzeżenie o szczególnych zdarzeniach**

#### **§12**

1. Wykonawca zobowiązany jest do ostrzegania Przedstawiciela Zamawiającego [Inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie robót budowlanych], tak wcześnie jak to możliwe, o szczególnych przyszłych wydarzeniach i okolicznościach, które mogą ujemnie wpłynąć na jakość wykonania umowy, poniesione koszty przy realizacji przedmiotu umowy lub termin wykonania umowy.
2. Wykonawca opracuje i przedstawi Przedstawicielowi Zamawiającego [Inspektorowi nadzoru inwestorskiego w zakresie robót budowlanych] do akceptacji propozycje dotyczące uniknięcia lub zmniejszenia wpływu takiego wydarzenia lub okoliczności na realizację umowy, koszty lub termin jej wykonania jak też będzie współpracował przy wykonywaniu odnośnych poleceń Przedstawiciela Zamawiającego/Inspektora nadzoru.
3. Okoliczności, o których mowa w niniejszym uregulowaniu mogą wpłynąć na zmianę treści umowy jedynie w warunkach określonych w art. 144 Prawa zamówień publicznych i dziale umowy pt. Postanowienia końcowe.

### **Podmioty trzecie**

#### **§12<sup>1</sup>**

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać umowę pracą podmiotów wskazanych w załączniku nr 6 do SIWZ<sup>2</sup>, w tym podwykonawców wskazanych nazwą w Formularzu Ofertowym, w zakresie części przedmiotu umowy wskazanym w tym załączniku jako część realizowana przez te podmioty.
2. Każde proponowane zastąpienie podmiotów opisanych w ust. 1 dopuszczalne i możliwe będzie jedynie wtedy, kiedy wiedza, doświadczenie, potencjał techniczny, osoby zdolne do wykonania zamówienia proponowanego, nowego podmiotu, będą takie same lub wyższe niż podmiotu zastępowanego. Zmiana ta stanowić będzie zmianę istotnych postanowień umowy i dokonywana będzie na zasadach wskazanych w §33 umowy.
3. W przypadku, gdy praca tych podmiotów obejmuje roboty budowlane dodatkowo, oprócz wymagań opisanych powyżej w ust.2, Wykonawca musi przed dokonaniem takiej zmiany przeprowadzić tryb postępowania opisany w §14.

---

<sup>1</sup> Paragraf zostanie zastosowany w umowie w sytuacji skorzystania przez Wykonawcę z możliwości opisanej w art. 22a ust.1 Prawa zamówień publicznych. W tym przypadku paragraf ten otrzyma numer 13 i numeracja zastosowana w umowie zostanie dostosowana do wprowadzonej zmiany.

<sup>2</sup> W rozumieniu art. 36b ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych „inny podmiot”

4. *W sytuacji naruszenia postanowień ust.1 lub ust.2 Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy usunięcia osoby/osób, która należy do personelu podmiotów nie spełniających warunków opisanych w ust.1/ust.2, a Wykonawca ma obowiązek usunięcia takich podmiotów i wszystkich osób dla tych podmiotów pracujących i natychmiast - gwarantując ciągłość i terminowość wykonywania umowy - nie później niż w 2 dni od żądania Zamawiający, Wykonawca zastąpi ten podmiot/podmioty innym, który spełnia warunki opisane w załącznikach nr 6,3,2, do SIWZ, zgodnie z procedurą opisaną w ust. 2 powyżej.*
5. *Naruszenie zapisu postanowienia ust.1 albo ust.2 lub ust.3 upoważnia Zamawiającego do odstąpienia umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca lub - według jego wyboru i uznania - do naliczenia kar umownych w wysokości wskazanej w dziale pt. Kary umowne.*

### **Przenoszenie praw z umowy, podwykonawstwo**

#### **§13**

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią całości praw/obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Umowy skutkujące takim przeniesieniem są bezskuteczne względem Zamawiającego.
2. Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia wierzytelności lub długu wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot bez uzyskania - pod rygorem nieważności - uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Zakres prac, które mogą być wykonane przez podwykonawców zawarty jest w, ofercie Wykonawcy.
4. Umowy, zawierane z podwykonawcami muszą określać zasady dokonywania odbiorów oraz wysokość należnego wynagrodzenia oraz zasady płatności w sposób spójny i zgodny z warunkami określonymi w niniejszej umowie, w szczególności co do zakresu wykonywanych robót/dostaw/usług, wysokości wynagrodzenia, terminów wykonania, zasad dokonywania odbioru, płatności, w tym stosowania par. 24 ust. 3 i ust. 4, jak również ich treść musi uwzględniać postanowienia §14 ust. 3 do 5. Wraz z umową, o której mowa w ust.1 oraz ust. 2, Wykonawca składa oświadczenia, w których on i podwykonawca zobowiązują się wobec Zamawiającego, iż najpóźniej w terminie 2 dni od dnia powstania zaległości w wypłacie wynagrodzenia przysługującego danemu podwykonawcy, poinformują pisemnie o tym fakcie Zamawiającego.
5. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę takiej zaległości, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w kwocie równej powyższej zaległości i niezwłocznie pisemnie informuje o tym fakcie Wykonawcę.
6. W przypadku, gdy zaległość nie zostanie uregulowana w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego pisemnej informacji o zaległości, a wyjaśnienia Wykonawcy w dostateczny sposób nie uzasadnią powstania tej zaległości, Zamawiający będzie uprawniony do niezwłocznego uregulowania powstałej zaległości i potrącenia powyższej kwoty z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a także do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień dotyczących umów z podwykonawcami, związanych z prawidłowością ich realizacji oraz płatnościami, w tym także płatnościami niewymagalnymi nie później niż 3 dni od wniosku/żądania Zamawiającego.
8. Listę osób reprezentujących podwykonawców oraz numery telefonów i faksów, Wykonawca przekaze Inspektorowi nadzoru inwestorskiego oraz Przedstawicielowi Zamawiającego niezwłocznie tj. nie później niż 2 dni od zawarcia umowy z podwykonawcami.
9. Dopuszcza się możliwość zmiany Podwykonawców wskazanych Zamawiającemu w ofercie (załączniku do nn. umowy) jedynie poprzez aneks do umowy, a przypadku jeżeli jest to podwykonawca zobowiązań umownych, które stanowią roboty budowlane, podwykonawca

robót, dostaw lub usług dla tych robót – przedmiotu umowy - w stosunku do nich wymagane jest zachowanie procedury opisanej w §14.

10. Umowy z Podwykonawcami nie zwalniają Wykonawcy z żadnego zobowiązania lub odpowiedzialności wynikającej z niniejszej umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy za zaniechania i uchybienia dokonane przez osoby, którymi posłużyli się Podwykonawcy wykonując umowę jest taka sama, jakby tych zaniechań lub uchybień dopuścił się Wykonawca.
11. Naruszenie któregokolwiek z zapisów niniejszego paragrafu upoważnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych – lub wg. jego uznania i wyboru - odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca i z konsekwencjami opisanymi w dziale kary umowne.

#### **§14**

1. W zakresie wykonywania umowy przy pomocy podwykonawców w części obejmującej realizację wszystkich zobowiązań umownych (robót budowlanych, dostaw i usług), Wykonawca, musi przestrzegać wymogów opisanych w §13 ust. 4, jak również jest zobowiązany stosować zasady określone w ust. 2-11 poniżej.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Każdy projekt umowy z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą musi spełniać wymagania określone w §13 ust. 4, w tym musi on zawierać:
  - a) Dokładne wskazanie zakresu robót, dostaw i usług przewidzianych do wykonania przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę,
  - b) Wskazanie jednoznaczne terminów (w dniach/tygodniach/miesiącach) wykonania robót/dostaw, usług przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę oraz kar umownych z tytułu zwłoki w wykonaniu, przy czym nie mogą one być dłuższe niż terminy zakreślone Wykonawcy niniejszą umową na wykonanie danej roboty i zaakceptowanym zgodnie z umową przez Zamawiającego Harmonogramem,
  - c) Określenie kwotowo wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy za wykonanie danego zakresu robót/dostaw, usług wyrażonego w PLN, przy czym nie może przewyższać wynagrodzenia należnego Wykonawcy od Zamawiającego za wykonanie tego samego etapu/rodzaju prac,
  - d) Postanowienia dotyczące odstąpienia od umowy z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy.
5. Umowa z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą nie może zawierać postanowień uzależniających:
  - a) uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy,
  - b) zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy,
  - c) niezgodnych z regulacją par. 24 ust. 3 lub ust.4.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy, zgłasza pisemnie zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo:
  - a) niespełniającej wymagań określonych w niniejszej umowie;
  - b) naruszających zakazy przewidziane w niniejszej umowie.

7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia jej zawarcia wraz z poświadczoną za zgodność kopią zawartej umowy po podwykonawstwo przedłoży odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy/dalszego podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy/dalszego podwykonawcy do jego reprezentowania.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Naruszenie przez Wykonawcę/podwykonawcę/dalszego podwykonawcę postanowień zawartych w §13 ust.4 lub ust. 1-11 upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca i z konsekwencjami opisanymi w dziale Kary umowne.

#### **Szkolenie pracowników Zamawiającego**

##### **§15**

1. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić szkolenie min. 7 wyznaczonych pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi i utrzymania, dostarczonych i zamontowanych w ramach umowy Bram.
2. Łączny czas szkolenia będzie nie krótszy niż 3 godziny.
3. Odbycie przez każdego z pracowników szkolenia musi być potwierdzone przez Wykonawcę na piśmie.
4. Szkolenie zostanie przeprowadzone przed dokonaniem odbioru o którym mowa w §22 ust. 1 lit. b) będzie przeprowadzone w języku polskim.

#### **Siła wyższa i zdarzenia pozostające poza wpływem stron**

##### **§16**

1. Siłę wyższą stanowią przypadki o charakterze obiektywnym, które uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań umownych i które są nieprzewidywalne tj. takie, iż od profesjonalnego, doświadczonego Wykonawcy nie można było oczekiwać ich przewidzenia i zastosowania przeciw ich wystąpieniu środków ostrożności.
2. Pod warunkiem spełnienia się przesłanek wskazanych w ust.1 do przypadków siły wyższej zalicza się np. amunicję wojskową, materiały wybuchowe, fale ciśnieniowe, działanie sił natury – klęski żywiołowe, strajki, zamieszki, obfite opady deszczu i śniegu, ponadnormatywne mrozy, żałoba narodowa.
3. W przypadkach opisanych w ust. 1, Wykonawca jest uprawniony do przerywania wykonywania robót budowlanych, prac montażowych/ demontażowych, ich zabezpieczenia i zobowiązany jest do natychmiastowego, nie później niż następnego dnia po wystąpieniu zdarzenia, poinformowania pisemnie Przedstawiciela Zamawiającego o wystąpieniu siły wyższej i jej wpływie na wykonanie umowy.
4. Zdarzenia pozostające poza wpływem Wykonawcy lub Zamawiającego stanowią w szczególności sytuacje:
  - a. działania organów administracji publicznej, organów władzy lub wymiaru sprawiedliwości, które uniemożliwiają zgodne z prawem wykonywanie zobowiązań umownych, zwłaszcza robót budowlanych jeżeli zostały one podjęte przez te podmioty na skutek działań innych podmiotów niż Wykonawca, Podwykonawcy lub Zamawiający,
  - b. zmiany w trakcie obowiązywania umowy przepisów prawa, norm, których zastosowanie jest niezbędne dla wykonywanego przedmiotu umowy.

5. W przypadku opisanym w ust.4 lit. a) Strona, która uzyskała decyzję organów w nim wymienionych natychmiast powiadomi drugą Stronę o zaistniałej sytuacji, a nadto, Wykonawca powiadomi Zamawiającego w dniu wystąpienia przerwy w robotach budowlanych/ montażu/ demontażu nie później niż w ciągu jednej godziny od momentu wystąpienia przerwy lub w godz. od 7.00 do 14.00 w dniu podjęcia decyzji o nieprzystąpieniu/przerwaniu w danym dniu robót budowlanych.
6. W przypadkach opisanych w ust. 1 lub ust. 4 Wykonawca jest uprawniony do wnioskowania o zmianę umowy w zakresie przedłużenia terminów wykonania zobowiązań umownych, na których zachowanie miały wpływ wystąpienie siły wyższej lub zdarzenia opisane w ust.4 o czas, w którym - na skutek tych zdarzeń - nie było możliwe wykonywanie umowy i na który - w ich wyniku - jej wykonanie zostało przerwane.

### **Miejsce wykonania umowy**

#### **§17**

1. Miejszem wykonania umowy jest Regionalna Instalacja Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Łężycach, Al. Parku Krajobrazowego 99, 84-207 Koleczkowo, gmina Wejherowo, woj. pomorskie [RIPOK], budynek hali kompostowni, działka nr 7/60, obręb Łężyce, które to dla świadczeń opisanych w §1 ust. 2 pkt I jest terenem budowy.
2. W terminie określonym w §19 ust.3 lit. c), Zamawiający przekaze protokolarnie Wykonawcy miejsce wykonania umowy/teren budowy.
3. Na terenie budowy dostępne są media: woda i energia elektryczna. Koszty mediów ponosi Zamawiający.
4. Wykonawca będzie współpracował na terenie opisanym w ust. 1 oraz współkorzystał z tego terenu z Zamawiającym prowadzącym bieżącą eksploatację zakładu, podmiotami dostarczającymi odpady, organami władzy oraz podwykonawcami, podmiotowymi trzecimi oraz ich personelem, którym zapewni także we własnym zakresie i na własny koszt miejsce na zaplecze i umożliwi przyłączenie do mediów.
5. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia inspektorowi nadzoru, Przedstawicielowi Zamawiającego a także wszystkim osobom upoważnionym przez nich lub Zamawiającego jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty będą wykonywane.

#### **§18**

1. Wykonawca podpisując umowę składa poniżej opisane oświadczenia i zapewnia, że każde z nich jest prawdziwe i zgodne ze stanem rzeczywistym w dniu zawarcia niniejszej umowy:
  - a. Wykonawca jest podmiotem prawidłowo ustanowionym, zarejestrowanym i prowadzącym działalność zgodnie z właściwym dla niego prawem. Wykonawca posiada wszelkie uprawnienia oraz zdolność do zawarcia i wykonania niniejszej umowy, która ustanawia dla Wykonawcy wiążący prawnie obowiązek wykonania jej, a także uzyskał wszelkie wymagane prawem zgody i zezwolenia na zawarcie i wykonanie niniejszej umowy oraz spełnił wszelkie warunki niezbędne do jej zawarcia i wykonania wynikające z wiążących go przepisów prawa,
  - b. zawarcie i wykonanie niniejszej umowy przez Wykonawcę nie narusza żadnych umów lub zobowiązań, których stroną jest Wykonawca, ani też żadnego orzeczenia sądowego zarówno sądu powszechnego jak i polubownego, jak również nie narusza żadnego przepisu prawa;
  - c. nie została ogłoszona upadłość Wykonawcy ani nie wszczęto postępowania naprawczego lub tożsamego, jak również żadne z takich postępowań nie toczy się ani - zgodnie z najlepszą wiedzą Wykonawcy - nie został złożony wniosek o upadłość Wykonawcy;
  - d. względem Wykonawcy nie toczą się postępowania egzekucyjne lub zabezpieczające, nie zajęto składników majątkowych Wykonawcy lub jego rachunków bankowych w stopniu uniemożliwiających realizację umowy;
  - e. Wykonawca posiada konieczne i odpowiednie moce przerobowe, zasoby personalne dla

- należytej, terminowej realizacji umowy.
2. Wykonawca obowiązany jest w okresie związania niniejszą umową utrzymać stan faktyczny i prawny zgodny z oświadczeniami złożonymi w ust. 1 powyżej. W przypadku, gdy w okresie po zawarciu umowy, Wykonawca poweźmie wiedzę o istnieniu faktu, czy okoliczności mogącej zmienić jakiegokolwiek oświadczenie czy zapewnienie, Wykonawca bezzwłocznie tj. nie później niż 2 dni od zaistnienia tej okoliczności poinformuje pisemnie o takim zdarzeniu Zamawiającego. Po otrzymaniu takiego zawiadomienia, Zamawiający będzie mógł, w terminie do 60 dni od otrzymania powyższego zawiadomienia od Wykonawcy, odstąpić od niniejszej umowy.
  3. Uprawnienie do odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 2 powyżej, będzie służyć Zamawiającemu również w takim przypadku, gdy samodzielnie tj. bez udziału Wykonawcy ustali, iż którekolwiek ze złożonych oświadczeń czy zapewnień Wykonawcy nie odpowiada lub przestało odpowiadać prawdzie, przy czym Zamawiający może skorzystać z uprawnienia do odstąpienia od umowy w terminie do 60 dni od powzięcia takiej wiedzy.
  4. Wykonawca oświadcza, że powziął wszelkie informacje dotyczące warunków, w których będą realizowana będzie umowa, w tym z: zakładem Zamawiającego, powiązaniem terenu budowy z istniejącą infrastrukturą, możliwościami urządzenia zaplecza, możliwościami zasilania w energię, wodę i inne media, ze stanem dróg dojazdowych, urządzeniami telekomunikacyjnymi, możliwościami zakwaterowania załogi oraz uwzględnił to w cenie opisanej w §23 ust. 1.

### Terminy

#### §19

1. Strony postanawiają, że zakończenie wykonania zobowiązań umownych przez Wykonawcę w zakresie wskazanym w §1 ust. 2 pkt I-V nastąpi nie później niż w ciągu **180 dni** od daty wskazanej na jej wstępie jako data zawarcia, to znaczy w tym terminie złoży on wniosek o dokonanie odbioru zgodnie z §22 ust. 5, przy czym maksymalny czas od demontażu bram po stronie północnej do zakończenia robót nie może przekroczyć 70 dni.
2. Strony postanawiają, że zakończenie przez Wykonawcę wykonania umowy w zakresie wskazanym w §1 ust. 2 pkt VI nastąpi z upływem **42 miesięcy** od daty odbioru, o którym mowa w §22 ust. 1 lit. b) w sposób opisany w §22 ust. 6.
3. Strony ustalają następujące terminy wykonania zobowiązań umownych:
  - a. Termin wypowiedzenia się przez Zamawiającego w sprawie zatwierdzenia Harmonogramu – 5 dni roboczych [tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem niedziel oraz dni ustawowo wolnych od pracy] od daty jego przedłożenia Zamawiającemu. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości ustala się, że milczenie Zamawiającego w tym terminie oznacza odmowę zatwierdzenia Harmonogramu.
  - b. Termin przekazania dokumentacji, o której mowa w §1 ust. 3 nie później niż w ciągu 3 dni od daty wskazanej na wstępie jako data jej zawarcia.
  - c. Termin przekazania miejsca wykonywania umowy/ terenu budowy wraz dziennikiem budowy oraz wskazaniem miejsca organizacji zaplecza budowy w tym punktów poboru mediów: 5 dni roboczych [poniedziałek – piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy] od daty złożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku.
  - d. Wykonawca w ciągu 7 dni od otrzymania przez niego dokumentacji, o której mowa powyżej w lit. b. przedstawi Zamawiającemu na piśmie – forma pod rygorem nieważności, wykonane sprawdzenie jego dokumentacji.
  - e. Wykonawca w ciągu 7 dni od daty dokonania sprawdzenia dokumentacji i w okresie nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych złoży Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w §6 ust. 1 oraz zawiadomienie do Starostwa Powiatowego o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych (zgodnie z prawem budowlanym).
  - f. Termin wykonania szkolenia pracowników Zamawiającego – przez okres co najmniej 3 godzin przed dokonaniem odbioru, o którym mowa w §22 ust. 1 lit. b).

- g. Termin wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji – pozwolenia na użytkowanie – następnego dnia roboczego od zakończenia robót budowlanych.
  - h. Termin rozpoczęcia przez Wykonawcę serwisów - od następnego dnia roboczego po dacie odbioru, o którym mowa w §22 ust. 1 lit. b).
4. W sytuacji stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego/Inspektora nadzoru inwestorskiego, iż umowa jest realizowana przy pomocy podwykonawców/dalszych podwykonawców niezaprobowanych przez Zamawiającego zgodnie z procedurą opisaną w §14 ust. 2-10, Przedstawiciel Zamawiającego/Inspektor nadzoru inwestorskiego uprawniony jest do wstrzymania realizacji prac realizowanych przez tego podwykonawcę/dalszego podwykonawcę. W takiej sytuacji wstrzymanie prac nie będzie stanowiło podstawy dla Wykonawcy do wnioskowania o wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, przekroczenie terminów umownych będzie obciążać Wykonawcę np. w zakresie prawa do naliczenia kar umownych z tytułu zwłoki a nadto, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca i z konsekwencjami opisanymi w dziale Kary umowne.

### **Jakość wykonawstwa** **§20**

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) przestrzegania w toku wykonywania przedmiotu umowy: należytej staranności, najlepszej wiedzy technicznej, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania projektów oraz robót, wynikających z SIWZ – załącznika do umowy;
  - b) należytej staranności, najlepszej wiedzy technicznej, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz robót, zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wynikających z SIWZ – załącznika do umowy;
  - c) spełniania wymogów jakości w zakresie przedmiotu umowy, w tym wynikających z ustawy z dnia 07.07.1994r. prawo budowlane [t.j. Dz. U. z 2019.1186] dla materiałów stosowanych w budownictwie oraz z ustawy z dnia 13.04.2016r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku [t.j. Dz. U. 2019 poz.544].
2. Wykonawca zobowiązany jest do zamontowania wyłącznie materiałów budowlanych, nowych, nieużywanych wcześniej, zgodnych ze wszelkimi obowiązującymi wymogami prawnymi i normami, w szczególności przepisami i normami przeciwpożarowymi, higienicznymi, budowlanymi i normami bezpieczeństwa, objętych gwarancją producenta.
3. Zamontowania wyłącznie materiałów i urządzeń posiadających certyfikaty (w tym certyfikat dopuszczenia w UE), atesty, świadectwa dopuszczenia do użytkowania itp. lub inną dokumentację potwierdzającą, że oferowane materiały i urządzenia spełniają wymagane prawem przepisy zwłaszcza dotyczące materiałów dopuszczonych do używania w budownictwie i normy, zaopatrzone dodatkowo w kompletną instrukcję obsługi w języku polskim.
4. Przestrzeganie wymogów jakości w zakresie przedmiotu umowy będącym robotami budowlanymi nadzoruje i potwierdza Inspektor nadzoru inwestorskiego, a w pozostałym zakresie przestrzeganie przez Wykonawcę wymogów jakości nadzoruje Przedstawiciel Zamawiającego.

### **Ujawnianie i usuwanie wad w czasie realizacji** **§21**

1. W przypadku ujawnienia wad w przedmiocie umowy w trakcie jego realizacji, Przedstawiciel Zamawiającego [a w zakresie robót budowlanych - Inspektor nadzoru inwestorskiego] ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie, na koszt Wykonawcy.

2. Jeżeli dla ustalenia czy zaistniała/y wada/y niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Przedstawiciel Zamawiającego/Inspektor nadzoru inwestorskiego w zakresie robót budowlanych - ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu uzasadnionych, niezbędnych i udokumentowanych, poniesionych faktycznie przez Wykonawcę, z tego tytułu kosztów.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie określonym przez Przedstawiciela Zamawiającego/Inspektora nadzoru inwestorskiego, to ma on prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Koszty wymienione w ust. 3 lub ich odpowiednią część Zamawiający ma prawo pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

### **Odbiory** **§22**

1. Wykonywane będą następujące odbiory kwitujące Wykonawcę z wykonania poszczególnych części przedmiotu umowy:
  - a) robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - b) jeden odbiór po wykonaniu wszystkich zobowiązań opisanych w §1 ust. 2 pkt I-V,
  - c) po wykonaniu przez Wykonawcę każdego serwisu Bram,
  - d) po upływie okresu gwarancji.
2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany zgodnie z postanowieniami §11.
3. Odbiorów zobowiązań dokonują w postaci podpisu pod protokołem:
  - a) Inspektor nadzoru inwestorskiego - w zakresie zobowiązań opisanych w §1 ust. 2 pkt I-IV.
  - b) Przedstawiciel Zamawiającego - w zakresie potwierdzenia wykonania zobowiązań opisanego w §1 ust. 2 pkt V.
  - c) Przedstawiciel Zamawiającego - w zakresie odbiorów zobowiązań opisanych w §1 ust. 2 pkt VI-VII.
4. Odbiór opisany w §22 ust. 1 lit. b) zostanie dokonany po całkowitym zakończeniu wykonania przedmiotu umowy w zakresie opisanym w §1 ust. 2 pkt I-V oraz po wykazaniu, że zrealizowany przedmiot umowy wykonany został w całości w sposób wolny od wad i o jakości zgodnej z umową, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy o dokonanie odbioru. Uważa się go za dokonany jeżeli obie osoby wymienione w ust. 3 lit. a) i b) podpiszą protokoły w sposób opisany w ust. 6 tj. wskazując, że przyjmują przedmiot odbioru bez uwag [dokonanie odbioru] lub, że przyjmują go z uwagami ze skutkami opisanymi w ust. 8.
5. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru opisanego w §22 ust. 1 lit. b) w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze (poniedziałek - piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od złożenia kompletnego wniosku przez Wykonawcę tj. wraz ze wszystkimi dokumentami opisanymi załączniku nr 14 do umowy.
6. W wyniku przeprowadzenia czynności odbiorowych Inspektor nadzoru inwestorskiego/ Przedstawiciel Zamawiającego w protokole odbioru oświadczają, czy przyjmuje przedmiot odbioru bez uwag [dokonanie odbioru], czy przyjmuje go z uwagami tj. ze skutkami opisanymi w ust. 8 poniżej czy też odmawia przyjęcia tj. odmawia dokonania odbioru przedmiotu odbioru ze skutkami wskazanymi w lit 7 lub 9 poniżej.
7. W razie stwierdzenia wad przedmiotu odbioru, Zamawiający uprawniony jest do odmowy dokonania odbioru i do wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu na doprowadzenie zgłaszanego przedmiotu odbioru do stanu zgodnego z umową, co nie powoduje jednak zmiany [odroczenia] terminu zakreślonego w §19 ust.1, a Wykonawca w takiej sytuacji jeżeli przekracza termin wykonania umowy pozostaje w zwłoce.

8. Jeżeli mimo stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia w przedmiocie dostawy wad, Zamawiający dokonuje odbioru, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od dokonania odbioru z uwagami, usunięcia tego stanu i doprowadzenia przedmiotu odbioru do stanu zgodnego z umową.
9. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nie nadających się do usunięcia, lub gdy nie jest możliwa naprawa/wymiana przedmiotu odbioru na wolny od wad, Zamawiający może:
  - a) zażądać ponownego wykonania odbieranego przedmiotu umowy/jego części – gdy wady mają charakter istotny tj. jeżeli wady uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,
  - b) jeżeli wady nie uniemożliwiają lub nie utrudniają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, o wartość uszkodzenia lub wady. Wartość obniżenia wynagrodzenia zostanie ustalona przez Zamawiającego procentowo na podstawie wartości uszkodzenia lub wady,
  - c) odstąpić od umowy i odmówić wypłaty wynagrodzenia jeżeli wady uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
10. Wskazane w ust. 1 lit. c) odbiory poszczególnych serwisów będą dokonywane w następujący sposób:
  - a) Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru serwisu w dniu roboczym w godz. 8:00 – 14:00.
  - b) Zamawiający przystąpi do czynności odbioru nie później niż następnego dnia roboczego po otrzymaniu od Wykonawcy zgłoszenia gotowości do odbioru.
  - c) Odbiór nastąpi pod warunkiem spełnienia zobowiązań opisanych w załączniku nr 12 do SIWZ.
  - d) W wyniku przeprowadzenia czynności odbiorowych Przedstawiciel Zamawiającego w protokole odbioru oświadcza, czy przyjmuje przedmiot odbioru bez uwag [dokonanie odbioru], czy przyjmuje go z uwagami tj. ze skutkami opisanymi w lit. f) poniżej czy też odmawia przyjęcia tj. odmawia dokonania odbioru przedmiotu odbioru ze skutkami wskazanymi w lit. e) lub g).
  - e) W razie stwierdzenia wad przedmiotu odbioru, Zamawiający uprawniony jest do odmowy dokonania odbioru i do wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu na doprowadzenie zgłaszanego przedmiotu odbioru do stanu zgodnego z umową, co nie powoduje jednak zmiany [odroczenia] terminu określonego dla wykonania danego serwisu a Wykonawca w takiej sytuacji jeżeli przekracza termin wykonania umowy pozostaje w zwłoce.
  - f) Jeżeli mimo stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia w serwisie wad, Zamawiający dokonuje odbioru, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od dokonania odbioru z uwagami, usunięcia tego stanu i doprowadzenia przedmiotu odbioru do stanu zgodnego z umową.
  - g) W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad serwisu nie nadających się do usunięcia, lub gdy nie jest możliwa wymiana przedmiotu odbioru na wolny od wad, Zamawiający może:
    - g.1.) zażądać ponownego wykonania odbieranego serwisu /jego części – gdy wady mają charakter istotny tj. jeżeli wady uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie przedmiotu dostawy zgodnie z przeznaczeniem,
    - g.2.) jeżeli wady nie uniemożliwiają lub nie utrudniają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie za serwis, o wartość uszkodzenia lub wady. Wartość obniżenia wynagrodzenia zostanie ustalona przez Zamawiającego procentowo na podstawie wartości uszkodzenia lub wady,
    - g.3.) odstąpić od umowy w zakresie serwisu /ów i odmówić wypłaty wynagrodzenia

jeżeli wady uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.

11. Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji w tym wykonania serwisów.

### **WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI**

#### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

##### **§23**

1. Z tytułu wykonania całości umowy, Wykonawcy przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie netto w wysokości ..... zł [..... 00/100 złotych], na które składa się:
  - a) .....zł netto [.....złoty] z tytułu wykonania przedmiotu umowy w części opisanej w §1 ust. 2 pkt I-V
  - b) .....zł netto [.....złoty] łącznie z tytułu wykonania wszystkich Serwisów w okresie udzielonej gwarancji **tj. 42 miesięcy**, w tym z tytułu poszczególnych Serwisów w wartościach netto:  
..... [.....złoty],  
..... [.....złoty],  
..... [.....złoty],<sup>3</sup>
2. Do wynagrodzenia netto wskazanego w ust.1 powyżej zostanie doliczony i zapłacony podatek VAT w wysokości wynikającej z powszechnie obowiązujących przepisów prawa w dniu wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie opisane w ust.1, z zastrzeżeniem ust.2, uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonaniem umowy. Obejmuje ono wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją całości przedmiotu umowy oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego w załącznikach do niniejszej umowy i nie ulegnie zmianie.
4. Wynagrodzenie przysługuje Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w sposób wolny od wad, wykonanego w pełni, w ustalonych terminach, zgodnie z postanowieniami umowy; obowiązującymi przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

### **Rozliczenia**

##### **§24**

1. Zapłata za wykonanie umowy nastąpi w następujących częściach:
  - a) Po dokonaniu odbioru opisanego w §22 ust. 1 lit. b) w wysokości wskazanej w §23 ust. 1 lit. a) tj. .... zł (słownie: ..... 00/100 złotych).
  - b) Po dokonaniu odbioru każdego Serwisu Zamawiający wypłaci Wykonawcy kwotę przewidzianą za dany Serwis w wysokości wskazanej w §23 ust.1 lit. b). Łącznie w kwocie nie wyższej niż (słownie: ..... 00/100 złotych) netto.
2. Rozliczenie, nastąpi każdorazowo na podstawie faktur Wykonawcy, wystawionych prawidłowo oraz zgodnie z postanowieniami umowy [warunek zawieszający]. W treści faktury Wykonawca zobowiązany jest umieścić numer niniejszej umowy oraz wskazać podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru. *Uprawnionym Członkiem Konsorcjum do wystawienia faktury w imieniu Konsorcjum jest .....*<sup>4</sup>.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi każdorazowo na rachunek bankowy Wykonawcy numer..... Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany w zdaniu

<sup>3</sup> Zostanie uzupełniona zgodnie z kalkulacją przedstawioną przez Wykonawcę w złożonej przez niego ofercie.

<sup>4</sup> Zapis będzie miał zastosowanie w przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum)

- poprzedzającym jest rachunkiem rozliczeniowym zawartym w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zgodnie z art. 96 b ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. W sytuacji, gdy – począwszy od dnia 1 stycznia 2020r. - w dniu dokonywania przez Zamawiającego zlecenia przelewu z tytułu umowy, rachunek Wykonawcy zawarty w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zgodnie z art. 96 b ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. jest inny niż wskazany w zdaniu pierwszym Zamawiający dokona zapłaty na rachunek zawarty w tym wykazie bez konieczności dokonywania zmiany umowy a zapłata przez Zamawiającego na rachunek Wykonawcy zawarty w tym wykazie w dniu dokonania polecenia przelewu stanowi wykonanie przez niego umowy w tej części zwalnia go z długu w tej części a Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia z tego tytułu np. o dokonanie zapłaty, o odszkodowanie, o wykonanie umowy, których podpisując niniejszą umowę się zrzeka.
4. Do rozliczeń będzie stosowany mechanizm podzielonej płatności w rozumieniu ustawy o podatku od towarów i usług (VAT).
  5. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia opisanego w §23 ust. 1, jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom oraz dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji umowy. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wszystkim podmiotom, o których mowa powyżej, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane zobowiązania umowne w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Za dowody zapłaty, o których mowa powyżej w zdaniu pierwszym Zamawiający uzna:
    - a) Wydruk z rachunku bankowego podwykonawcy/dalszego podwykonawcy z uznaniem kwoty z jednoznacznym określeniem, że jest to zapłata z tytułu wykonania umowy zawartej z Wykonawcą w ramach jej podwykonawstwa.
    - b) Pisemne oświadczenie podwykonawcy/dalszego podwykonawcy podpisane przez osobę umocowaną do reprezentowania podwykonawcy/dalszego podwykonawcy zawierające jednoznaczne stwierdzenie o otrzymaniu przez niego zapłaty za daną część prac, którą wykonał na podstawie zawartej umowy w ramach podwykonawstwa do niniejszej umowy wraz z podaniem wysokości otrzymanego wynagrodzenia brutto oraz jego oświadczenie, iż nie jest składane pod wpływem groźby, błędu ani dla pozorów oraz, iż nie będzie wnosił wobec Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu realizacji umowy, których się wobec niego zrzeka.
  6. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
  7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
  8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, kar umownych, odszkodowań, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  12. Strony oświadczają, że są podatnikami podatku od towarów i usług i w związku z tym zostały im nadane następujące numery identyfikacji podatkowej:
    - 1) Zamawiającemu: 588-18-34-882
    - 2) Wykonawcy: .....

#### **Prawa autorskie**

##### **§25**

Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja przekazana Zamawiającemu w ramach wykonania przedmiotu umowy nie stanowi utworu w rozumieniu przepisów prawa autorskiego i nie jest chroniona tymi przepisami.

#### **ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA WADY PRZEDMIOTU UMOWY**

##### **§26**

1. Wykonawca podpisując niniejszą umowę udziela Zamawiającemu, gwarancji na przedmiot umowy na okres **42 miesięcy** od dnia dokonania odbioru końcowego zgodnie z §22 ust.6. Postanowienia niniejszego uregulowania stanowią dokument gwarancyjny.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji obejmuje wszystkie elementy i prace składające się na przedmiot umowy.
3. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca będzie wykonywał zobowiązania gwarancyjne w następujący sposób:
  - a) Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia prac nie później niż w ciągu 2 dni roboczych, od powiadomienia o zaistnieniu wady;
  - b) Wykonawca określa zakres i sposób naprawy gwarantujący usunięcie wady;
  - c) Wykonawca w terminie nie późniejszym niż w ciągu 2 dni roboczych od powiadomienia o zaistnieniu wady przedstawia w formie pisemnej harmonogram usunięcia wady; harmonogram ten wymaga dla swojej skuteczności akceptacji Zamawiającego;
  - d) Usunięcie wady następować będzie w terminie uzgodnionym pisemnie z Zamawiającym [forma pod rygorem nieważności] i uwzględniając charakter wady będzie on możliwie najkrótszy, przy czym termin ten nie będzie dłuższy niż 30 dni kalendarzowych;
  - e) Potwierdzeniem usuniętej wady będzie protokolarne skwitowanie przez Zamawiającego.
4. W okresie trwania gwarancji pełne koszty napraw, wymiany w tym również dojazdu bądź transportu do miejsca wskazanego w §17 ust.1, ponosi Wykonawca.
5. Koszt usuwania wad lub/i wymiany rzeczy na wolne od wad ponosi Wykonawca bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
6. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z gwarancji, Wykonawca będzie na własny koszt odbierał części przedmiotu umowy – jego elementy - w celu jego naprawy lub wymiany na wolny od wad z terenu wskazanego w ust.4 powyżej i do tego miejsca będzie je dostarczał na swój koszt po wykonaniu zobowiązań gwarancyjnych.

7. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas wykonywania uprawnień/obowiązków z tytułu gwarancji.
8. Zgłoszenia z tytułu gwarancji doręczane będą faksem zgodnie z działem pt. Komunikacja.
9. Poza uprawnieniami wynikającymi z gwarancji, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy uprawnień z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu Cywilnego dla umowy sprzedaży. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości rozpoczyna się od daty dokonania odbioru zgodnie z §22 ust. 6.

## **ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE**

### **Kary umowne**

#### **§27**

1. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych Zamawiający i Wykonawca będą ponosili odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach:
  - a) Za naruszenie przez Wykonawcę któregokolwiek z postanowień §6 [za wyjątkiem §6 ust. 3.24], §12<sup>1</sup>, §13, §14, §18, w wysokości 0,1% łącznej wartości opisanej §23 ust.1 lit. a) za każdy przypadek naruszenia zaś w przypadku naruszenia postanowień §6 ust. 3.24 – w wysokości 500 zł łącznej wartości opisanej §23 ust.1 lit. b);
  - b) Za naruszenie przez Wykonawcę któregokolwiek z postanowień §7, w wysokości 50 zł za każdy przypadek naruszenia;
  - c) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach wskazanych w §19 ust. 3 lit. a)-g)- w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,
  - d) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie wskazanym w §19 ust. 3 lit h) – w wysokości 0,1% łącznej wartości opisanej w §23 ust.1 lit. b) za każdy dzień zwłoki,
  - e) za zwłokę w wykonaniu zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy innych niż wskazany powyżej w lit. a)-d), dla których w umowie określone są terminy, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,
  - f) za odstąpienie od umowy z przyczyn, które wystąpiły po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % łącznej wartości opisanej w §23 ust 1 zdanie pierwsze.
  - g) W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 100 zł a każdy dzień przekroczenia terminu zapłaty dla podwykonawcy.
  - h) W sytuacji nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% łącznej wartości opisanej w §23 ust.1 za każdy przypadek.
  - i) W przypadku nie przedłożenia poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1% łącznej wartości opisanej w §23 ust.1 za każdy przypadek.
  - j) W przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1% łącznej wartości opisanej w §23 ust.1 za każdy przypadek. Kara ta może być nakładana wielokrotnie aż do czasu dokonania zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość ustalonej kary umownej.
4. Zapłata kar umownych nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia noty obciążeniowej.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§28**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w przypadkach przewidzianych przez ustawy: Prawo zamówień publicznych lub Kodeks cywilny dla umów wzajemnych, umowy o dzieło, umowy o roboty budowlane.
2. Zamawiający może ponadto, odstąpić od umowy w całości lub części, ze skutkiem - wg jego wyboru ex tunc lub ex nunc – w następujących sytuacjach:
  - 1) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Inspektora nadzoru inwestorskiego i z innych przyczyn niż opisane w §16 wstrzymuje roboty i przerwa ta trwa co najmniej 30 dni,
  - 2) Zamawiający lub Wykonawca popada w stan likwidacji lub grozi mu stan upadłości,
  - 3) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
  - 4) w sytuacji opisanej w §7,
  - 5) w sytuacji opisanej w §13,
  - 6) w sytuacji opisanej w §14,
  - 7) w sytuacji opisanej w §18,
  - 8) w sytuacji opisanej w dziale pt. Podmioty trzecie,
  - 9) w sytuacji wystąpienia siły wyższej po spełnieniu się warunków opisanych w ust.4 poniżej.  
- w terminie do 60 dni od daty uzyskania wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia.
3. Niezależnie od przypadków określonych w ust.2 Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku określonym w art. 145 ust.1 Prawa zamówień publicznych.
4. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy podaje przyczyny podjęcia swojej decyzji, zakres w jakim wykonuje to prawo (od umowy w całości czy części, jeżeli tak to której) oraz skutek z jakim składa oświadczenie o odstąpieniu.
5. Skuteczność odstąpienia od umowy przez Wykonawcę warunkowana jest zapłatą odstępnego w wysokości 25% łącznej wartości netto opisanej w §23 ust. 1 zdanie pierwsze.
6. Strony postanawiają, że skutki odstąpienia od umowy nie dotyczą takich uprawnień jak kary umowne, udzielona gwarancja, prawo żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy jak również obowiązku wykonania postanowień uregulowania §29.
7. Zamawiający może wypowiedzieć umowę za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia, jeżeli [tzw. ważne przyczyny]:
  - a) Wykonawca powierzył wykonywanie swoich obowiązków osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego;
  - b) Gdy Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, np. w przypadku dostarczania przedmiotu dostaw wadliwego co do jakości lub ilości lub przekroczenia terminu dostaw;
  - c) Wykonawca w inny sposób naruszył interes Zamawiającego;
  - d) W sytuacjach opisanych w ustawie prawo zamówień publicznych.
8. Wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona wypowiedzająca umowę podaje przyczyny podjęcia swojej decyzji.

### **§29**

1. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji wykonanego przedmiotu umowy według stanu na dzień odstąpienia.
2. Przedstawiciel Zamawiającego sprawdza prawidłowość inwentaryzacji, tj. zgodność ze stanem faktycznym oraz wskazana tam wartość wykonanych prac składających się na przedmiot umowy, zakupionych materiałów i urządzeń nie nadających się do wbudowania w inny obiekt. Jeżeli Przedstawiciel Zamawiającego na piśmie [forma pod rygorem nieważności] zaakceptuje dostarczoną inwentaryzację, stanowi ona podstawę do dokonania rozliczenia między Stronami. Jeżeli zaś Przedstawiciel Zamawiającego jej nie zaakceptuje [w całości lub w części] znajduje

zastosowanie ust. 3 poniżej. Milczenie tj. brak akceptacji w terminie 10 dni od daty jej przedłożenia stanowi odmowę akceptacji

3. Jeżeli, z przyczyn które wystąpiły po stronie Wykonawcy, w ciągu 10 dni roboczych od odstąpienia nie przystąpiono do sporządzenia inwentaryzacji prac lub w ciągu 10 dni roboczych od daty rozpoczęcia inwentaryzacji nie zakończono jego sporządzenia w sposób podany wyżej, lub w tym czasie Zamawiający odmówił jej akceptacji, to stan zaawansowania prac zostanie określony przez Zamawiającego i będzie on stanowił podstawę rozliczenia między Stronami.
4. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od umowy, jej rozwiązanie.

## **KOMUNIKACJA**

### **§30**

1. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem umowy oraz dotyczących interpretowania umowy [za wyjątkiem robót budowlanych składających się na przedmiot umowy, w których komunikowanie odbywa się poprzez zapisy w dzienniku budowy] odbywać się będzie poprzez – w zakresie robót budowlano-montażowych - zapisy w dzienniku budowy, a w pozostałym zakresie w drodze korespondencji pisemnej wykonywanej w sposób opisany w ust. 2 -4 poniżej.
2. Wszelkie zawiadomienia, wezwania sporządzane będą w języku polskim i wysłane będą pocztą, faksem, e-mailem na następujące adresy:

Dla Zamawiającego

„EKO DOLINA” Sp. z o.o.

Łężyce, Al. Parku Krajobrazowego 99

84 – 207 Koleczkowo

tel. 058/672 50 00

fax. 058/ 672 74 74

e-mail: .....

Dla Wykonawcy

.....  
.....  
.....  
.....

3. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres, numery wskazane powyżej.
4. Terminem doręczenia jest termin wynikający z dowodu nadania faksu bez błędu, w przypadku doręczenia pocztą termin doręczenia lub 8 dnia od awiza, lub w przypadku doręczenia osobistego termin zaznaczony w treści pisma.
5. Strony zobowiązane są do powiadomienia się o zmianach adresu, numerów, a niewykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy, numery podane w ust. 1 jest skuteczne z zachowaniem warunku, iż w jednym czasie skuteczne jest doręczenie tylko na jeden adres i jest to zawsze adres podany zgodnie z uregulowaniem niniejszego paragrafu jako ostatni.

## **DOKUMENTACJA BUDOWY**

### **§31**

Wykonawca zobowiązany jest prowadzić oraz przechowywać dokumentację budowy zgodnie z prawem budowlanym, w tym m.in. dziennik budowy oraz dokumenty stanowiące podstawę wykonania robót, o których mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych oraz udostępniać te dokumenty przedstawicielom uprawnionych organów.

## **WYKONANIE ZASTĘPCZE**

### **§32**

1. W przypadku, gdy:
  - a) Wykonawca nie wykonuje swoich zobowiązań wynikających z umowy lub wykonuje je w sposób nienależyty,
  - b) W przypadku opisanym w części umowy pt. Ujawnianie i usuwanie wad w czasie realizacji,
  - c) W okresie rękojmi, gwarancji Wykonawca nie usunął wady w wyznaczonym terminie, lub usunął ją nienależycie,  
Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do powierzenia wykonania czynności, których Wykonawca zaniechał, lub które wykonał lub wykonuje nienależycie, innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Uprawnienie zapisane w ust. 1 lit. a), b) i lit. c) powyżej może być realizowane, po upływie terminu umownego, bez dodatkowych wezwań ze strony Zamawiającego.
3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia opisanego w ust.1, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kwoty równej wynagrodzeniu podmiotu, któremu zlecono wykonanie zastępcze oraz do pokrycia wszystkich kosztów związanych ze skorzystaniem z wykonania zastępczego (w szczególności koszty wyłonienia podmiotu, który wykona czynności w ramach wykonania zastępczego, koszty doradztwa) w terminie 7 dni od wezwania. Koszt wykonania zastępczego może być w szczególności potrącany z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy.
4. Zapłata na rzecz Zamawiającego kosztów wykonania zastępczego, opisanych ustępem poprzednim nie zwalnia Wykonawcy od roszczeń Zamawiającego o naprawienie szkody, kar umownych i innych wynikających z umowy i/lub przepisów prawa.
5. Wykonanie zastępcze nie powoduje wygaśnięcia gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy oraz na te jego elementy, których dotyczyło wykonanie zastępcze. Zobowiązaniem z tytułów opisanych zdaniem poprzednim pozostaje Wykonawca z tym zastrzeżeniem, że względem elementów przedmiotu umowy, których dotyczyło wykonanie zastępcze, okres uprawnień dla Zamawiającego z rękojmi i gwarancji rozpoczyna swój bieg od początku.

## **SPORY**

### **§33**

1. Spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności przez Strony w drodze negocjacji prowadzonych bez zbędnej zwłoki i w dobrej wierze.
2. W przypadku, jeśli którakolwiek ze Stron dopuszcza się naruszenia postanowień niniejszej umowy, druga Strona może wystosować do niej pisemne upomnienie. Strona, która otrzymała upomnienie obowiązana jest zająć stanowisko w formie pisemnej (forma pod rygorem nieważności) w terminie nie dłuższym niż 21 dni od daty doręczenia upomnienia i jednocześnie zaniechać w tym okresie naruszeń, jeśli zarzuty były prawdziwe. Jeśli w jej ocenie zarzuty nie są prawdziwe i nie zaniecha ona naruszeń opisanych w upomnieniu w terminie wyżej wskazanym z jego upływem uznaje się, iż pomiędzy Stronami zaistniał spór podlegający rozstrzygnięciu sądu.
3. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów związanych z niniejszą umową (jej wykładni, wykonywania, niewykonania, wygaśnięcia zobowiązań, przedawnienia, ważności) jest Sąd polski. Spośród sądów polskich spór taki rozstrzygać będzie sąd wyznaczony miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

## **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

### **§34**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie .....
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1:
  - a) ustala się w wysokości 10% ceny opisanej w § 23 ust. 1 lit. a),

- b) wniesione zostaje najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu zapłaty wszelkich roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy w związku z nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę, w szczególności o zapłatę: kar umownych, kosztów poniesionych na ubezpieczenie, kwot zapłaconych podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, kosztów związanych z wykonaniem zastępczym. W przypadku powstania roszczenia Zamawiający może je zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez wzywania Wykonawcy do dobrowolnego zaspokojenia roszczenia.
  4. Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% zostanie zwolnione w terminie 30 (trzydzieści) dni od dnia dokonania odbioru opisanego w §22 ust. 1 lit. b) w sposób opisany w §22 ust.6.
  5. 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania zostanie zwrócona w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady wykonanych robót budowlanych.

### **POWIADOMIENIA**

#### **§35**

Wykonawca i Zamawiający będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w zakresie robót budowlanych poprzez zapisy w dzienniku budowy jak również w sposób opisany powyżej tj. w §30.

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

#### **§36**

1. Poszczególne tytuły zastosowano w niniejszej umowie jedynie dla celów przejrzystości i nie mają one wpływu na jej interpretację.
2. Niniejsza umowa podlega prawu Zamawiającego tj. prawu polskiemu, a zwłaszcza przepisom prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego - szczególnie dotyczące umów wzajemnych i umowy o roboty budowlane.
3. Językiem wszelkich komunikatów (informacji, oświadczeń) dotyczących umowy, jej wykonania jest język polski.
4. W przypadku niespójności, braku zgodności lub wystąpienia sprzeczności pomiędzy treścią niniejszej umowy a załącznikami do niej (w tym SIWZ wraz z załącznikami) – za wiążące uznać należy dokumenty w następującej kolejności:
  - a) umowa;
  - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz wraz z wyjaśnieniami, o których mowa w art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019.1843), które zamawiający zamieścił na stronie internetowej na której udostępniona jest lub była specyfikacja.
5. Jeżeli sąd lub inny właściwy organ uzna jakiegokolwiek postanowienie niniejszej umowy za nieważne lub niewykonalne, wówczas takie postanowienie zostanie uznane za uchylone, a pozostałe postanowienia niniejszej umowy pozostaną w pełni ważne i skuteczne chyba że z okoliczności wynika, iż bez postanowień dotkniętych nieskutecznością, umowa nie zostałaaby zawarta. Niezależnie od powyższego, Strony przystąpią następnie do negocjacji w dobrej wierze mających na celu uzgodnienie treści i zadowalające dla obu Stron i które zastąpi postanowienie uznane za nieważne lub niewykonalne, przy czym to nowe postanowienie będzie spełniać cele określone niniejszą umową w zakresie dopuszczalnym przez przepisy prawa.
6. Żaden z zapisów niniejszej umowy nie może zostać zinterpretowany przez Strony umowy przy zastosowaniu wykładni rozszerzającej niezgodnej z celem zawarcia umowy i nie będzie stanowić dla żadnej ze Stron podstawy do występowania z roszczeniami przekraczającymi zapisy niniejszej umowy.

7. Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej i dokonywane będą zgodnie z postanowieniami ust. 9-10 poniżej, jako aneksy do niniejszej umowy podpisywane przez osoby uprawnione do reprezentacji Stron zgodnie z ich dokumentami rejestracyjnymi.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany istotnych, w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Prawo zamówień publicznych, postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w następującym zakresie:
  - a) Zmiany osób wskazanych w §7 ust.1 i ust.2 z zachowaniem warunku opisanego w §7 ust. 3 i 4.
  - b) Zmiany w zakresie podmiotów opisanych w §12<sup>1</sup> z jednoczesnym zachowaniem warunku opisanego w §12<sup>1</sup> ust. 2, w przypadku gdy zmiana taka wynikać będzie z konieczności zmiany sposobu realizacji zobowiązań umownych przez Wykonawcę i pod warunkiem, że wiedza, doświadczenie, potencjał techniczny, osoby zdolne do wykonania zamówienia proponowanego, nowego podmiotu, będą takie same lub wyższe niż podmiotu zastępowanego.
  - c) Zmiany, zawartego w ofercie Wykonawcy, zakresu zobowiązań, które mogą być wykonane przez podwykonawców, jeżeli taka zmiana jest korzystna dla Zamawiającego lub uzasadniona jego interesem związanym z zachowaniem terminów wykonywania umowy, poprawy jakości wykonywania zobowiązań umownych lub gdy będzie to wynikać z konieczności zmiany sposobu wykonania umowy przez Wykonawcę (w przypadku nie wskazania w ofercie zakresu prac powierzonych podwykonawcom - zmiany polegającej na wprowadzeniu możliwości wykonywania umowy przez podwykonawców pod warunkiem wskazania zakresu zobowiązań, które mogą być wykonane przez podwykonawców, jeżeli taka zmiana umowy jest korzystna dla Zamawiającego lub uzasadniona jego interesem związanym z zachowaniem ciągłości pracy, terminów wykonywania umowy, poprawy jakości wykonywania zobowiązań umownych lub gdy będzie to wynikać z konieczności zmiany sposobu realizacji zamówienia przez Wykonawcę).
  - d) Zmiany terminów w związku z wstrzymaniem, opóźnieniem wykonania umowy przez Zamawiającego spowodowanymi wystąpieniem zdarzenia na terenie zakładu niezależnego od Zamawiającego (np. awaria zasilania zewnętrznego, wybuch, pożar itp.), które spowoduje brak możliwości prowadzenia prac przez Wykonawcę);
  - e) Zmiany terminów realizacji zobowiązań umownych w przypadku opóźnień spowodowanych przez organy administracji publicznej;
  - f) Zmiany terminu wykonania umowy w przypadku jakiegokolwiek opóźnienia, spowodowanego wystąpieniem siły wyższej opisanej w § 16 ust.2.
  - g) Zmiany terminu realizacji zobowiązań umownych w przypadku, gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz/lub udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy albo w przypadku wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
  - h) Zmiany rachunku bankowego Wykonawcy w przypadku dokonania przez niego zmiany rachunku bankowego dla prowadzonego przez niego przedsiębiorstwa pod warunkiem iż nowy rachunek będzie spełniał wymagania ujawnienia w wykazie, które opisane zostały w §24 ust.3 umowy
  - i) zmiany wartości netto ceny w zakresie procentowym wartości ceny netto wskazanej przez Wykonawcę w pkt 2 formularza ofertowego w przypadku zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 art. 3-5 ustawy z dnia 10.10.2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, o wysokość zmiany wynagrodzenia minimalnego; po przedstawieniu przez Wykonawcę pisemnego i szczegółowego sposobu wyliczenia proponowanej zmiany ceny wraz z uzasadnieniem i wykazaniu, że zmiana ustawowego

- wynagrodzenia minimalnego ma wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy. Zmiana taka może być wprowadzona po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia zmian opisanych w zdaniu pierwszym;
- j) zmiany w wynagrodzenia należnego Wykonawcy w zakresie procentowym wartości ceny netto wskazanej przez Wykonawcę w pkt 2 formularza ofertowego w przypadku ustawowej zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne o procent wzrostu ich wartości po przedstawieniu przez Wykonawcę pisemnego i szczegółowego sposobu wyliczenia proponowanej zmiany ceny wraz z uzasadnieniem i wykazaniu, że zmiana tych zasad ma wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy. Zmiana taka może być wprowadzona po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia zmian opisanych w zdaniu pierwszym;
  - k) zmiany w wynagrodzenia należnego Wykonawcy zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę, po przedstawieniu przez Wykonawcę pisemnego i szczegółowego sposobu wyliczenia proponowanej zmiany ceny wraz z uzasadnieniem i wykazaniu, że zmiana tych zasad ma wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy. Zmiana taka może być wprowadzona po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia zmian opisanych w zdaniu pierwszym;
  - l) Zmiany ceny w zakresie wynikającym ze zmiany stawki podatku od towarów i usług [VAT] wynikającej ze zmiany przepisów powszechnie obowiązujących na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Zmiana taka może być wprowadzona po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia nowych stawek podatku VAT;
  - m) inne zmiany wynikające z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. art. 144 ust.1 pkt 2, ust.1 pkt 3, ust.1 pkt 4 lit. b i c, z zachowaniem warunków opisanych w uregulowaniu art. 144 ustawy
9. Zmiany muszą być wprowadzone z zachowaniem niżej opisanego trybu postępowania:
- a) Zaproponować zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, może Wykonawca lub Zamawiający.
  - b) Przedkładana drugiej stronie propozycja zmian będzie obejmowała opis proponowanych zmian i informację w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na realizację umowy.
  - c) Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 7 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane wyżej.
  - d) W przypadku upływu terminu podanego w lit. c i nie uzyskania jednej z odpowiedzi tam opisanych, traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmiany została odrzucona.
11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
12. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
- a) załącznik nr 1 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia nr OZP-P/01/2020/ściana kompost. wraz z załącznikami
  - b) załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia .....2020r.,
  - c) Załącznik nr 3 - Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, o których mowa w art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019.1843) i które zamawiający zamieścił na stronie internetowej na której udostępniona jest lub była specyfikacja (*jeżeli wystąpią*).
  - d) Załącznik nr 4 - porozumienie w sprawie przesyłania faktur w formie elektronicznej
  - e) Załącznik nr 5 - Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

załącznik nr 4 do umowy

## POROZUMIENIE W SPRAWIE PRZESYŁANIA FAKTUR W FORMIE ELEKTRONICZNEJ

w dniu ..... w Łęczycach pomiędzy:

*„EKO DOLINA” Sp. z o.o. w Łęczycach, 84 – 207 Koleczkowo, Al. Parku Krajobrazowego 99, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000030282, kapitał zakładowy 22 279 100 zł, numer REGON 191680713, NIP 588 18 34 882, reprezentowana przez:*

*Cezarego Jakubowskiego – Prezesa Zarządu*

zwaną dalej Odbiorcą

a

*imię i nazwisko..... zamieszkały....., legitymujący się dowodem osobistym nr....., seria..... wydanym przez..... ważnym do dnia ....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez .....pod numerem ..... numer NIP..... REGON.....,[zgodnie z zaświadczeniem z ewidencji].*

lub

*firma..... z siedzibą .....,adres....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... Wydział Gospodarczy..... .Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem..... ,NIP....., REGON..... kapitał zakładowy....., reprezentowanym przez: [zgodnie z odpisem z KRS].*

1.....

2.....

zwaną dalej Wystawcą

na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. 2018. 2174 z późn. zm.) (dalej jako Ustawa o VAT) zostało zawarte porozumienie, o treści:

1. ODBIORCA oświadcza, że akceptuje przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawionych przez WYSTAWCĘ, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa (zwane dalej: e-faktury) pod warunkiem zachowania reguł opisanych w niniejszym porozumieniu.
2. WYSTAWCA zobowiązuje się do przesyłania e-faktur, e-faktur korygujących, duplikatów e-faktur, drogą elektroniczną w postaci plików w formacie PDF.
3. W jednej wiadomości mailowej może być wysłana tylko jedna faktura WYSTAWCY.
4. WYSTAWCA faktury gwarantuje i ponosi odpowiedzialność za autentyczność pochodzenia, integralność treści oraz czytelność e-faktury.
5. WYSTAWCA oświadcza, że e-faktury będą przesyłane wyłącznie z następującego adresu e-mail.....
6. Adresem właściwym do przesyłania ODBIORCY e-faktur jest wyłącznie adres: faktury@ekodolina.pl

7. Przesłanie e-faktury z innego adresu, niż wskazany w pkt 5 lub na adres inny niż wskazany w pkt 6, jest bezskuteczne tj. nie stanowi w żadnym przypadku dostarczenia faktury w formie elektronicznej.
8. Za potwierdzenie otrzymania e-faktury przez ODBIORCĘ uznaje się datę nadaną przez serwer pocztowy ODBIORCY w momencie wejścia wiadomości e-mail na listę poczty odebranej ODBIORCY wysłanych przez WYSTAWCĘ z adresu wskazanego w pkt 5 na adres ODBIORCY wskazany w pkt 6.
9. Przesyłanie e-faktur przez WYSTAWCĘ nastąpi od dnia następującego po dniu, w którym ODBIORCA otrzymał podpisane przez WYSTAWCĘ porozumienie. O fakcie otrzymania porozumienia ODBIORCA zawiadomi WYSTAWCĘ drogą mailową, na adres wskazany w porozumieniu.
10. Przesłanie faktur w formie elektronicznej wyklucza możliwość ich przesyłania w formie papierowej, a dokument taki (papierowy) nie stanowi w rozliczeniach między WYSTAWCĄ i ODBIORCĄ ani dowodu księgowego ani faktury w rozumieniu Ustawy o VAT.
11. Strony zobowiązują się, że w przypadku zmiany danych określonych w niniejszym porozumieniu w szczególności: nazwy spółki, adresu, siedziby, numeru NIP poinformują się o tym fakcie pisemnie lub drogą elektroniczną na 3 dni robocze (tj. poniedziałek – piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) przed przesłaniem faktur w formie elektronicznej.
12. Postanowienie punktu 11 powyżej nie dotyczy adresów poczty elektronicznej wskazanych w pkt 5 oraz 6 porozumienia. Dla ich zmiany wymagana jest zmiana porozumienia dokonana, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
13. Zmiana formy przesyłania faktur między WYSTAWCĄ i ODBIORCĄ tj. z e-faktury na fakturę papierową wymaga rozwiązania porozumienia, które dla swojej ważności wymaga zachowania formy pisemnej.
14. W przypadku rozwiązania porozumienia WYSTAWCA traci prawo do przesyłania ODBIORCY faktur w formie elektronicznej od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozwiązano porozumienie.

ODBIORCA

WYSTAWCA

**załącznik nr 5 do umowy**

1. Administratorem Twoich danych osobowych jest „EKO DOLINA” Sp. z o.o., zwana dalej: „**Administratorem**”. Możesz skontaktować się z Administratorem pisząc na adres: „EKO DOLINA” Sp. z o.o., 84-207 Koleczkowo, Łężyce Al. Parku Krajobrazowego 99 lub pocztą elektroniczną na adres [kancelaria@ekodolina.pl](mailto:kancelaria@ekodolina.pl) albo telefonując pod numer: 586725000 / Możesz skontaktować się z administratorem za pośrednictwem powołanego

przez niego inspektora ochrony danych pisząc na adres: [IOD@ekodolina.pl](mailto:IOD@ekodolina.pl) lub telefonując pod numer: 586725000 w.28

2. Podstawą przetwarzania Twoich danych jest złożenie oferty w celu zawarcia umowy z Administratorem, a po jej przyjęciu przez Administratora umowa pomiędzy Tobą a Administratorem, zwana dalej: „Umową”, dla wykonania której przetwarzanie Twoich danych jest niezbędne.
3. Twoje dane osobowe jak również dane osób wskazanych przez Ciebie w związku z ich uczestnictwem w zawarciu i/lub realizacją umowy przetwarzane są wyłącznie dla celów związanych z zawarciem, realizacją Umowy, w tym jej rozliczeniem.
4. Podanie danych osobowych nie jest obowiązkowe, jednakże ich niepodanie spowoduje, że zawarcie i realizacja Umowy będą niemożliwe.
5. Twoje dane będą przechowywane nie dłużej niż jest to konieczne, tj. przez okres 10 lat od dnia rozwiązania, wykonania umowy lub dłużej, w przypadku postępowań spornych (polubownych lub sądowych) – do czasu ich prawomocnego ukończenia.
6. Administrator przekaze Twoje dane następującym odbiorcom: osobom zajmującym się obsługą informatyczną Administratora, rewidentowi badającemu sprawozdanie finansowe Administratora, organom administracji skarbowej, podmiotom prowadzącym archiwum zakładowe Administratora, organom prowadzącym kontrole udzielanych zamówień publicznych, podmiotom, które w związku z dofinansowaniem inwestycji prowadzą kontrolę zawartych umów.
7. Masz prawo żądać od Administratora dostępu do swoich danych, ich sprostowania, przenoszenia i usunięcia, a także prawo do ograniczenia przetwarzania danych za wyjątkiem usunięcia danych złożonych w związku z ubieganiem się i uzyskaniem zamówienia publicznego.
8. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przez Administratora przysługuje Ci prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
9. W oparciu o Twoje dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Ciebie zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.
10. Administrator nie zamierza przekazywać Twoich danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: