

Łężyce, 2014-01-22

**EKO DOLINA SP. Z O.O.
ŁĘŻYCE, AL. PARKU KRAJOBRAZOWEGO 99
84-207 KOLECZKOWO**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na:

Serwisowanie Systemu Sygnalizacji Pożaru oraz Systemu Oddymiania

CPV: 50710000-5

Sporządził SIWZ:

Zatwierdził:

I. Zamawiający

„EKO DOLINA” Sp. z o. o.
Łężyce, Al. Parku Krajobrazowego 99
84 - 207 Koleczkowo
Telefon: +48 58 672 50 00
Fax: +48 58 672 74 74

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawa zamówień publicznych z późniejszymi zmianami.

Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013.907 z późn. zmianami).
2. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013.231).
3. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. 2013.1692).
4. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich (Dz. U. 2013.1735).
5. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 października 2010r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2010r. Nr 223 poz. 1458).

Definicje:

Przedsiębiorca - rozumie się przez to przedsiębiorcę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007r., Nr 50, poz. 331) to jest przedsiębiorcę w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, a także:

- a) osobę fizyczną, osobę prawną, a także jednostkę organizacyjną niemającą osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, organizującą lub świadczącą usługi o charakterze użyteczności publicznej, które nie są działalnością gospodarczą w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej,
- b) osobę fizyczną wykonującą zawód we własnym imieniu i na własny rachunek lub prowadzącą działalność w ramach wykonywania takiego zawodu,
- c) osobę fizyczną, która posiada kontrolę, w rozumieniu art. 4 pkt 4 ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007r., Nr 50, poz. 331), nad co najmniej jednym przedsiębiorcą, choćby nie prowadziła działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, jeżeli podejmuje dalsze działania podlegające kontroli koncentracji, o której mowa w art. 13 ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów,
- d) związek przedsiębiorców w rozumieniu art. 4 pkt 2 ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007r., Nr 50, poz. 331) - na potrzeby przepisów dotyczących praktyk ograniczających konkurencję oraz praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów;

Grupa Kapitałowa - rozumie się przez to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę;

Przejęcie kontroli - rozumie się przez to wszelkie formy bezpośredniego lub pośredniego uzyskania przez przedsiębiorcę uprawnień, które osobno albo łącznie, przy uwzględnieniu wszystkich okoliczności prawnych lub faktycznych, umożliwiają wywieranie decydującego wpływu na innego przedsiębiorcę lub przedsiębiorców; uprawnienia takie tworzą w szczególności:

- a) dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów na zgromadzeniu wspólników albo na walnym zgromadzeniu, także jako zastawnik albo użytkownik, bądź w zarządzie innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- b) uprawnienie do powoływania lub odwoływania większości członków zarządu lub rady nadzorczej innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- c) członkowie jego zarządu lub rady nadzorczej stanowią więcej niż połowę członków zarządu innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego),
- d) dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów w spółce osobowej zależnej albo na walnym zgromadzeniu spółdzielni zależnej, także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- e) prawo do całego albo do części mienia innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego),
- f) umowa przewidująca zarządzanie innym przedsiębiorcą (przedsiębiorcą zależnym) lub przekazywanie zysku przez takiego przedsiębiorcę.

Umowa o podwykonawstwo – rozumie się przez to umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawarta między wybranym przez Zamawiającego wykonawcę a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

III. Opis przedmiotu zamówienia

I Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na wykonywaniu okresowych przeglądów konserwacyjnych oraz bieżącym usuwaniu awarii systemów sygnalizacji pożaru i oddymiania zainstalowanych w obiektach położonych na terenie Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Łęczycach, przy Al. Parku Krajobrazowego 99, 84-207 Koleczkowo.

Na przedmiot zamówienia składa się:

- a) wykonywanie okresowych przeglądów konserwacyjnych.
- b) bieżące usuwanie awarii systemów.

Ad 1. Wykonywanie okresowych przeglądów konserwacyjnych

1. Przegląd okresowy systemu sygnalizacji pożaru, wykonywanego raz na kwartał, obejmuje:
 - a) Kontrola stanu zasilania wszystkich urządzeń wchodzących w skład systemu,
 - b) Kontrola poprawności pracy urządzeń końcowych (czujek alarmowych, barier optycznych, sygnalizatorów akustyczno-optycznych, ręcznych ostrzegaczy pożarowych ROP i in. podłączonych do centralek alarmowych) wraz z ich regulacją – testy alarmowe polegające na rzeczywistym wywołaniu alarmu np. przez zadymienie dla czujek dymowych. Podczas jednego przeglądu musi zostać sprawdzonych nie mniej niż 20% i nie więcej niż 30% urządzeń końcowych, tak aby w ciągu roku sprawdzone zostały wszystkie urządzenia końcowe pracujące w systemie,
 - c) Wymiana baterii i akumulatorów w urządzeniach (centralkach, czujkach dalekiego zasięgu, sygnalizatorach akustyczno-optycznych) w miarę potrzeb,
 - d) Sprawdzenie poprawności transmisji z centralek pożarowych do centrali Satel Integra 64,
 - e) Sprawdzenie centrali alarmowych obejmujące wszystkie wykorzystywane funkcjonalności, w szczególności pojemności akumulatorów i poprawność wydruku,
 - f) Wykonywanie innych czynności konserwacyjnych, określonych w dokumentacjach techniczno – ruchowych poszczególnych urządzeń systemu,

- g) Potwierdzenie że system jest sprawny i gotowy do eksploatacji,
 - h) Uzupełnienie dokumentacji systemu (sporządzenie protokołu z przeglądu, wydrukowanie wyników testów alarmowych, dokonanie wpisu w książce eksploatacji systemu).
2. Przegląd okresowy systemu oddymiania, wykonywanego raz na pół roku, obejmuje:
- a) Optyczna kontrola wszystkich urządzeń systemu,
 - b) Alarmowe uruchomienie sterowania ręcznego w skrzynkach sterowania wszystkich kłap dymowych,
 - c) Uruchomienie wszystkich kłap dymowych za pomocą kompresora,
 - d) Ręczne zamknięcie wszystkich kłap dymowych,
 - e) Sprawdzenie przewodnic, mocowań i ewentualna naprawa i przesmarowanie okuć,
 - f) Ważenie i sprawdzenie rezerwy gazu we wszystkich nabojach CO₂,
 - g) sprawdzenie czy wypracowane zostały przez centralki alarmowe sygnały do otwarcia odpowiednich kłap,
 - h) Wykonywanie innych czynności konserwacyjnych, określonych w dokumentacjach techniczno – ruchowych poszczególnych urządzeń systemu,
 - i) Potwierdzenie że system jest sprawny i gotowy do eksploatacji,
 - i) Uzupełnienie dokumentacji systemu (sporządzenie protokołu z przeglądu).

Okresowe przeglądy będą realizowane bez wezwania w dni robocze w godzinach od 7:30 do 15:00 w ostatnich miesiącach I, II, III i IV kwartału dla systemu sygnalizacji pożaru i w ostatnich miesiącach I i III kwartału dla systemu oddymiania, po zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych.

Ad 2. Bieżące usuwanie awarii systemów

1. Bieżące usuwanie awarii i niesprawności systemów sygnalizacji pożaru i oddymiania na każde wezwanie Zamawiającego.
2. Wszelkie awarie zgłaszane będą w formie pisemnej za pomocą faksu lub poczty elektronicznej lub telefonicznie z późniejszym potwierdzeniem za pośrednictwem poczty elektronicznej. Zgłoszenie będzie zawierało opis stwierdzonych objawów stanowiących podstawę zgłoszenia awarii.
3. Zgłoszenia awarii będą przyjmowane przez Wykonawcę całodobowo przez 7 dni w tygodniu.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do reakcji (potwierdzenia drogą telefoniczną przyjęcia zgłoszenia) w ciągu 2 godzin od zgłoszenia, a w czasie 24 godzin od zgłoszenia do usunięcia awarii, chyba że upoważnieni przedstawiciele stron uzgodnią inny termin.
5. W przypadku gdy wymagane urządzenia lub materiały nie są dostępne w magazynie u producenta lub dystrybutora, czas usunięcia awarii, może ulec wydłużeniu o czas potrzebny na ich dostawę. Wydłużenie okresu naprawy musi być każdorazowo pisemnie uzgodnione z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego, a system w którym wystąpiła awaria musi w tym czasie działać z zastosowaniem urządzeń i/lub rozwiązań zamiennych.
6. Potwierdzenie że system jest sprawny po usunięciu awarii i gotowy do eksploatacji,
7. Uzupełnienie dokumentacji systemów po każdej awarii (sporządzenie protokołu z usunięcia awarii, wydrukowanie wyników testów alarmowych jeśli potwierdzenie usunięcia awarii tego wymaga, dokonanie wpisu w książce eksploatacji systemu).

Materiały lub urządzenia potrzebne do usunięcia awarii dostarczy Wykonawca po wcześniejszym przedstawieniu kosztów w formie pisemnej oferty i jej zatwierdzeniu przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Materiały i urządzenia użyte do realizacji napraw będą nowe i będą spełniały wszelkie wymagania określone w dokumentacji systemów sygnalizacji pożaru i oddymiania.

W przypadku nie zatwierdzenia przez Zamawiającego oferty z zestawieniem materiałów lub urządzeń, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wskazania dostawcy, u którego Wykonawca będzie zobowiązany zakupić te materiały lub urządzenia.

Uwaga.

Pierwszy przegląd należy wykonać do 31.03.2014r.

Łączne koszty przeznaczone na usunięcie awarii (wraz z niezbędnymi w tym celu materiałami) nie przekroczą w trakcie realizacji umowy kwoty 40.000 zł netto.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących na terenie zakładu Zamawiającego przepisów BHP, ppoż., regulaminów oraz wymagań systemu zarządzania środowiskowego zgodnego z PN-EN ISO 14001:2005, które dostępne są w biurze Zamawiającego w Łęczycach Al. Parku Krajobrazowego 99.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:

50710000-5 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych

IV. Części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia wykonawcy zamówień uzupełniających.

VI. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VII. Termin wykonania zamówienia

12 miesięcy od daty zawarcia umowy.

VIII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków oraz wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej "ustawą", dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Oceny spełniania przez Wykonawcę tego warunku Zamawiający będzie dokonywał na podstawie złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą następujących dokumentów:

- (i) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ (w przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę (np. Konsorcjum), Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wynikającym z zapisów art. 22 ust. 1 pkt 1-4 PZP - musi być podpisane przez wszystkich Wykonawców składających wspólną ofertę lub przez Pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania ich w postępowaniu lub do reprezentowania ich w postępowaniu i podpisania umowy w sprawie zamówienia).

2. posiadania wiedzy i doświadczenia;

a) Wykonawca musi wykazać wykonanie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej usługi związanej z serwisowaniem systemów sygnalizacji pożaru i co najmniej jednej usługi serwisowania systemów oddymiania o wartości minimum 20.000,00 zł netto każda (*nie dopuszcza się sumowania mniejszych, cząstkowych usług objętych odrębnymi umowami lub zleceniami*).

Oceny spełniania przez Wykonawcę tego warunku Zamawiający będzie dokonywał na podstawie złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą następujących dokumentów:

- (i) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ (w przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę (np. Konsorcjum), Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wynikającym z zapisów art. 22 ust. 1 pkt 1-4 PZP - musi być podpisane przez wszystkich Wykonawców składających wspólną ofertę lub przez Pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania ich w postępowaniu lub do reprezentowania ich w postępowaniu i podpisania umowy w sprawie zamówienia).
- (ii) Wykaz wykonanych zamówień (jeden wspólny wykaz w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną), sporządzony według załącznika nr 3A do SIWZ. Do wykazu należy dołączyć dowody potwierdzające, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

Za dowody potwierdzające, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane Zamawiający uzna:

- a) poświadczenie, z tym, że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- b) inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w lit. a)

W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dokumentów o których mowa w lit. a) i b). W postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego wszczynanych w okresie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013r., poz. 231) – tzn. do dnia 20 lutego 2014r. – Wykonawca w miejsce poświadczeń może przedkładać dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług zgodnie z §1 ust. 1 pkt. 2 i 3 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817).

- (iii) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia; Wykonawca może w tym celu wykorzystać załącznik nr 3 do SIWZ;

Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, Zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w

stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów żąda:

- dokumentów dotyczących w szczególności:

- a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

W postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego wszczynanych w okresie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013r., poz. 231) – tzn. do dnia 20 lutego 2014r. – Wykonawca w miejsce poświadczeń może przedkładać dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług zgodnie z §1 ust. 1 pkt. 2 i 3 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817).

3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Wykonawca musi wykazać się dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tzw. osobami Personelu kluczowego tj.:

- o **minimum 2 pracowników**, którzy muszą spełniać następujące wymagania:
 - a) posiadać ukończone szkolenia z zakresu instalacji, programowania i konserwacji adresowalnych systemów sygnalizacji pożarowej opartych na centralach systemu serii POLON 4000 potwierdzone odpowiednim dokumentem wydanym przez organizatora lub producenta,

lub

- posiadać ukończone szkolenie organizowane przez Centrum Naukowo-Badawcze Ochrony Przeciwpożarowej uprawniające do pracy polegającej na przeglądach i konserwacji i eksploatacji urządzeń wchodzących w skład systemów sygnalizacji pożarowej różnych producentów

zgodnie z: ustawą z dnia 24.08.1991r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. 2009.178.1380 z późn. zm.); Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010. Nr 109, poz. 719) oraz PKN-CEN/TS 54-14:2006 Systemy sygnalizacji pożarowej. Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, zakładania, odbioru, eksploatacja i konserwacja instalacji.

- b) posiadać aktualne uprawnienia elektryczne do 1 kV tzw. SEP „E” poświadczone świadectwem kwalifikacyjnym uprawniającym do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji
- c) posiadać aktualne zaświadczenia kwalifikacyjne do obsługi podestów ruchomych (Zamawiający zapewnia podest ruchomy w razie potrzeby w obiektach Sortowni i Kompostowni) – **wymaganie dotyczy jednego z pracowników Wykonawcy**

Oceny spełniania przez Wykonawcę tego warunku Zamawiający będzie dokonywał na podstawie złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą następujących dokumentów:

- (i) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty wykaz osób Personelu Kluczowego (jeden wspólny wykaz w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich

kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie z załącznikiem nr 5,

- (ii) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ (W przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę, Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wynikającym z zapisów art. 22 ust. 1 pkt 1-4 PZP - musi być podpisane przez wszystkich Wykonawców składających wspólną ofertę lub przez Pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania ich w postępowaniu lub do reprezentowania ich w postępowaniu i podpisania umowy w sprawie zamówienia),
- (iii) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia; Wykonawca może w tym celu wykorzystać załącznik nr 3 do SIWZ;

Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, Zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów żąda:

- dokumentów dotyczących w szczególności:

- a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

4. sytuacji ekonomicznej i finansowej

Oceny spełniania przez Wykonawcę tego warunku Zamawiający będzie dokonywał na podstawie złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą następujących dokumentów:

- (i) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ (W przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę, Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wynikającym z zapisów art. 22 ust. 1 pkt 1-4 PZP - musi być podpisane przez wszystkich Wykonawców składających wspólną ofertę lub przez Pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania ich w postępowaniu lub do reprezentowania ich w postępowaniu i podpisania umowy w sprawie zamówienia),
- (ii) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia; Wykonawca może w tym celu wykorzystać załącznik nr 3 do SIWZ;

Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, Zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów żąda:

- dokumentów dotyczących w szczególności:

- a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

5. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, zamawiający żąda, następujących dokumentów:

(i) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z załącznikiem nr 2A do SIWZ,

(ii) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

(iii) oświadczenia o nie przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w ustawie o ochronie konkurencji i konsumentów, zgodnie z załącznikiem nr 2B do SIWZ, lub listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej;

6. Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8, 10 i 11 PZP, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania, dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8, 10 i 11 PZP, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym, że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.

7. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w rozdz. VIII ust.5 lit. a) i b) oraz 6 SIWZ.

8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdz. VIII ust. 5 lit. b) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,

9. Dokumenty, o których mowa w rozdz. VIII ust. 8, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

10. Jeżeli w kraju zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w rozdz. VIII ust. 8, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania

osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Termin wymieniony w rozdz. VIII ust. 9. stosuje się odpowiednio.

11. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca składający ofertę, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

12. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

13. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie Wykonawca winien poświadczyć za zgodne z oryginałem.

Uwaga!

Wykonawca celem udowodnienia zamawiającemu dysponowania zasobami niezbędnymi do realizacji danego zamówienia, o ile korzysta z podmiotów trzecich, zobowiązany jest do przedłożenia stosownego oświadczenia w formie pisemnego zobowiązania tych podmiotów.

Minimalnym wymaganie dla zachowania formy pisemnej jest złożenie własnoręcznego podpisu na dokumencie.

14. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia powyższych warunków:

Zamawiający sprawdzi prawidłowość złożonych dokumentów i zgodność z wyżej wymienionymi, jako wymaganymi do wzięcia udziału w przetargu. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń, zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunki Wykonawca spełnia na dzień składania ofert. W przypadku nie wykazania przez Wykonawców spełnienia warunków udziału w postępowaniu, zostaną oni wykluczeni z postępowania na podstawie odpowiednich przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013.907 z późn. zm.).

IX. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów

Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której udostępniona jest specyfikacja.

Zgodnie z art. 27 ustawy PZP oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie lub faksem.

Jeżeli Zamawiający i Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądania drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania, z tymże za faks dostarczony będzie się uważało faks potwierdzony przez odbiorcę faksem zwrotnym.

Jeżeli zostanie wybrany sposób przekazania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji w formie pisemnej, to należy korespondencję „za potwierdzeniem odbioru” kierować na adres jak poniżej:

Adres do korespondencji:

„EKO DOLINA” Sp. z o. o.
Łężyce
Al. Parku Krajobrazowego 99
84-207 Koleczkowo
faksem: 58/672 74 74

X. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami:

Adrian Pobłocki, tel. 58 672 50 00
Agnieszka Borowska, tel. 58 672 50 00

XI. Przekazanie specyfikacji istotnych warunków zamówienia Wykonawcom

Na wniosek Wykonawcy Zamawiający przekazuje nieodpłatnie w terminie 5 dni specyfikację istotnych warunków zamówienia w formie dokumentu.

XII. Wadium

Ustala się wadium w wysokości: **2 000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych 00/100)

Wykonawca wnosi wadium:

1. w pieniądzu, sposób przekazania:

na konto Zamawiającego: Bank Pekao S.A. III O. w Gdyni
ul. Hutnicza 3a
81-212 Gdynia
nr 28124035231111000043351129

- lub w jednej z poniżej podanych form:

2. w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
3. gwarancjach bankowych;
4. w gwarancjach ubezpieczeniowych;
5. w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

Wadium wnosi się przed upływem ostatecznego terminu składania ofert. Przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku Zamawiającego.

Dokument w formie poręczenia i/lub gwarancji musi zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty wadium, zgodnie z warunkami przetargu, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.

Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem akapitu poniżej (art. 46 ust. 4a Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013.907 z późniejszymi zmianami)).

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składani ofert.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013.907 z późniejszymi zmianami), jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013.907 z późniejszymi zmianami), nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami zgodnie z art. 46 ust.5 ustawy Pzp, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

1. Odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
2. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie żąda od wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XIV. Termin związania ofertą

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres **30 dni** od upływu ostatecznego terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XV. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Przygotowanie oferty

1.1 Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym z zachowaniem formy pisemnej.

1.2 Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.

1.3 Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.

1.4 Oferta musi zawierać formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru stanowiącym załącznik nr 1 oraz musi zawierać załączniki nr: 2, 2A, 3A, 5, 5A jak również, jeżeli wynika to z oferty, załącznik nr 3 - wymieniony w SIWZ, a także w przypadku braku przynależności do grupy kapitałowej - musi zawierać oświadczenie z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik numer 2B - wymienione w SIWZ albo w przypadku przynależności do takiej grupy - listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

1.5 Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.

1.6 Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez pełnomocnika Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.

1.7 Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane w nich zawarte.

1.8 Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

1.9 Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

1.10 Wykonawca może zastrzec w ofercie część stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa. Wskazane jest, aby ta część została jednoznacznie opisana i oddzielona od reszty oferty.

1.11 Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystym opakowaniu / zamkniętej kopercie.

1.12 Koperta / opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do Zamawiającego na adres siedziby Zamawiającego:

Nazwa (firma)

Adres wykonawcy

"EKO DOLINA" Sp. z o. o.
Łężyce, Aleja Parku Krajobrazowego 99
84-207 Koleczkowo

**„PRZETARG - Serwisowanie Systemu Sygnalizacji Pożaru i Systemu Oddymiania
- oferta - nie otwierać przed dniem 31 stycznia 2014r. godz. 14:30”.**

1.13 Na kopercie winny być: nazwa i adres Wykonawcy.

1.14 Wykonawca może wprowadzić zmiany do oferty przed upływem terminu składania ofert. Zmiany należy złożyć według takich samych zasad, jakie dotyczyły składania ofert z dopiskiem: **„ZMIANA”**

1.15 Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę, pod warunkiem, że pisemne powiadomienie wpłynie do Zamawiającego przed upływem ostatecznego terminu składania ofert.

1.16 Za podpis Zamawiający uważa:

a) własnoręcznie złożony podpis, na podstawie, którego można zidentyfikować imię i nazwisko osoby składającej podpis i/lub

b) własnoręcznie złożony podpis, tzw. parafkę wraz z pieczętką imienną/imieniem i nazwiskiem napisanym pismem komputerowym na podstawie, której można zidentyfikować imię i nazwisko osoby składającej podpis i/lub

c) własnoręcznie złożony podpis, tzw. parafkę przy innym podpisie tej samej osoby umożliwiającym zidentyfikowanie imienia i nazwiska osoby składającej tzw. parafkę (zamiast pieczętki),

d) samą tzw. parafkę, jeżeli została ona złożona na którejkolwiek ze stron w sposób, o którym mowa w lit. b) i/lub c)

1.17 Za potwierdzenie za zgodność z oryginałem Zamawiający uważa złożenie na kopii dokumentu podpisu „za zgodność z oryginałem” – własnoręcznie lub za pomocą pieczętki wraz z podpisem osoby/osób uprawnionej/uprawnionych do złożenia oferty w sposób, o którym mowa w punkcie 1.16 lit. od a) do d), z zastrzeżeniem, że podpis złożony w sposób, o jakim mowa w punkcie 1.16 lit. d) również będzie traktowany przez Zamawiającego, jako potwierdzenie za zgodność z oryginałem.

2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum)

Wykonawcy, którzy będą wspólnie składać ofertę, dodatkowo muszą ustanowić i wskazać Pełnomocnika, który będzie miał umocowanie do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia Umowy. Umocowanie musi wynikać z treści **pełnomocnictwa przedłożonego wraz z Ofertą**. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie składających Ofertę.

Pełnomocnictwo ustanawiające Pełnomocnika powinno:

(a) jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi;

(b) wymieniać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie;

(c) precyzować zakres umocowania;

(d) upoważniać Pełnomocnika do podejmowania niezbędnych działań związanych z postępowaniem i/lub dokonywania wszelkich czynności prawnych i faktycznych związanych z wykonaniem Umowy w imieniu Wykonawców;

- (e) być podpisane przez prawnie pełnomocnych przedstawicieli poszczególnych Wykonawców składających wspólną Ofertę, jako potwierdzenie uprawnień przekazanych Pełnomocnikowi;
- (f) zawierać klauzulę, że Pełnomocnik nie może ustanawiać dalszych pełnomocników.

Oferta powinna być podpisana w sposób wiążący prawnie wszystkich Wykonawców.

Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem Konsorcjum jeżeli załączone pełnomocnictwo nie będzie wskazywało inaczej. Wszelka korespondencja między Zamawiającym a Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia będzie kierowana do ustanowionego pełnomocnika ze skutkiem dla mocodawców. **Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.**

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum), których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców. *Proponuje się (w celu ułatwienia przygotowania takiej umowy), aby w umowie zawrzeć m.in. następujące postanowienia:*

- 1) wyszczególnienie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego,
- 2) określenie celu gospodarczego, dla którego umowa została zawarta (celem tym musi być także zrealizowanie zamówienia),
- 3) oznaczenie czasu trwania Konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, w tym okresu obowiązywania rękojmi i gwarancji,
- 4) podział zadań pomiędzy poszczególnych Wykonawców należących do Konsorcjum,
- 5) określenie lidera Konsorcjum (może nim być Pełnomocnik wskazany w ofercie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia),
- 6) wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy Konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia, odpowiedzialność za realizację zamówienia, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 7) zapis mówiący, że Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy,
- 8) jeżeli jest to potrzebne, ustanowienie Pełnomocnika do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Nie dopuszcza się składania umowy przedwstępnej Konsorcjum lub umowy zawartej pod warunkiem zawieszającym.

W przypadku Konsorcjum do oferty musi być załączony dokument ustanawiający Pełnomocnika Konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w formie oryginału, kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem – zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

XVI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w:

„EKO DOLINA” Sp. z o. o. Łężyce, Al. Parku Krajobrazowego 99
84 – 207 Koleczkowo

W budynku administracyjnym, w Kancelarii - parter

do dnia 31.01.2014r. godz. 14:00

Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu do wniesienia odwołania.

2. Miejsce otwarcia ofert:

„EKO DOLINA” Sp. z o. o. Łężyce, Al. Parku Krajobrazowego 99
84 - 207 Koleczkowo

Dnia 31.01.2014r. godz. 14:30, sala konferencyjna

3. Sesja otwarcia ofert

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający przekaze zebranych wykonawcom informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu ww. informacji. Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana i cena.

XVII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT i musi być wyliczona zgodnie z założeniami opisanymi w ust. 5 poniżej.
2. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonywaniem usług. Cena powinna być wyliczona zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001r. o cenach (Dz. U. 2013.385 z późn. zm.).
3. Cena za całość zamówienia (zgodna z Formularzem ofertowym, zał. nr 1 do SIWZ), jak również ceny jednostkowe (opisane w Formularzu cenowym, zał. nr 1A do SIWZ) nie ulegną zmianie przez okres ważności oferty (związania).
4. Cenę należy wpisać w Formularzu Ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ).

XVIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

XIX. Informacje o przewidywanej aukcji elektronicznej

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

XX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania).

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium
1	Cena jednego przeglądu systemu sygnalizacji pożaru (C_{ssp})	35 %
2	Cena jednego przeglądu systemu oddymiania (C_o)	35%
3	Cena godziny pracy serwisu wraz z dojazdem przy usuwaniu awarii i wymianie uszkodzonych urządzeń i materiałów po przeglądzie okresowym (C_h)	30%

1. Zasady oceny kryterium „Cena jednego przeglądu systemu sygnalizacji pożaru” (C_{ssp}):

W przypadku kryterium "**Cena jednego przeglądu systemu sygnalizacji pożaru**" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania:

$$Pi(C_{ssp}) = \frac{C_{ssp\ min}}{C_{sspi}} \times 100\ pkt. \times 35\ \%$$

gdzie:

$Pi(C_{ssp})$	liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena jednego przeglądu systemu sygnalizacji pożaru";
$C_{ssp\ min}$	najniższa cena jednego przeglądu systemu sygnalizacji pożaru spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
C_{sspi}	cena oferty "i" w kryterium "Cena jednego przeglądu systemu sygnalizacji pożaru";

2. Zasady oceny kryterium „**Cena jednego przeglądu systemu oddymiania**” (C_o):

W przypadku kryterium „**Cena jednego przeglądu systemu oddymiania**” oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$Pi(C_o) = \frac{C_o\ min}{C_{oi}} \times 100\ pkt. \times 35\ \%$$

gdzie:

$Pi(C_o)$	liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „Cena jednego przeglądu systemu oddymiania”;
$C_o\ min$	najniższa cena jednego przeglądu systemu oddymiania spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
C_{oi}	cena oferty "i" w kryterium "Cena jednego przeglądu systemu oddymiania”;

3. Zasady oceny kryterium „**Cena godziny pracy serwisu wraz z dojazdem przy usuwaniu awarii i wymianie uszkodzonych urządzeń i materiałów po przeglądzie serwisowym**” (C_h)

W przypadku kryterium „**Cena godziny pracy serwisu wraz z dojazdem przy usuwaniu awarii i wymianie uszkodzonych urządzeń i materiałów po przeglądzie serwisowym**” oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$Pi(C_h) = \frac{C_h\ min}{C_{hi}} \times 100\ pkt. \times 30\ \%$$

gdzie:

$Pi(C_h)$	liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „Cena godziny pracy serwisu wraz z dojazdem przy usuwaniu awarii i wymianie uszkodzonych urządzeń i materiałów po przeglądzie serwisowym”;
$C_h\ min$	najniższa cena godziny pracy serwisu wraz z dojazdem przy usuwaniu awarii i wymianie uszkodzonych urządzeń i materiałów po przeglądzie serwisowym spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
C_{hi}	cena oferty "i" w kryterium „Cena godziny pracy serwisu wraz z dojazdem przy usuwaniu awarii i wymianie uszkodzonych urządzeń i materiałów po przeglądzie serwisowym”;

4. Ostateczna ocena punktowa oferty:

Ocena punktowa oferty "i" będzie zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbą wynikającą z zsumowania liczby punktów, jakie otrzyma ta oferta za poszczególne kryteria:

$$P_i = P_i(C_{ssp}) + P_i(C_o) + P_i(C_h)$$

gdzie:

P _i	ocena punktowa oferty "i";
P _i (C _{ssp})	liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „ Cena jednego przeglądu systemu sygnalizacji pożaru ”
P _i (C _o)	liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „ Cena jednego przeglądu systemu oddymiania ”;
P _i (C _h)	liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „ Cena godziny pracy serwisu wraz z dojazdem przy usuwaniu awarii i wymianie uszkodzonych urządzeń i materiałów po przeglądzie serwisowym ”;

Maksymalna ilość punktów do uzyskania, to 100 punktów.

Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą tzn. uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.

XXI. Informacja o formalnościach, jakie winny zostać dopełnione przez Wykonawcę w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest obowiązany do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty przy założeniu, że zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust.2 ustawy Pzp; nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt. XXI.1., jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.

5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013.907 z późn. zmianami).

6. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy zobowiązany jest do:

a) jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych

ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

XXI. Warunki umowy

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
2. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
3. Zamówienie będzie realizowane na podstawie umowy, której postanowienia zawarto we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 5.

XXII. Środki ochrony prawnej

Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013.907 z późn. zmianami).(DZIAŁ VI art. 179 ÷ 198g Ustawy).

1. Odwołanie.

1.1 Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązanych na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013.907 z późn. zmianami).

1.2 jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę,
- b) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- c) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- d) odrzucenia oferty odwołującego.

1.3 Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

1.4 Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

1.5 Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia z pomocą jednego ze sposobów określonych w pkt. X.

1.6 Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w pkt. X albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

1.7 Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówienia, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

1.8 Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ppkt. 1.5 oraz 1.6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

1.9 Jeżeli Zamawiający, mimo takiego obowiązku, nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się:

- ⇒ w terminie 15 dni od dnia publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia
- ⇒ w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

2. Skarga do sądu.

2.1. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

2.2. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy Rozdziału 3 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013.907 z późn. zmianami) nie stanowią inaczej.

2.3 Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego

2.4 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

2.5 Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wnioski o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.

2.6 W postępowaniu toczącym się na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami.

XXV. Możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty oraz określenie warunków takiej zmiany

1. Na podstawie art. 144. ustawy Prawo zamówień publicznych zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem powyżej przytoczonego przepisu podlega unieważnieniu.
3. Zgodnie z powyższym, zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian w następujących sytuacjach:
 - a) zmiany terminu wykonania umowy w przypadku jakiegokolwiek opóźnienia, spowodowanego wystąpieniem siły wyższej to jest wyjątkowego wydarzenia lub okoliczności, na którą Strona nie ma wpływu, w tym w szczególności spowodowaną przez:
 - opóźnienia spowodowane przez organy administracji publicznej
 - akty terroryzmu
 - zamieszki, rozruchy, niepokoje, strajki lub lokaut z udziałem osób innych niż personel Wykonawcy lub inni pracownicy Wykonawcy,
 - amunicję wojskową, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne, z wyłączeniem takich, które mogą być uznane za spowodowane przez używanie amunicji, materiałów wybuchowych, materiałów radioaktywnych lub promieniowania przez wykonawcę, oraz
 - katastrofy żywiołowe, m.in. takie, jak; trzęsienia ziemi, huragany, tajfuny lub długotrwałe ulewy, obfite opady śniegu, żałoba narodowai mogą być one wprowadzone na pisemny wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy.

- b) zmiany w zakresie podmiotów opisanych w §9¹ z jednoczesnym zachowaniem warunku opisanego w §9¹ ust. 2, w przypadku gdy zmiana taka wynikać będzie z konieczności zmiany sposobu realizacji dostaw przez Wykonawcę.
 - c) zmiany, zawartego w ofercie Wykonawcy, zakresu zobowiązań, które mogą być wykonane przez podwykonawców, jeżeli taka zmiana jest korzystna dla Zamawiającego lub uzasadniona jego interesem związanym z zachowaniem ciągłości dostaw, terminów wykonywania umowy, poprawy jakości wykonywania zobowiązań umownych lub gdy będzie to wynikać z konieczności zmiany sposobu realizacji dostaw przez Wykonawcę (w przypadku nie wskazania w ofercie zakresu prac powierzonych podwykonawcom - zmiany polegającej na wprowadzeniu możliwości wykonywania umowy przez podwykonawców pod warunkiem wskazania zakresu zobowiązań, które mogą być wykonane przez podwykonawców, jeżeli taka zmiana umowy jest korzystna dla Zamawiającego lub uzasadniona jego interesem związanym z zachowaniem ciągłości pracy, terminów wykonywania umowy, poprawy jakości wykonywania zobowiązań umownych lub gdy będzie to wynikać z konieczności zmiany sposobu realizacji zamówienia przez Wykonawcę).
4. Zmiany muszą być wprowadzone z zachowaniem niżej opisanego trybu postępowania:
- a) Zaproponować zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, może Wykonawca lub Zamawiający.
 - b) Przedkładana drugiej stronie propozycja zmian będzie obejmowała opis proponowanych zmian i informację w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na realizację umowy.
 - c) Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 7 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane wyżej.
 - d) W przypadku upływu terminu podanego w lit. c i nie uzyskania jednej z odpowiedzi tam opisanych, traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmiany została odrzucona.

XXVI. Postanowienia końcowe

Zasady udostępniania dokumentów

1. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia;
2. Udostępnianie zainteresowanym odbywać się będzie zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U.10.223.1458 z późn. zmianami).

XXVII. Podwykonawstwo

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, lub podania przez Wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na zasobach których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. zgodnie z Formularzem oferty (załącznik nr 1 do SIWZ).

XXVIII. Załączniki do SIWZ:

załącznik nr 1 – Formularz Ofertowy

załącznik nr 2 – oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w trybie art.22 ust.1 ustawy - prawo zamówień publicznych

załącznik nr 2A – oświadczenie wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy - prawo zamówień publicznych

załącznik nr 2B – oświadczenie wykonawcy o nie przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w ustawie o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007r., Nr 50, poz. 331 z późn. zm.).

załącznik nr 3 – Zobowiązanie innych podmiotów do uczestniczenia w realizacji zamówienia

załącznik nr 3A – wykaz wykonanych usług

załączniki nr 4 – wzór umowy

załącznik nr 5 – wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności.

załącznik nr 5A – oświadczenie wykonawcy (§1 ust. 1 pkt. 7 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane).

.....
(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

Serwisowanie Systemu Sygnalizacji Pożaru oraz Systemu Oddymiania

Niniejszą ofertę składa:

Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy	NIP	REGON

OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW (dla niniejszej oferty):

Nazwisko	
Adres	
Telefon	
Fax.	
e-mail	

Dane dotyczące Zamawiającego

"EKO DOLINA" Sp. z o. o
 Łężyce, Al. Parku Krajobrazowego 99
 84-207 Koleczkowo

Nawiązując do publikacji o przetargu nieograniczonym w Biuletynie Zamówień Publicznych data zamieszczenia nr ogłoszenia..... na: świadczenie usług polegających na wykonywaniu okresowych przeglądów konserwacyjnych oraz bieżącym usuwaniu awarii systemów sygnalizacji pożaru i oddymiania zainstalowanych w obiektach położonych na terenie Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Łężycach, przy Al. Parku Krajobrazowego 99, 84-207 Koleczkowo, nr OWP-P/04/2014/SSP oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z wymogami specyfikacji istotnych warunków za cenę (z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku):

a) za wykonanie jednego przeglądu systemu sygnalizacji pożaru PLN netto

Wartość VAT: %

za wykonanie jednego przeglądu systemu sygnalizacji pożaru PLN brutto

b) za wykonanie jednego przeglądu systemu oddymiania PLN netto

Wartość VAT: %

za wykonanie jednego przeglądu systemu oddymiania PLN brutto

c) za godzinę pracy serwisu przy usuwaniu awarii wraz z dojazdemPLN netto

Wartość VAT: %

za godzinę pracy serwisu przy usuwaniu awarii wraz z dojazdemPLN brutto

Ustala się termin płatności na (nie mniej niż 21 dni oraz nie więcej niż 30 dni) od daty doręczenia zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

Termin wykonania zamówienia: 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy

Osobą do kontaktów z Zamawiającym, odpowiedzialnymi za wykonanie zobowiązań umowy jest/są:

.....
tel. kontaktowy, faks:

Ustanowionym pełnomocnikiem do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, w przypadku składania oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne) jest:

imię i nazwisko:
tel.:
fax:
uwagi:

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wszystkimi załącznikami stanowiącymi jej integralną część i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń, a także akceptujemy warunki zamówienia.

Jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres **30 dni** od ostatecznego terminu składania ofert. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wszystkimi załącznikami stanowiącymi jej integralną część i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń, a także akceptujemy warunki zamówienia.

Nie zamierzamy/zamierzamy* powierzyć podwykonawcom wykonanie niniejszego zamówienia w części:

LP.	Nazwa części przedmiotu zamówienia, które zostaną powierzone do wykonania podwykonawcom / Nazwa (firm) podwykonawców na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust2b ustawy Prawo zamówień publicznych**

*** wypełnia Wykonawca**

Poświadczamy wniesienie wadium w wysokości:
....., w formie:

Nazwa banku i nr konta bankowego, na które ma zostać zwrócone wadium, (jeżeli zostało wniesione w pieniądzu):

Zastrzeżenie Wykonawcy:

Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zastrzega, iż wymienione niżej dokumenty, składające się na ofertę, nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania:

.....

Nazwa banku i nr konta bankowego na które ma zostać zwrócone wadium (jeżeli zostało wniesione w gotówce):

.....

Inne informacje Wykonawcy:

.....

..... dnia.....2014r.

.....

podpis Wykonawcy

.....
(pieczęć Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
W TRYBIE ART.22 ust.1 ustawy – PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

**Przedmiot zamówienia: Serwisowanie Systemu Sygnalizacji Pożaru oraz Systemu
Oddymiania**

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Numer telefonu: Numer faxu: e-mail:.....

Regon: NIP:

**W imieniu firmy, którą reprezentuję oświadczam, że spełniam warunki określone w art.22
ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013.907 z
późn. zm.), dotyczące:**

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia niezbędnych do wykonania niniejszego zamówienia,
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia,
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

..... dnia.....2014r.

.....
podpis Wykonawcy

.....
(pieczęć Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA
NA PODSTAWIE ART. 24 UST.1 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

**Przedmiot zamówienia: Serwisowanie Systemu Sygnalizacji Pożaru oraz Systemu
Oddymiania**

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

.....

Numer telefonu:Numer faxu:e-mail:.....

Regon: NIP:

W imieniu firmy, którą reprezentuję oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013.907 z późniejszymi zmianami)

..... dnia.....2014r.

.....
podpis Wykonawcy

.....
(pieczęć Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O NIE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ O KTÓREJ MOWA
W USTAWIE O OCHRONIE KONKURENCJI I KONSUMENTÓW**

**Przedmiot zamówienia: Serwisowanie Systemu Sygnalizacji Pożaru oraz Systemu
Oddymiania**

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

.....

Numer telefonu:Numer faxu:e-mail:.....

Regon: NIP:

W imieniu firmy, którą reprezentuję oświadczam, że nie należę* do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dn. 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007r., Nr 50, poz. 331 z późn. zm.).

..... dnia.....2014r.

.....
podpis Wykonawcy

*** Wykonawca należący do grupy kapitałowej zamiast powyższego oświadczenia musi dołączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej z podaniem pełnych nazw oraz adresów każdego z członków grupy kapitałowej.**

Załącznik nr 3

.....
(pieczęć)

Przedmiot zamówienia: Serwisowanie Systemu Sygnalizacji Pożaru oraz Systemu Oddymiania

Zobowiązanie innych podmiotów do uczestniczenia w realizacji zamówienia

Ja.....*, w imieniu** zobowiązuję się do

oddania***

do dyspozycji zasobów dotyczących**** na okres korzystania z

nich przy wykonywaniu zamówienia pn. **Serwisowanie Systemu Sygnalizacji Pożaru oraz Systemu Oddymiania**

* - podać imię i nazwisko osoby składającej zobowiązanie

** - podać nazwę podmiotu trzeciego udostępniającego zasoby

*** - podać nazwę Wykonawcy, któremu udostępnia się zasoby

**** - **odpowiednio wpisać: : wiedzy i doświadczenia i/lub potencjału technicznego i/lub osób zdolnych do wykonania zamówienia i/lub zdolności finansowych**

..... dnia.....2014r.

.....
podpis osoby składającej zobowiązanie

Uwaga: Jeśli osoba wypełniająca załącznik nr 3 występuje tylko w swoim imieniu, wpisuje swoje imię i nazwisko oraz podpisuje się pod zobowiązaniem. W imieniu podmiotów gospodarczych udostępniających niezbędne doświadczenie do wykonania zamówienia zobowiązanie wypełniają osoby umocowane prawnie mające prawo występowania w imieniu tego podmiotu.

.....
(pieczęć Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 3A**WYKAZ WYKONANYCH ZAMÓWIEŃ**

Wykaz wykonanych zamówień w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców **oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.**

Lp.	Nazwa podmiotu realizującego dane zamówienie (Nazwa Wykonawcy lub podmiotu trzeciego)*	Podmiot zamawiający/ odbiorca (nazwa, adres)	Wartość brutto [zł]	Data rozpoczęcia usługi	Data zakończenia (jeżeli usługa jest w trakcie realizacji, należy wpisać TRWA)	Dowody
1						Załącznik nr
2						Załącznik nr
3						Załącznik nr
4						Załącznik nr
5						Załącznik nr

*W przypadku podmiotu trzeciego należy do dokumentów dołączyć Zobowiązanie podmiotu trzeciego zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy; Wykonawca może w tym celu wykorzystać załącznik nr 3;

..... dnia.....2014r.

.....
podpis Wykonawcy

Umowa nr/...../2014

w dniu r. w Łęczycach pomiędzy:

„EKO DOLINA” Sp. z o.o. w Łęczycach, Al. Parku Krajobrazowego 99, 84 – 207 Koleczkowo, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000030282, NIP 588 18 34 882, kapitał zakładowy 22 279 100 zł, numer REGON 191680713, reprezentowaną przez:

Cezarego Jakubowskiego – Prezesa Zarządu,
- [zwanym dalej Zamawiającym]

a

imię i nazwisko..... zamieszkały....., legitymujący się dowodem osobistym nr....., seria..... wydanym przez....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, numer PESEL....., NIP..... REGON....., [zgodnie z zaświadczeniem z ewidencji]

lub

firma..... z siedzibą, adres....., wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy..... Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem....., NIP....., REGON..... kapitał zakładowy....., reprezentowanym przez: [zgodnie z odpisem z KRS]

1.....

2.....

- [zwanym dalej Wykonawcą]

Na podstawie rozstrzygniętego w dniur. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2013.907 z późniejszymi zmianami) i dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty, została zawarta umowa następującej treści.

PRZEDMIOT UMOWY

§1

Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, w okresie czasu wskazanym w §8, usług polegających na wykonywaniu okresowych przeglądów konserwacyjnych oraz bieżącym usuwaniu awarii systemów sygnalizacji pożaru i oddymiania zainstalowanych w obiektach położonych na terenie Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Łęczycach, przy Al. Parku Krajobrazowego 99, 84-207 Koleczkowo na warunkach opisanych w umowie oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i Ofercie Wykonawcy z dnia, stanowiących kolejno: załącznik nr 1, oraz załącznik nr 2 do niniejszej umowy [dalej przedmiot umowy].

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

§2

1. Wykonawca będzie dokonywał następujących przeglądów konserwacyjnych:
 - a) Przeglądy systemu sygnalizacji pożaru wykonywane raz na kwartał kalendarzowy
 - b) Przeglądy systemu oddymiania wykonywane raz na pół roku
2. Przeglądy okresowe, o których mowa w ust. 1 lit. a) powyżej obejmują:
 - a) Kontrolę stanu zasilania wszystkich urządzeń wchodzących w skład systemu,

- b) Kontrolę poprawności pracy urządzeń końcowych (czujek alarmowych, barier optycznych, sygnalizatorów akustyczno-optycznych, ręcznych ostrzegaczy pożarowych ROP i in. podłączonych do centralek alarmowych) wraz z ich regulacją – testy alarmowe polegające na rzeczywistym wywołaniu alarmu np. przez zadymienie dla czujek dymowych. Podczas jednego przeglądu musi zostać sprawdzonych nie mniej niż 20% i nie więcej niż 30% urządzeń końcowych, tak aby w ciągu roku sprawdzone zostały wszystkie urządzenia końcowe pracujące w systemie,
 - c) Wymianę baterii i akumulatorów w urządzeniach (centralkach, czujkach dalekiego zasięgu, sygnalizatorach akustyczno-optycznych) w miarę potrzeb,
 - d) Sprawdzenie poprawności transmisji z centralek pożarowych do centrali Satel Integra 64,
 - e) Sprawdzenie centrali alarmowych obejmujące wszystkie wykorzystywane funkcjonalności, w szczególności pojemności akumulatorów i poprawność wydruku,
 - f) Wykonywanie innych czynności konserwacyjnych, określonych w dokumentacjach techniczno – ruchowych poszczególnych urządzeń systemu,
 - g) Potwierdzenie że system jest sprawny i gotowy do eksploatacji,
 - h) Uzupełnienie dokumentacji systemu (sporządzenie protokołu z przeglądu, wydrukowanie wyników testów alarmowych, dokonanie wpisu w książce eksploatacji systemu).
3. Przeglądy, o których mowa w ust. 1 lit. b) powyżej obejmują:
- a) Optyczną kontrolę wszystkich urządzeń systemu,
 - b) Alarmowe uruchomienie sterowania ręcznego w skrzynkach sterowania wszystkich kłap dymowych,
 - c) Uruchomienie wszystkich kłap dymowych za pomocą kompresora,
 - d) Ręczne zamknięcie wszystkich kłap dymowych,
 - e) Sprawdzenie przewodnic, mocowań i ewentualna naprawa i przesmarowanie okuć,
 - f) Ważenie i sprawdzenie rezerwy gazu we wszystkich nabojach CO₂,
 - g) Sprawdzenie czy wypracowane zostały przez centralki alarmowe sygnały do otwarcia odpowiednich kłap,
 - h) Wykonywanie innych czynności konserwacyjnych, określonych w dokumentacjach techniczno – ruchowych poszczególnych urządzeń systemu,
 - i) Potwierdzenie że system jest sprawny i gotowy do eksploatacji,
 - j) Uzupełnienie dokumentacji systemu (sporządzenie protokołu z przeglądu).
4. Wykonawca, poza wykonaniem zobowiązań opisanych w ust.1-3, będzie na bieżąco wykonywał naprawy tj. usuwał awarie systemów sygnalizacji pożaru i oddymiania, na zasadach opisanych w §3. Powyższe zobowiązanie nie dotyczy sytuacji, w której wystąpienie awarii spowodowane będzie wadliwym wykonaniem przeglądu konserwacyjnego danego systemu przez Wykonawcę – w takim przypadku jest on zobowiązany do usunięcia awarii bez wynagrodzenia, na koszt własny, zgodnie z postanowieniami § 12. Warunkiem przystąpienia przez Wykonawcę do ich realizacji jest wezwanie Zamawiającego dokonane w sposób opisany w § 3 ust.7. Materiały lub urządzenia potrzebne do usunięcia awarii oraz wymagające wymiany w wyniku przeprowadzonego przeglądu okresowego dostarczy Wykonawca po wcześniejszym przedstawieniu kosztów w formie pisemnej [forma pod rygorem nieważności] oferty i jej zatwierdzeniu przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego w formie pisemnej [forma pod rygorem nieważności]. Materiały i urządzenia użyte do realizacji napraw będą nowe i będą spełniały wszelkie wymagania określone w dokumentacji systemów sygnalizacji pożaru i oddymiania. W przypadku nie zatwierdzenia przez Zamawiającego oferty z zestawieniem materiałów lub urządzeń, Zamawiający zastrzega sobie prawo do

- wskazania dostawcy, u którego Wykonawca będzie zobowiązany na swój koszt zakupić te materiały lub urządzenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się też do:
 - a) dostarczenia Zamawiającemu następujących dokumentów:
 - protokołów dotyczących przeglądów konserwacyjnych,
 - protokołów wykonania napraw na wezwanie Zamawiającego.
 - b) informowania Zamawiającego na bieżąco o wszelkich problemach związanych z niewłaściwym działaniem systemu sygnalizacji pożaru,
 - c) podejmowania inicjatyw w zakresie działań zmierzających do zwiększenia bezpieczeństwa zakładu Zamawiającego tj. informowanie o przypadkach zmiany przepisów i/lub nowych uregulowaniach prawnych oraz proponowanie rozwiązań w celu dostosowania lub zmiany do tych uregulowań,
 - d) przestrzegania przepisów BHP, p.poż. jak i regulaminów obowiązujących na terenie, na którym będzie wykonywana umowa, oraz wymagań systemu zarządzania środowiskowego zgodnego z PN-EN ISO 14001:2005, które dostępne są w biurze Zamawiającego oraz na stronie internetowej www.ekodolina.pl
 - e) podporządkowywania się zaleceniom przedstawiciela Zamawiającego jak również ochrony zakładu Zamawiającego,
 - f) nie używania do wykonania materiałów zakazanych przepisami szczególnymi, czy nie dopuszczonych przez producenta,
 - g) utrzymywania na bieżąco ładu i porządku w miejscach wykonania umowy,
 - h) ochrony i zabezpieczania mienia znajdującego się w pomieszczeniach Zamawiającego,
 - i) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji jakie powziął w związku lub przy okazji wykonywania umowy a zwłaszcza dotyczących zabezpieczeń lub innych związanych z bezpieczeństwem obiektu. Zobowiązanie to Wykonawca będzie musiał wykonywać także po zakończeniu umowy bez względu na sposób i termin jej zakończenia,
 - j) pokrycia wszelkich szkód wyrządzonych w związku z wykonaniem umowy również w przypadku ich wyrządzenia przez podmioty, którymi Wykonawca posłużył się w celu jej zrealizowania.
 6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ciągłe działanie systemów wymienionych w §1.
 7. Wykonawca odpowiada w pełnym zakresie za szkody wyrządzone w czasie lub w związku z wykonywaniem umowy.

Warunki wykonywania usług

§3

1. Wykonawca będzie wykonywał umowę na terenie Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Łęczycach Gm. Wejherowo Al. Parku Krajobrazowego 99, 84-207 Koleczkowo.
2. Zobowiązania opisane w §2 ust.1-3 Wykonawca będzie realizował bez wezwania Zamawiającego, z zachowaniem terminów opisanych w §8 ust.1 w ostatnim miesiącu I, II, III i IV kwartału (przeglądy, o których mowa w §2 ust. 1 lit. a) lub w ostatnim miesiącu I i III kwartału (przeglądy, o których mowa w §2 ust. 1 lit. b), powiadamiając pisemnie Zamawiającego co najmniej z dwudniowym wyprzedzeniem o terminie ich rozpoczęcia.
3. Obowiązki opisane w §2 ust.1-3 będą wykonywane w godzinach od 7.30 – 15.00 w dniach pracy Zamawiającego tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Możliwe jest wykonywanie zobowiązań opisanych w §2 ust.1-3 w innych godzinach i dniach, ale pod warunkiem uzyskania uprzedniej zgody Przedstawiciela Zamawiającego.
4. Wykonanie obowiązków opisanych w §2 ust.1-4, musi być za każdym razem potwierdzane protokołami odbioru.
5. Protokół opisany w ust. 4 musi zawierać następujące informacje:
 - a) datę konserwacji, nazwiska osób uczestniczących w wykonywanych czynnościach ze strony Wykonawcy i Zamawiającego,
 - b) czynności jakie wykonano,
 - c) ocenę stanu technicznego systemów,

- d) zalecenia co do dalszej eksploatacji systemów, w tym wyszczególnienie urządzeń i materiałów wymagających wymiany
 - e) potwierdzenie, że systemy są sprawne i gotowe do eksploatacji,
 - f) podpisy osób uczestniczących,
 - g) w przypadku protokołu z wykonania zobowiązań opisanych w §2 ust.4 tj. wykonania naprawy, protokół ten musi także zawierać informację o liczbie pracowników Wykonawcy oraz ilości godzin pracy w trakcie naprawy.
6. Prawidłowo sporządzony protokół, podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego bez uwag, stanowi podstawę do wystawienia faktury opisanej w §5 ust. 5.
 7. Wszelkie zakłócenia w pracy systemów sygnalizacji pożaru i oddymiania zgłaszane będą przez Zamawiającego za pomocą faksu lub telefonicznie z potwierdzeniem za pośrednictwem poczty elektronicznej.
 8. Zakłócenia w pracy systemów [usterki, awarie] usuwane będą całodobowo, chyba że Strony uzgodnią inaczej, niezwłocznie po zgłoszeniu telefonicznym przez Zamawiającego potwierdzonym drogą elektroniczną [mailową] z opisem stwierdzonych objawów stanowiących podstawę dokonywanego zgłoszenia. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działania usuwania zakłócenia w ciągu 2 godzin od otrzymania zgłoszenia a w czasie do 24 godzin do usunięcia usterki.
 9. W przypadku gdy wymagane urządzenia lub materiały nie są dostępne w magazynie u producenta lub dystrybutora, czas usunięcia zakłócenia może ulec wydłużeniu o czas potrzebny na ich dostawę. Wydłużenie okresu czasu musi być każdorazowo pisemnie uzgodnione z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego, a system w którym wystąpiło zakłócenie pracy musi w tym czasie działać z zastosowaniem urządzeń i/lub rozwiązań zamiennych.
 10. Po usunięciu zakłócenia działania, Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić, iż system jest sprawny i gotowy do eksploatacji. W tym celu, Wykonawca zobowiązany jest m.in. do sporządzenia protokołu z usunięcia zakłócenia działania, wydrukowania wyników testów alarmowych jeśli potwierdzenie usunięcia tego wymaga, dokonania wpisu w książce eksploatacji systemu.

Cena

§4

1. Wartość netto ceny całkowitej z tytułu wykonania umowy w okresie jej obowiązywania w zakresie wskazanym w §2 ust. 1-4, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2, nie przekroczy kwotyzł [wartość netto], w tym:
 - a) za jeden przegląd konserwacyjny systemu sygnalizacji pożaru wykonywany raz na kwartał kalendarzowy - zł netto,
 - b) za jeden przegląd konserwacyjny systemu oddymiania wykonywany raz na pół roku - zł netto,
 - c) za jedną roboczogodzinę wraz z dojazdem do i z miejsca wykonania naprawy wynosi zł netto
2. Łączne wynagrodzenie za wykonanie zobowiązań opisanych w §2 ust. 4, w tym za wymianę przez Wykonawcę urządzeń i materiałów nie przekroczy kwoty 40.000,00 zł netto przez cały okres wykonywania umowy.
3. Do wynagrodzenia netto zostanie doliczony i zapłacony podatek VAT w wysokości wynikającej z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Wynagrodzenie opisane w ust. 1 i ust. 2 należne za wykonanie zobowiązań z niniejszej umowy, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty związane z prawidłową ich realizacją, w tym wykonywania zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi.
5. Strony oświadczają, że są podatnikami podatku od towarów i usług i w związku z tym zostały nadane następujące numery identyfikacji podatkowej:
 - 1) Zamawiającemu: NIP 588 18 34 882
 - 2) Wykonawcy: NIP

Warunki płatności

§5

1. Zapłata wynagrodzenia opisanego w §4 ust. 1 następować będzie w po wykonaniu każdego z przeglądów konserwacyjnych opisanych w §2 ust. 1 w terminach wskazanych w §8 ust.1.
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie zobowiązań opisanych w §2 ust. 4 następować będzie w po wykonaniu każdej naprawy.
3. Wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy płatne będzie z dołu tj. po wykonaniu obowiązków, za wykonanie których jest one należne.
4. Ustala się termin zapłaty na (nie mniej niż 21 dni i nie więcej niż 30 dni) od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawianej przez Wykonawcę po wykonaniu usługi prawidłowo i zgodnie z postanowieniami umowy.
5. Wykonawca uprawniony jest do wystawiania faktury obejmującej wynagrodzenie opisane w §4 ust.1 i ust. 2 oraz §5 ust.1 i ust.2 - po wykonaniu obowiązków opisanych w §2, jedynie na podstawie i zgodnie z potwierdzeniem ich wykonania podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego bez uwag zgodnie z §3 ust. 6.
6. Zapłata następować będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany w treści faktury Wykonawcy.
7. Datą zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5¹

1. *Wykonawca zobowiązany jest wykonywać umowę pracą podmiotów wskazanych w załączniku nr 3 do SIWZ², w tym podwykonawców wskazanych nazwą w Formularzu Ofertowym, w zakresie części przedmiotu umowy wskazanym w tym załączniku jako część realizowana przez te podmioty.*
2. *Każde proponowane zastąpienie podmiotów opisanych w ust. 1 dopuszczalne i możliwe będzie jedynie wtedy, kiedy wiedza, doświadczenie, potencjał techniczny, osoby zdolne do wykonania zamówienia proponowanego, nowego podmiotu, będą takie same lub wyższe niż podmiotu zastępowanego. Zmiana ta stanowić będzie zmianę istotnych postanowień umowy i dokonywana będzie na zasadach wskazanych w §13 umowy.*
3. *W sytuacji naruszenia postanowień ust.1 lub ust.2 Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy usunięcia osoby/osób, która należy do personelu podmiotów nie spełniających warunków opisanych w ust.1/ust.2, a Wykonawca ma obowiązek usunięcia takich podmiotów i wszystkich osób dla tych podmiotów pracujących i natychmiast - gwarantując ciągłość i terminowość wykonywania umowy - nie później niż w 7 dni od żądania Zamawiający, Wykonawca zastąpi ten podmiot/podmioty innym, który spełnia warunki opisane w załączniku nr 3 do SIWZ, zgodnie z procedura opisaną w ust. 2 powyżej.*
4. *Naruszenie zapisu postanowienia ust.1 lub ust.3 albo ust.4 upoważnia Zamawiającego do rozwiązania umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca lub - według jego wyboru i uznania - do naliczenia kar umownych.*

PODWYKONAWSTWO

§6

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie umowy jedynie w części i w zakresie wskazanej w ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
2. Naruszenie zapisu postanowienia ust.1, upoważnia Zamawiającego do rozwiązania umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca lub - według jego wyboru i uznania do naliczenia - kar umownych.

¹ Paragraf zostanie zastosowany w umowie w sytuacji skorzystania przez Wykonawcę z możliwości opisanej w art. 26 ust. 2b Prawa zamówień publicznych. W tym przypadku paragraf ten otrzyma numer 5 i numeracja zastosowana w umowie zostanie dostosowana do wprowadzonej zmiany.

² W rozumieniu art. 26 ust. 2b ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych „inny podmiot”

Kary umowne

§7

1. W przypadku niewykonania któregokolwiek z zobowiązań umownych Wykonawca, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 500 zł za każde niewykonanie zobowiązania.
2. W przypadku nieterminowego wykonania zobowiązań umownych, dla których określone są terminy, Wykonawca, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia, przy czym w przypadku gdy opóźnienia wyniesie więcej niż 5 dni oprócz kary umownej z tytułu opóźnienia Wykonawca zapłaci karę opisaną w ust.1.
3. Dla potrzeb uprawnienia z tytułu kar umownych Strony uznają, iż nie wykonaniem zobowiązania umownego jest sytuacja, w której go w ogóle nie wykonano lub gdy opóźnienie w wykonaniu [dla zobowiązań dla których określono terminy] przekroczyło 5 dni.
4. Za naruszenie zobowiązań opisanych w §6 lub § 5¹ Zamawiający uprawniony jest do naliczenia kary umownej w wysokości 5.000,00 złotych za każdy przypadek naruszenia zobowiązania.
5. Wykonawca za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, zapłaci karę umowną w wysokości 10 % łącznej wartości netto z tytułu wykonania niniejszej umowy, o której mowa w § 4 ust.1.
6. Wykonawca za rozwiązanie umowy z przyczyn, które wystąpiły po jego stronie, zapłaci karę umowną w wysokości 10 % łącznej wartości netto z tytułu wykonania niniejszej umowy, o której mowa w § 4 ust.1.
7. Zapłata kar umownych następować będzie w terminie 14 dni od daty doręczenia noty obciążeniowej zgodnie z postanowieniami działu Powiadomienia.
8. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

Terminy

§8

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony to jest na okres 12 miesięcy od daty zawarcia umowy, w tym:
 - a) Przegląd konserwacyjny systemu sygnalizacji pożaru - raz na kwartał kalendarzowy, przy czym pierwszy przegląd zostanie wykonany do dnia
 - b) Przegląd okresowy systemu oddymiania - raz na pół roku
2. Wykonawca będzie realizował obowiązki opisane w §2 ust. 4 nie później niż 24 godziny od wezwania Zamawiającego zgodnie z §3 ust. 7.

Reprezentacja Stron

§9

1. Zamawiający wyznacza ze swojej strony p. jako osobę reprezentującą jego w trakcie realizacji umowy, w tym do dokonywania potwierdzeń wykonania obowiązków umownych. Do potwierdzania protokołów dotyczących przeglądu konserwacyjnego oraz usuwania awarii systemów Zamawiający wyznacza p.....
2. Wykonawca wyznacza ze swojej strony p. jako osobę reprezentującą jego w trakcie realizacji umowy.
3. Zmiana osób, których mowa w ust. 1 i 2 dokonywana jest w formie pisemnego powiadomienia drugiej Strony w formie wskazanej w §10 poniżej i nie stanowi zmiany umowy.
4. Strony oświadczają, że wyżej wymienieni przedstawiciele posiadają wymagane pełnomocnictwa – każdy w swoim zakresie – do podejmowania wszelkich decyzji i działań w granicach określonych postanowieniami niniejszej umowy, przy czym nie obejmują one upoważnienia do dokonywania czynności kształtujących np. zmian treści zawartej umowy, jej rozwiązania.

Powiadomienia

§10

1. Wszelkie zawiadomienia, wezwania sporządzane będą w języku polskim i wysłane będą pocztą, faksem lub pocztą elektroniczną na następujące adresy:

Dla Zamawiającego

EKO DOLINA Sp. z o. o.

Łężyce

Al. Parku Krajobrazowego 99

84 – 207 Koleczkowo

tel. 58/672 50 00

fax. 58/ 672 74 74

Dla Wykonawcy

.....

.....

.....

.....

2. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres, numery wskazane powyżej.
3. Terminem doręczenia jest termin wynikający z dowodu nadania faksu bez błędu, w przypadku doręczenia pocztą/kurierem, termin doręczenia lub 8 dnia od awiza, lub w przypadku doręczenia osobistego termin zaznaczony w treści pisma, w przypadku doręczenia pocztą elektroniczną w dniu – dacie potwierdzenia dostarczenia wiadomości.
4. Strony zobowiązane są do powiadomienia się o zmianach adresu, numerów, a niewykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy, numery podane w ust. 1 są skuteczne.

Rozwiązanie umowy

§11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym albo – według jego wyboru i uznania - za wypowiedzeniem wynoszącym 1 miesiąc, w następujących przypadkach będących ważnymi powodami uzasadniającymi jednostronne rozwiązanie umowy:
 - a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem wykonywania umowy lub z rozpoczęciem albo zakończeniem realizacji zobowiązań umownych opisanych w §2.
 - b) Nie wykonano obowiązku/ów opisanego/y w §2 lub wykonano go/je z naruszeniem ich postanowień.
 - c) Wykonawca wykonuje obowiązki objęte przedmiotem w sposób wadliwy albo niezgodny z jej postanowieniami lub przepisami prawa.
2. Rozwiązanie umowy, w każdym przypadku, wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Gwarancja

§12

1. Strony ustalają, że okres rękojmi za wykonanie każdej części przedmiotu umowy zgodny będzie z Kodeksem cywilnym.
2. Wykonawca podpisując umowę udziela Zamawiającemu, gwarancji jakości na każde urządzenie wymienione w ramach przeglądów, o których mowa w §2 ust. 1, lub w ramach usuwania awarii zgodnie z § 2 ust. 4 na okres liczony od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru danego przeglądu lub usunięcia awarii na okres 12 miesięcy.
3. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca będzie wykonywał zobowiązania gwarancyjne w następujący sposób:
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia prac nie później niż w ciągu 2 godzin, we wszystkie dni, w tym soboty, niedziele oraz święta, od powiadomienia o zaistnieniu usterki/wady/awarii;
 - 2) Wykonawca określa zakres i sposób naprawy gwarantujący usunięcie usterki/wady/awarii.

- 3) Wykonawca w terminie nie późniejszym niż w ciągu 24 godzin, we wszystkie dni, w tym soboty, niedziele oraz święta od powiadomienia o zaistnieniu usterki/wady/awarii dokona jej usunięcia, chyba że upoważnieni przedstawiciele stron uzgodnią inny termin;
- 4) usunięcie usterki/wady/awarii następować będzie w terminie uzgodnionym pisemnie z Zamawiającym [rygor nieważności].
- 5) potwierdzeniem usuniętej wady/usterki/awarii będzie protokolarne skwitowanie przez Zamawiającego usunięcia wad.
4. W okresie trwania gwarancji wszelkie, pełne koszty napraw, wymiany w tym również dojazdu bądź transportu do miejsca wskazanego w pkt 6 poniżej, ponosi Wykonawca.
5. Koszt usuwania wad lub/i wymiany rzeczy na wolne od wad ponosi Wykonawca bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
6. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z gwarancji, Wykonawca będzie w razie konieczności na własny koszt odbierał przedmiot umowy – jego część/elementy - w celu jego naprawy lub wymiany na wolny od wad z terenu wskazanego w §3 ust.1 i do tego miejsca będzie je dostarczał na swój koszt po wykonaniu zobowiązań gwarancyjnych.
7. W przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu zakończenia naprawy uzgodnionego z Zamawiającym o co najmniej 7 dni, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi wybranego przez Zamawiającego, na koszt Wykonawcy. W takiej sytuacji, Wykonawca zwróci Zamawiającemu poniesione koszty w terminie nie późniejszym niż 14 dni od daty wezwania do zapłaty. Usunięcie wad przez inny podmiot nie zwolni Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu niniejszej gwarancji.
8. Jeżeli stwierdzone wady nie dadzą się usunąć albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie a wada jest wadą istotną Zamawiający może odstąpić od umowy albo może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku i żądać jego zwrotu w tej części.
9. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas wykonywania uprawnień/obowiązków z tytułu gwarancji.
10. Zgłoszenia z tytułu gwarancji doręczane będą faksem zgodnie z działem Pt. Powiadomienia. Wezwania Zamawiającego dotyczące wad przedmiotu umowy, mogą zostać zgłoszone na piśmie lub faksem (dowodem doręczenia jest potwierdzenie nadania bez błędu).

Postanowienia końcowe

§13

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego zwłaszcza dotyczące umów wzajemnych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy odbywać się będą zgodnie z zapisem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. i wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej. Są one możliwe w zakresie:
 - a) Zmiany wysokości ceny wskazanej w umowie i ofercie Wykonawcy w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy na skutek nienadającej się do naprawy awarii jednego z systemów sygnalizacji pożaru lub systemu oddymiania.
 - b) Zmiany terminów realizacji poszczególnych zobowiązań umownych z przyczyn organizacyjnych leżących po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego.
 - c) Zmiany terminu wykonania umowy w przypadku jakiegokolwiek opóźnienia, spowodowanego wystąpieniem siły wyższej to jest wyjątkowego wydarzenia lub okoliczności, na którą Strona nie ma wpływu, w tym w szczególności spowodowaną przez:
 - opóźnienia spowodowane przez organy administracji publicznej
 - akty terroryzmu
 - zamieszki, rozruchy, niepokoje, strajki lub lokaut z udziałem osób innych niż personel Wykonawcy lub inni pracownicy Wykonawcy,
 - amunicję wojskową, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne, z wyłączeniem takich, które mogą być uznane za

spowodowane przez używanie amunicji, materiałów wybuchowych, materiałów radioaktywnych lub promieniowania przez wykonawcę, oraz

- katastrofy żywiołowe, m.in. takie, jak; trzęsienia ziemi, huragany, tajfuny lub długotrwałe ulewy, obfite opady śniegu, żałoba narodowa

i mogą być one wprowadzone na pisemny wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy.

- d) *Zmiany w zakresie podmiotów opisanych w §5¹ z jednoczesnym zachowaniem warunku opisanego w §5¹ ust. 2, w przypadku gdy zmiana taka wynikać będzie z konieczności zmiany sposobu realizacji umowy przez Wykonawcę.*
- e) *Zmiany, zawartego w ofercie Wykonawcy, zakresu zobowiązań, które mogą być wykonane przez podwykonawców, jeżeli taka zmiana jest korzystna dla Zamawiającego lub uzasadniona jego interesem związanym z zachowaniem ciągłości dostaw, terminów wykonywania umowy, poprawy jakości wykonywania zobowiązań umownych lub gdy będzie to wynikać z konieczności zmiany sposobu realizacji wykonywania umowy przez Wykonawcę (w przypadku nie wskazania w ofercie zakresu prac powierzonych podwykonawcom - zmiany polegającej na wprowadzeniu możliwości wykonywania umowy przez podwykonawców pod warunkiem wskazania zakresu zobowiązań, które mogą być wykonane przez podwykonawców, jeżeli taka zmiana umowy jest korzystna dla Zamawiającego lub uzasadniona jego interesem związanym z zachowaniem ciągłości pracy, terminów wykonywania umowy, poprawy jakości wykonywania zobowiązań umownych lub gdy będzie to wynikać z konieczności zmiany sposobu realizacji zamówienia przez Wykonawcę).*
3. Zmiany muszą być wprowadzone z zachowaniem niżej opisanego trybu postępowania:
- 1) Zaproponować zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, może Wykonawca lub Zamawiający.
 - 2) Przedkładana drugiej stronie propozycja zmian będzie obejmowała opis proponowanych zmian i informację w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na realizację umowy.
 - 3) Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 7 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do Strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane wyżej.
 - 4) W przypadku upływu terminu podanego w pkt 3) i nie uzyskania jednej z odpowiedzi tam opisanych, traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmiany została odrzucona.
4. Ewentualne spory mogące wynikać ze stosunku objętego umową będzie rozpatrywał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach bez obowiązku zapłaty kar umownych lub odszkodowań i ze skutkiem opisanym w art. 145 Prawa zamówień publicznych.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego [forma pisemna pod rygorem nieważności] przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
7. Integralną częścią umowy są:
- a) załącznik nr 1 – SIWZ
 - b) załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Wykaz osób Personelu kluczowego, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

<i>Lp.</i>	<i>Imię i nazwisko**</i>	<i>Doświadczenie**</i>	<i>Ukończone szkolenia**</i>	<i>Uprawnienia SEP „E” Tak/Nie***</i>	<i>Uprawnienia do obsługi podestów ruchomych Tak/Nie**</i>	<i>Zakres wykonywanych czynności (wystarczy tylko podać stanowisko)</i>	<i>Informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami</i>
1						pracownik	<i>osoba innego podmiotu / zatrudniona przez Wykonawcę *</i>
2						pracownik	<i>osoba innego podmiotu / zatrudniona przez Wykonawcę *</i>

* niepotrzebne skreślić (W przypadku osób innego podmiotu należy do dokumentów dołączyć Zobowiązanie podmiotu trzeciego zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy, Wykonawca może w tym celu wykorzystać załącznik nr 4)

** wypełnia Wykonawcę

*** W przypadku szkoleń Wykonawca musi podać nazwę i rodzaj szkolenia oraz nazwę organizatora szkolenia

..... dnia.....2014r.

.....
podpis Wykonawcy

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

(§1 ust. 1 pkt. 7 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane)

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Numer telefonu:

Numer faxu:

.....

Regon:

NIP:

.....

W imieniu firmy, którą reprezentuję oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia pn. **Serwisowanie Systemu Sygnalizacji Pożaru oraz Systemu Oddymiania**, posiadają prawnie wymagane uprawnienia.

..... dnia.....2014r.

.....
podpis osoby składającej oświadczenie