

## **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY**

**PRZEBUDOWA BUDYNKU SORTOWNI  
DLA INSTALACJI DO DOCZYSZCZANIA  
SELEKTYWNE ZEBRANYCH FRAKCJI ODPADÓW,  
tzw. KRÓTKIEJ LINII SORTOWNICZEJ  
W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU SORTOWNI ODPADÓW  
NA TERENIE RIPOK EKO DOLINA Sp. z o.o.  
Łężyce, Aleja Parku Krajobrazowego 99  
Dz. nr 7/60, 7/95, Obręb Łężyce  
kategoria obiektu XVIII**

<b>Inwestor:</b>	EKO DOLINA Sp. z o.o.
<b>Adres Zamawiającego:</b>	84-207 Koleczkowo, Aleja Parku Krajobrazowego 99
<b>Jednostka Projektowa:</b>	Anita Wilczyńska - Pracownia Architektury „PROSPERITA” 80-419 Gdańsk, ul. Dubois 42
<b>Projektanci:</b>	
<b>Architektura:</b>	mgr inż. arch. Anita Wilczyńska upr. bud. nr PO/KK/148/2006, PO-0891 w specjalności architektura
<b>Sprawdzający:</b>	mgr inż. arch. Małgorzata Goździkowska upr. proj. ZGP-III-630/316/79 w specjalności architektura
<b>Konstrukcja:</b>	inż. Andrzej Kamecki upr. bud. nr 64/01/OL w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
<b>Sprawdzający:</b>	mgr inż. Joanna Lewandowska upr. bud. nr 332/Gd/2002 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
<b>Instalacje sanitarne:</b>	inż. Jan Wójcik upr. bud. nr 5616.Gd/93
<b>Sprawdzający:</b>	mgr inż. Barbara Bownik upr. bud. nr 6364/Gd/94
<b>Instalacje elektryczne:</b>	inż. Włodzimierz Melzacki upr. bud. nr GT-III-630/788/77
<b>Sprawdzający:</b>	inż. Sławomir Melzacki upr. bud. nr POM/0016/POOE/10

GDAŃSK, czerwiec 2016

**EGZ. 5/5**

---

## **Spis zawartości projektu architektoniczno - budowlanego:**

Strona tytułowa

Spis zawartości

**Część I - Architektura**

**Część II - Konstrukcja**

**Część II – Instalacje sanitarne**

**Część III – Instalacje elektryczne**

## OPIS TECHNICZNY – Architektura

### Spis treści:

1. Opis techniczny
2. Informacja do planu BIOZ
3. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego
4. Uprawnienia budowlane projektanta i sprawdzającego
5. Zaświadczenia o przynależności do POIA
6. Załącznik: Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia nr RGN.6220.8.2016

### 7. Rysunki:

Sytuacja	1:500	- A1
Rzut przyziemia hali – lokalizacja kanału technologicznego	1:100	- A2
Rzut linii sortowniczej – schemat	1:100	- A3
Przekrój linii sortowniczej - schemat	1:100	- A4

## 1. Dane ogólne

### 1.1 Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem
- Program Zamawiającego
- Wizja lokalna
- Obowiązujące przepisy i normy

## 2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy budynku Sortowni odpadów komunalnych (obiekt nr 6) w związku z planowanym montażem krótkiej linii sortowniczej wewnątrz istniejącej hali położonej na terenie RIPOK „Eko Dolina”.

Przebudowa jest planowana wewnątrz budynku.

Zakres opracowania obejmuje:

- projekt kanału żelbetowego pod podnośnik wznoszący
- projekt zasilania linii technologicznej w energię elektryczną (z istniejącego ZK)
- projekt zasilania linii technologicznej w czynnik grzewczy (z wewnątrzzakładowej sieci centralnego ogrzewania)

Projektowana przebudowa jest zgodna z zapisami MPZP z dnia 29 października 2009r dla wsi Łężyce dla obszaru Eko Dolina oznaczonym symbolem E/K/O/C/P/U oraz :

- nie zmienia sposobu użytkowania i przeznaczenia budynku,
- nie zmienia istniejącego zagospodarowania terenu,
- nie wprowadza zmian w istniejącej konstrukcji budynku,
- nie wprowadza zmian w elewacji budynku,
- nie zmienia parametrów zewnętrznych przegród budowlanych obiektu nr 6,

## 3. Lokalizacja budynku

### 3.1. Usytuowanie

---

Przebudowywana hala sortowni usytuowana jest w południowej części działek 7/95 i 7/60.  
Powierzchnia działek wynosi: dz. nr 7/95 - 6 024 m<sup>2</sup>, dz. nr 7/60 - 97 215 m<sup>2</sup>.

### 3.2. Obsługa komunikacyjna

Dojazd do budynku z drogi powiatowej nr 1404G drogą wewnętrzną na terenie zakładu – nie ulega zmianie.

Ilość pojazdów dostarczających odpady nie zmieni się (do 100 pojazdów / dobę).

## 4. Program funkcjonalno – użytkowy

Lokalizacja dodatkowej linii technologicznej wewnątrz hali sortowni odpadów oraz związany z nią projektowany kanał technologiczny nie zmienia sposobu użytkowania i przeznaczenia budynku oraz nie zmienia istniejącego układu funkcjonalno – użytkowego.

Wszystkie istniejące pomieszczenia w hali Sortowni pozostają bez zmian.

Dodatkowa krótka linia technologiczna zlokalizowana zostanie na wolnej powierzchni wewnątrz budynku, przy jego zachodniej ścianie.

## 5. Charakterystyczne parametry – dane liczbowe

Powierzchnia zabudowy przebudowywanej hali - 4 528,0 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa przyziemia przebudowywanej hali - 4 363,9 m<sup>2</sup>

Kubatura istniejącej hali - 53 887,9 m<sup>3</sup>

Wszystkie wymiary budynku oraz rzędne wysokościowe pozostają bez zmian.

## 6. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Forma architektoniczna budynku - nie podlega zmianie.

Funkcja budynku – sortownia odpadów komunalnych - nie podlega zmianie.

## 7. Obszar oddziaływania obiektu

Zakres projektu nie zmienia obszaru oddziaływania istniejącego obiektu na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu mieści się w całości na działkach nr 7/95 i 7/60 użytkowanych przez RIPOK Eko-Dolina, zarówno w trakcie budowy jak i w czasie eksploatacji.

## 8. Sposób spełnienia wymagań o których mowa w art.5 ust.1 ustawy

### 8.1. Bezpieczeństwo konstrukcji

Projektowany żelbetowy kanał technologiczny nie ingeruje w konstrukcję istniejącego obiektu i nie zmienia jej. Nowe elementy konstrukcyjne projektowane są zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi.

### 8.2. Bezpieczeństwo pożarowe

Przedmiot i zakres projektu nie zmienia istniejących warunków bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

### 8.3. Bezpieczeństwo użytkowania

Projekt uwzględnia przepisy Działu VII Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

### 8.4. Warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska.

---

Realizacja zgodnie z założeniami technologicznymi oraz informacjami z karty przedsięwzięcia pozwala na stwierdzenie, że oddziaływanie inwestycji nie przekroczy granic działek oraz cała inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na warunki hydrograficzne, klimat, faunę, florę oraz krajobraz we wzajemnym powiązaniu oraz nie pogorszy warunków życia i pracy ludzi.

Z analizy rodzaju i skali możliwego oddziaływania w odniesieniu do zagrożenia i zdolności do samooczyszczania się środowiska, odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych oraz uwarunkowań miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika że:

Na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie:

- źródłem emisji substancji do powietrza ani emisji gazów cieplarnianych
- źródłem uciążliwości odorowej
- źródłem ścieków przemysłowych oraz odcieków i migracji zanieczyszczeń do gruntu oraz wód gruntowych
- przedsięwzięcie nie będzie wpływać na klimat
- naruszać przepisów o ochronie przyrody ze względu na położenie planowanej inwestycji, odległości od obszarów chronionych oraz zgodność z zapisami obowiązującego MPZP.

Ilość oraz sposób zagospodarowania wód opadowych nie ulega zmianie (wody opadowe z dachu hali i nawierzchni utwardzonych są odprowadzane poprzez kanalizację wyposażoną w urządzenia podczyszczające do zbiorników retencyjnych).

#### 8.5. Ochrona przed hałasem i drganiami

Projekt uwzględnia przepisy Działu IX Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

#### 8.6. Charakterystyka energetyczna budynku oraz racjonalizacja użytkowania energii

Zakres przebudowy budynku nie zmienia charakterystyki energetycznej budynku.

### **9. Układ konstrukcyjny obiektu.**

Układ konstrukcyjny hali Sortowni pozostaje bez zmian. Projektowany kanał technologiczny nie ingeruje w konstrukcję budynku i nie zmienia jego układu konstrukcyjnego.

### **10. Dostępność dla niepełnosprawnych**

Ze względu na funkcję przebudowywanego obiektu dostępność dla osób niepełnosprawnych nie jest przewidywana.

### **11. Podstawowe dane technologiczne**

Projektowana krótka linia sortownicza usytuowana będzie w istniejącym budynku sortowni – wzdłuż zachodniej, szczytowej ściany hali.

Linia przeznaczona będzie do segregacji selektywnie zebranych frakcji plastiku i makulatury. Budowa krótkiej linii sortowniczej nie spowoduje wzrostu ilości segregowanych odpadów, nie wpłynie również na zmianę przepustowości Sortowni. Nowa instalacja ma za zadanie przekierowanie odpadów zebranych selektywnie na odrębny ciąg technologiczny, co wpłynie na odciążenie istniejącej obecnie głównej linii sortowniczej, która pracować będzie wyłącznie na odpadach komunalnych zmieszanych.

W skład krótkiej linii sortowniczej wchodzić będą następujące urządzenia:

- rozrywarka do worków (istniejąca),
- podajnik wznoszący,
- kabina sortownicza (z siedmioma parami zsypów – możliwość wydzielenia siedmiu rodzajów surowców wtórnych),
- podajnik sortowniczy umieszczony w kabinie sortowniczej,
- wydzielony boks na balast po sortowaniu – wydzielone miejsce w południowo – zachodnim narożniku istniejących ścian oporowych.

---

Selektywnie zebrane frakcje odpadów przed przekazaniem do sortowania gromadzone będą w istniejących, zadaszonych boksach (obiekt 22a) przeznaczonych do czasowego magazynowania surowców wtórnych zlokalizowanych przed bramą wjazdową do hali sortowni.

Strumień odpadów kierowany będzie za pomocą ładowarki do rozrywarki do worków. Dalej przenośnikiem wznoszącym odpady transportowane będą do kabiny sortowniczej wyposażonej w siedem par zsypów, pod którymi znajdować się będzie siedem kontenerów o pojemności 28m<sup>3</sup> na wydzielone w kabinie surowce. Kabina sortownicza będzie dodatkowo posiadała 2 zsypy boczne do koleb uchylnych, które ustawione będą na posadzce hali.

W kabinie sortowniczej odpady zostaną poddane segregacji manualnej na poszczególne surowce:

- tektura falista, mieszanka papierowa, folia, tetrapak, butelki PET, opakowania z tworzyw sztucznych (HDPE, PP), złom oraz inne surowce podlegające recyklingowi. Materiały te zrzucane będą poprzez zsypy do kontenerów znajdujących się pod kabiną, skąd w kontenerach zostaną przewiezione do zbelowania na prasie znajdującej się na końcu głównej linii sortowniczej. Pozostała po segregacji frakcja balastowa po opuszczeniu kabiny zostanie zsypana do wydzielonego boksu, z przeznaczeniem do produkcji RDF (paliwo alternatywne). Przepustowość sortowni po przebudowie zostanie utrzymana na istniejącym poziomie.

## **12. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia instalacyjnego**

Obiekt wyposażony jest w instalacje wewnętrzne:

### Instalacje sanitarne (wod-kan).

Bez zmian.

### Instalacja grzewcza:

Zmiana związana z przebudową znajduje się w projekcie branży sanitarnej i dotyczy zasilania planowanej krótkiej linii sortowniczej w czynnik grzewczy.

### Instalacja hydrantowa

Bez zmian.

### Instalacje elektryczne

Zasilanie w energię elektryczną planowanej krótkiej linii sortowniczej projektuje się z istniejącej szafy kablowej ZK6/ZK6.1/SK2 usytuowanej przy budynku (wg projektu branży elektrycznej).

### Instalacja teletechniczna

Bez zmian.

### Wentylacja

Zakres niniejszego projektu nie zmienia warunków wentylacji istniejącej hali.

### Instalacja deszczowa

Sposób odprowadzenia i zagospodarowania wód deszczowych - bez zmian.

Opracowanie:

arch. Anita Wilczyńska

---

## INFORMACJA DOT. PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu: Przebudowa budynku sortowni dla instalacji do doczyszczania selektywnie zebranych frakcji odpadów, tzw. krótkiej linii sortowniczej w istniejącym budynku sortowni odpadów na terenie RIPOK Eko Dolina Sp. z o.o.

Inwestor: EKO DOLINA Sp. z o.o.  
84-207 Koleczkowo, Aleja Parku Krajobrazowego 99

Adres inwestycji: EKO DOLINA Sp. z o.o., Łężyce,  
Aleja Parku Krajobrazowego 99  
84-207 Koleczkowo, gm. Wejherowo

Branża: Architektura, konstrukcja ,

Jednostka Projektowa: Anita Wilczyńska – Pracownia Architektury „PROSPERITA”  
80-419 Gdańsk, ul. Dubois 42

Sporządzający informację: arch. Anita Wilczyńska, inż. Andrzej Kamecki

Data: czerwiec 2016 r.

### 1. Podstawa opracowania

Podstawy formalne

- Art.20.1. pkt 1b) USTAWY z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U.2013.149 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. – w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401).

### 2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje:

- określenie rodzajów i skali zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi związanych z realizacją zadania
- wytyczne niezbędne do opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

### 3. Informacje podstawowe

Przedmiotem opracowania jest przebudowa budynku sortowni odpadów w zakresie projektowanego kanału żelbetowego technologicznego dla instalacji krótkiej linii sortowniczej (podnośnika wznoszącego).

### 4. Zakres robót zamierzenia budowlanego.

Roboty obejmują swoim zakresem:

- rozbiórkę fragmentu posadzki żelbetowej wewnątrz budynku
  - wykonanie wykopu o ścianach pionowych o głębokości >1,5m
  - wykonanie prac zbrojarskich i betoniarskich – wykonanie płyty dennej i ścian kanału
-



- wykonanie prac izolacyjnych

## **5. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i życia ludzi**

Na terenie działki nie występują elementy stwarzające zagrożenie dla bezpieczeństwa zdrowia i życia ludzi.

## **6. Przewidywane podczas realizacji robót zagrożenia oraz ich skala**

Prace związane z realizacją zadania, mogące stworzyć zagrożenia i wymagające zwiększenia stopnia ostrożności przy ich wykonywaniu to:

- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości < 3m
- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygradzenia wykopu balustradami, brak przykrycia wykopu); – potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej);
- Prace związane z przemieszczaniem materiałów w pionie i w poziomie przy pomocy sprzętu zmechanizowanego.
- Prace w bezpośrednim sąsiedztwie czynnych instalacji wewnętrznych.

## **7. Określenie rodzaju i zakresu prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do robót.**

Szkolenie załogi w trakcie prowadzenia prac związanych z realizacją zadania objętego projektem powinno obejmować:

- Przygotowanie załogi poprzez realizację wymaganych przez Kodeks Pracy szkolenia wstępnego, podstawowego i okresowego.
- Dokonanie oceny ryzyka zawodowego na stanowiskach pracy i zapoznanie z jej wynikami pracowników.
- Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
- Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.
- Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby odpowiedzialnej.

## **8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych mających na celu zapobieganie niebezpieczeństwom.**

- Wygradzenie i zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót w obrębie hali.
- Zabezpieczenie ścian wykopu przed możliwością osunięcia się ścian za pomocą: skarpowania ścian, podparcia lub rozparcia.
- Montaż barier ochronnych o wys. 1,1m oraz bezpiecznego wejścia (wyjścia).
- Wygradzenie i oznakowanie stref pracy sprzętu zmechanizowanego
- Prowadzenie prac zgodnie z zasadami i przepisami BHP

Budowa powinna być wyposażona w komplet instrukcji stanowiskowych, instrukcji bezpiecznej obsługi poszczególnych urządzeń, instrukcji określających zasady zachowania się, alarmowania i powiadamiania w przypadku wystąpienia zagrożeń życia lub zdrowia oraz zagrożeń pożarowych, Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

Zgodnie z zapisami art. 21a prawa budowlanego oraz dz.u. z 2003r nr 120, poz. 1126 oraz w oparciu o niniejszą informację kierownik budowy winien sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Architektura - mgr inż. arch. Anita Wilczyńska

Konstrukcja – inż. Andrzej Kamecki

---



Gdańsk, czerwiec 2016r.

## OŚWIADCZENIE

Niżej podpisane potwierdzają, że projekt pt. *„Przebudowa budynku sortowni dla instalacji do doczyszczania selektywnie zebranych frakcji odpadów, tzw. krótkiej linii sortowniczej w istniejącym budynku sortowni odpadów na terenie RIPOK Eko Dolina Sp. z o.o. w Łężycach, dz. nr 7/95, 7/60”* został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Projektant architektury:**

mgr inż. arch. Anita Wilczyńska  
upr. bud. nr PO/KK/148/2006, PO-0891  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej

**Sprawdzający:**

mgr inż. arch. Małgorzata Goździkowska  
upr. proj. ZGP-III-630/316/79  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej

---