

UMOWA NR 12/14/2013  
O ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

zawarta w dniu 27.02.2013 w Gdyni pomiędzy Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni przy ul. Witomińskiej 29, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ, Krajowy Rejestr Sądowy nr KRS 0000126973, o kapitale zakładowym 218.382.600 zł, NIP 586-010-44-34, (zwanym w Umowie **Przedsiębiorstwem**), w którego imieniu działa:

Henryk Tomaszewski – Prezes Zarządu,

a

EKO DOLINA SP. Z O.O. z siedzibą w Łężycach, al. Parku Krajobrazowego 99, 84-297 Koleczkowo, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ, Krajowy Rejestr Sądowy nr KRS 0000030282, o kapitale zakładowym 22.279.100 zł, NIP 588-183-48-82, (zwaną w Umowie **Usługobiorcą**), będącym właścicielem/zarządcą nieruchomości wymienionych w § 1, w którego imieniu działa:

Cezary Jakubowski – Prezes Zarządu.

§ 1

1. Umowa określa warunki na jakich **Przedsiębiorstwo** świadczy **Usługobiorcy** usługi w zakresie odprowadzania ścieków, w odniesieniu do terenu Zakładu Zagospodarowania Odpadów EKO DOLINA Sp. Z O.O. o następującym adresie: **Łężyce, al. Parku Krajobrazowego 99**.

2. Ścieki odprowadzane z nieruchomości mają charakter **ŚCIEKÓW PRZEMYSŁOWYCH**.

3. Do kolektora zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej w ul. Włókienniczej (dz. nr 313/13, obr. 19) będą wprowadzane ścieki z: kwater składowych B-1 i B-2, kwatery magazynowej odpadów jednorodnych, kompostowni odpadów zielonych, kompostowni halowej FOOK, pozostałych obiektów i segmentów roboczych oraz zaplecza socjalnego, po podczyszczeniu w zakładowej podczyszczalni odcieków i ścieków w następującej ilości:

$Q_{\max/h}$	=	40,0 m <sup>3</sup> /h
$Q_{\text{śr/d}}$	=	192,0 m <sup>3</sup> /d
$Q_{\max/d}$	=	265,0 m <sup>3</sup> /d
$Q_{\max/rok}$	=	95 250,0 m <sup>3</sup> /rok,

w tym:

a) podczyszczonych odcieków z kwater składowych (permeatu)

$Q_{\max/d}$	=	210 m <sup>3</sup> /d
$Q_{\max/rok}$	=	76 650 m <sup>3</sup> /rok,

b) ścieków z zaplecza socjalnego i przemysłowych z innych obiektów

$Q_{\max/d}$	=	55 m <sup>3</sup> /d
$Q_{\max/rok}$	=	18 600 m <sup>3</sup> /rok

4. **Przedsiębiorstwo** ustala ilość odprowadzonych ścieków do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej na podstawie przepływomierza zainstalowanego w pompowni ścieków oczyszczonych na terenie Zakładu Zagospodarowania Odpadów EKO DOLINA Sp. Z O.O.

5. Do stacji zlewnej zlokalizowanej na terenie przepompowni ścieków "Baza Kontenerowa" przy ul Kwiatkowskiego w Gdyni (dz. Nr 379/115 obr. Gdynia), wyłącznie w warunkach zakłóceń technologicznych powstałych na terenie ZZO EKO DOLINA SP. Z O.O. w Łężycach będą wprowadzane ścieki w postaci odcieków z kwater składowych B-1 i B-2 w następującej ilości:

$Q_{\max/d}$	=	120,0 m <sup>3</sup> /d
$Q_{\max/h}$	=	15,0 m <sup>3</sup> /h
$Q_{\max/rok}$	=	6 000,0 m <sup>3</sup> /rok

6. Ścieki, o których mowa w pkt. 5 mogą być wprowadzane do stacji zlewnej po zawarciu przez strony Porozumienia, określającego szczegółowe warunki wykonania usługi.

7. Dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczenia w ściekach przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych **Przedsiębiorstwa** określa taryfa za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. Pozostałe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczenia ścieków nie wyszczególnione w taryfie obowiązują według rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006r w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. 2006.nr 136, poz. 964)

8. W zakresie sposobu i częstotliwości wykonywania badań jakości odprowadzanych ścieków do urządzeń kanalizacyjnych **Przedsiębiorstwa**, zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa. W przypadku wprowadzania ścieków, o których mowa w pkt. 5 nadzór jakościowy będzie prowadzony według następujących zasad:

- a) dla czasu trwania cyklu wywozu odcieków do stacji zlewnej krótszego niż trzy miesiące, próby do analiz będą pobierane każdorazowo przy rozpoczęciu każdego cyklu wywożenia,
- b) dla czasu trwania cyklu wywozu odcieków do stacji zlewnej dłuższego niż trzy miesiące, próbki do analiz będą pobierane każdorazowo nie rzadziej niż raz na trzy miesiące.

9. **Usługobiorca** zobowiązuje się do sprawowania nadzoru nad parametrami ilościowo – jakościowymi ścieków, w tym odcieków wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych **Przedsiębiorstwa**.

10. Wyniki z prowadzonego monitoringu **Usługobiorca** będzie przekazywał **Przedsiębiorstwu** na bieżąco.

## § 2

1. W nieuregulowanych niniejszą umową sprawach dotyczących w szczególności:

- a) ilości i jakości świadczonych usług kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,
- b) sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń,
- c) praw i obowiązków stron,
- d) warunków usuwania awarii przyłączy kanalizacyjnych będących w posiadaniu odbiorcy usług,
- e) procedur i warunków kontroli urządzeń kanalizacyjnych,
- f) odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia,

stosuje się postanowienia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gmin – członków Komunalnego Związku Gmin "Dolina Redy i Chylonki", który stanowi integralną część umowy.

2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie oraz w Regulaminie, o których mowa w ust. 1 stosuje się w szczególności przepisy ustawy z dnia 7 czerwca 2001r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747 z późn. zm) wraz z przepisami wykonawczymi oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm).

## § 3

1. Rozliczenie należności za odprowadzone ścieki następuje na podstawie faktur wystawianych przez **Przedsiębiorstwo** w oparciu o ilość ścieków ustalone według zasad określonych w § 1 ust. 4.

2. Rozliczenie należności następuje w okresach rozliczeniowych wskazanych w §12 ust.3 Regulaminu.

3. **Usługobiorca** dokonuje zapłaty należności, o której mowa w ust. 1, w terminie określonym w fakturze, który nie może być krótszy niż 14 dni od daty jej dostarczenia.

4. Należność, o której mowa w § 17 ust. 1 Regulaminu nakładana jest przez **Przedsiębiorstwo** na podstawie faktury VAT wystawionej przez **Przedsiębiorstwo** w przypadku stwierdzenia przekroczenia wskaźników o których mowa w § 1 ust. 5.

5. Wysokość należności, o której mowa w ust. 3 określa taryfa, o której mowa w § 1 ust. 4.

6. Usługobiorca dokonuje zapłaty należności, o której mowa w ust. 4 w terminie określonym w §3 ust.3.

#### § 4

1. Umowę zawarto na czas nieokreślony od dnia *27.01.2013*
2. Z zastrzeżeniem § 7 Regulaminu, umowa może być rozwiązana z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia lub za porozumieniem stron.
3. W przypadku rozwiązania umowy, wznowienie odbioru ścieków na rzecz dotychczasowego **Usługobiorcy** następuje po zawarciu nowej umowy i uiszczeniu przez dotychczasowego **Usługobiorcę** wszelkich należnych kwot wynikających z poprzedniej umowy, wraz z odsetkami ustawowymi.

#### § 5

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### § 6

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 7

Niniejsza umowa stanowi pełne unormowanie stosunków prawnych między stronami w zakresie przedmiotowym określonym w § 1, w związku z czym wszelkie dotychczasowe umowy, dotyczące w całości lub w części tego zakresu przedmiotowego przestają obowiązywać.

#### USŁUGOBIORCA

PREZES ZARZĄDU

*Cezary Jakubowski*

„EKO DOLINA” Sp. z o.o.  
Łężyce, Al. Parku Krajobrazowego 89  
84-207 Koleczkowo  
tel.(058) 672 50 00, fax (058) 672 74 74  
NIP 588-18-34-882

#### PRZEDSIĘBIORSTWO

PREZES ZARZĄDU

*mgr Henryk Tymaszewski*



PRZEDSIĘBIORSTWO  
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
Spółka z o.o. w Gdyni  
ul. Witamińska 29 81-311 Gdynia  
tel 58 66 87 311 fax 58 66 87 200  
NIP 586-010-44-34, REGON 190563879